

ООО "ГРАДЪ"
ИНН 4027137994
КПП 402701001

Адрес: Боровский район, д. Кабицыно, мкр Молодежный, д. 4

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2019 год

по МКД, расположенному по адресу Боровский район, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 8

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на расчетном счете МКД на начало периода	0
2	Начислено на расчетный счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	122497,9
	в том числе:	
	за содержание	101468,3
	за текущий ремонт	21029,6
3	Оплачено на расчетный счет МКД за содержание жилого помещения,	30375,17
	в том числе:	
	за содержание	25160,58
	за текущий ремонт	5214,59
4	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	63600
	в том числе:	
	Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	9400
	Мытье лестничных площадок и маршей	9400
	Протирка пыли с подоконников	5000
	Очистка урн	2000
	Подметание земельного участка в летний период	5400
	Уборка мусора с газона в летний период	2400
	Обслуживание ОДПУ	4000
	Осмотр водопровода, канализации	1000
	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств.	2000
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2000
	Осмотр силовых установок	2000
	Изменение системы под светодиодные лампы (2 штуки) 1 подъезд, 2 этаж	1000
	Прочистка канализационного лежака	3000
	Монтаж, демонтаж светильников (замена светильника на энергосберегающий) между 2, 3 этажами 2 подъезд	15000
5	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.3 – стр.4)	-33224,83
6	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр. 4	111405,4
7	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	8137,77

Платежная дисциплина		
8	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0
9	Начислено собственникам/потребителям всего:	636141,69
	<i>за содержание</i>	101468,3
	<i>за текущий ремонт</i>	21029,6
	<i>за управление</i>	86852,32
	<i>за водоотведение</i>	32208,3
	<i>за горячее водоснабжение</i>	123980,29
	<i>за холодное водоснабжение</i>	17623,84
	<i>за отопление</i>	227201,15
	<i>за КРСОИ водоотведение</i>	7520,5
	<i>за КРСОИ холодное водоснабжение</i>	6242,41
	<i>за КРСОИ горячее водоснабжение</i>	5625,47
	<i>за КРСОИ электроэнергия</i>	6389,51
10	Оплачено собственникам/потребителям всего:	174240,13
11	Задолженность потребителей на конец года	461901,56