

ООО "ГРАДЬ"
ИНН 4027137994
КПП 402701001

Адрес: Боровский район, д. Кабицыно, мкр Молодежный, д. 4

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2019 год

по МКД, расположенному по адресу Боровский район, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на расчетном счете МКД на начало периода	0
2	Начислено на расчетный счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	147598,9
	в том числе:	
	за содержание	114355,9
	за текущий ремонт	33243
3	Оплачено на расчетный счет МКД за содержание жилого помещения,	52245,4
	в том числе:	
	за содержание	40478,41
	за текущий ремонт	11766,99
4	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	76800
	в том числе:	
	Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	15000
	Мытье лестничных площадок и маршей	15000
	Протирка пыли с подоконников	10000
	Очистка урн	3000
	Подметание земельного участка в летний период	12000
	Уборка мусора с газона в летний период	5000
	Обслуживание ОДПУ	4000
	Осмотр водопровода, канализации	1000
	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств.	3000
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	3000
	Осмотр силовых установок	1500
	Осмотр системы отопления	2000
	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2000
	Замена лампы на светодиодную 3 подъезд 2 шт	300
5	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.3 – стр.4)	-24554,6
6	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр. 4	116350,5
7	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	8137,77

Платежная дисциплина		
8	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0
9	Начислено собственникам/потребителям всего:	846547,61
	<i>за содержание</i>	114355,9
	<i>за текущий ремонт</i>	33243
	<i>за управление</i>	88204,6
	<i>за водоотведение</i>	41158,86
	<i>за горячее водоснабжение</i>	143852,13
	<i>за холодное водоснабжение</i>	24095,44
	<i>за отопление</i>	375124,02
	<i>за КРСОИ водоотведение</i>	1263,59
	<i>за КРСОИ холодное водоснабжение</i>	0
	<i>за КРСОИ горячее водоснабжение</i>	11628,51
	<i>за КРСОИ электроэнергия</i>	13621,56
10	Оплачено собственникам/потребителям всего:	289953,38
11	Задолженность потребителей на конец года	556594,23