

ООО "ГРАДЪ"  
ИНН 4027137994  
КПП 402701001

Адрес: г. Обнинск, ул. Победы, д. 3

**ОТЧЕТ**  
о выполнении договора подряда  
за 2022 год  
по МКД, расположенному по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, д. 28а

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>		
<b>Содержание</b>		
1.	Остаток по содержанию и ремонту на начало периода	0
2.	Начислено за содержание жилого помещения, всего:	341367,6
	в том числе:	
	за содержание жилого фонда	341367,6
3.	Выполнено работ (оказано услуг) по содержанию и ремонту общего имущества, всего:	341 336,46
	Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	18 679,05
	Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	646,80
	Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22 434,39
	Уборка контейнерных площадок	55 312,55
	Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	21 692,16
	Уборка газонов от случайного мусора	14 460,00
	Покос травы триммером	1 500,12
	Уборка отмосток	747,18
	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	8 412,86
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	2 892,04
	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	687,63
	Пусконаладочные работы	7 384,33
	Посыпка территории (солью)	534,31
	Сдвигание свежеснеженного снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	4 302,27
	Проведение сезонных осмотров	4 890,28
	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	4 519,15
	Мехуборка придомовой территории (зимняя, кроме парковки)	18 000,00
	Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	3 012,60
	Обметание потолков	220,93
	Мытье стен	5 123,95
	Влажная протирка дверей	192,82
	Восстановление асфальтового покрытия на придомовой территории	4 775,00
	Замена лампочек в фонарях ограждения стоянки (3 шт.)	295,00
	Ремонт ливневки в подвальном помещении собственника кв.10	7 257,00
	Работы, связанные с финансово-хозяйственной деятельностью ( июнь-декабрь)	126 455,04
	Устранение общедомового засора канализации	6 909,00

4.	Остаток за содержание на конец период (без учета задолженности населения)	31,14
5.	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
<b>Текущий ремонт</b>		
6.	Остаток по текущему ремонту на начало периода	0,00
7.	Начислено за текущий ремонт жилого помещения, всего:	97 006,08
	Текущий ремонт	97006,08
8.	Выполнено работ (оказано услуг) по текущему ремонту общего имущества, всего:	0,00
9.	Получено от использования общего имущества	0,00
10.	Остаток по текущему ремонту на конец период	97 006,08
<b>Платежная дисциплина</b>		
7.	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0
8.	Начислено собственникам/потребителям всего:	438 373,68
	Содержание и ремонт жилья	341 367,60
	Текущий ремонт	97 006,08
9.	Оплачено собственникам/потребителям всего:	326 619,26
10.	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-111 754,42

Директор ООО "ГРАДЪ"



Маслова Е.И.