

АКТ № 12

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д.
Кабицыно

10.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 8 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Калякина Александра Дмитриевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в декабре 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 700,00	4 700,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 700,00	4 700,00

Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 500,00	2 500,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	4 000,00	4 000,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 250,00	2 250,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	375,00	375,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Замена дверного доводчика 2 подъезд	Содержание			2 900,00	2 900,00
Замена лампочек между 3 - 4 этажами (2 шт.); 4 этаж (6 шт.) подъезд №3. Ремонт светильников между 3 - 4 этажами и на 4 этаже.	Содержание	8 шт.		332,63	2 661,00
Ремонт ступеней 1 подъезд 3 этаж	Содержание			3 297,00	3 297,00

Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	4 шт.				6 000,00	24 000,00
ИТОГО							54 383,00

2. Всего за период с 01.12.2021 по 31.12.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **54 383,00 рублей**

(Пятьдесят четыре тысячи триста восемьдесят три рубля 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.12.2021 по 31.12.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2021 по 31.12.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

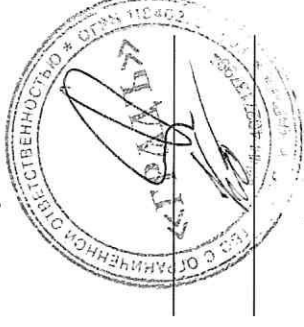
директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Калякин А.Д.



АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

01.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн.

Молодежный, д. 8
 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Калякина Александра Дмитриевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в январе 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 700,00	4 700,00

Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 700,00	4 700,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 500,00	2 500,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	4 000,00	4 000,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 250,00	2 250,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	375,00	375,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Замена дверного доводчика 1 подъезд	Содержание			2 900,00	2 900,00
Чистка кровли от сосулек и снега (с использованием автовышки)	Содержание			20 300,00	20 300,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	5 шт.		6 000,00	30 000,00
ИТОГО				74 725,00	

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ(оказано услуг)
на общую сумму: **74 725,00 рублей**
(Семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать пять рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.01.2022 по 31.01.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.01.2022 по 31.01.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова
Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Калякин
А.Д.

