

| | | |
|----|---|--------------|
| 16 | Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования | отсутствует |
| 17 | Система ГВС в МКД | отсутствует |
| 18 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | Сталь черная |
| 19 | Схема централизованного теплоснабжения | имеется |
| 20 | Система газоснабжения в МКД | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|---|---|-----|
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг. | 225 |
| | 2023-2024 гг. | 183 |
| | 2024-2025 гг. | |
| 2 | Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета) | |
| | 2022-2023 гг. | |
| | 2023-2024 гг. | |
| | 2024-2025 гг. | |
| | Нормативное потребление тепловой энергии, Гкал | 214 |
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг. | - |
| | 2023-2024 гг. | - |
| | 2024-2025 гг. | - |
| 4 | Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую | |
| | 2022-2023 гг. | - |
| | 2023-2024 гг. | - |
| | 2024-2025 гг. | - |
| 5 | Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления | |
| | 2022-2023 гг. | - |
| | 2023-2024 гг. | - |
| | 2024-2025 гг. | - |
| 6 | Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение | нет |

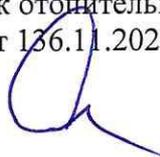
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

| №п.п. | Наименование работ | Кол-во | За счет каких средств | Срок выполнения работ |
|--|---|--------------|-------------------------------|--|
| 1 | Установка глухих шайб | 2 | За счет средств собственников | В течении 10 дней после окончания отопительного сезона |
| 2 | Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО | 1 | За счет средств собственников | 03.06.2025 |
| 3 | Замена задвижек ЦО | Не требуется | Не требуется | Не требуется |
| 4 | Ревизия запорной арматуры | 100% | За счет средств собственников | 03.06.2025 |
| 5 | Ремонт утепления труб системы ЦО в подвальном и чердачном помещении | Не требуется | Не требуется | Не требуется |
| 6 | Поверка приборов учета (при их наличии) | Не требуется | Не требуется | Не требуется |
| 7 | Ремонт освещения в узле ввода ЦО | Не требуется | Не требуется | Не требуется |
| 8 | Ремонт крыши, м.п. швов и.т.д. | Не требуется | Не требуется | Не требуется |
| Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет | | | | |
| 1. | Установка дополнительных воздухооборников | Не требуется | Не требуется | Не требуется |
| 2. | Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые | Не требуется | Не требуется | Не требуется |
| 3 | Установка уплотнителей на входные двери в МОП | Не требуется | Не требуется | Не требуется |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.

Составил: главный инженер ООО «Градъ»



Маслов А.Г.