

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Калужская обл, г Обнинск, ул Победы, д 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ерхова Василия Александровича (кв. 17), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №П1/2023 от 05.07.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Победы, д 1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	22	раз	14.96	329,12
Уборка контейнерных площадок	22	раз	7.76	170,72
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	376.86	1 507,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	155.52	3 421,44
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	65.80	131,60
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	1 880,00	1 880,00
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	101.68	305,04
Посыпка территории	3	раз	29.90	89,70

Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	329,01	987,03
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	3	раз	14,96	44,88
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартире 15 после заливки, проблем не обнаружено. НЗ 15234.	1,00	раз	771,71	771,71
Чердак обследован, над местом протечки установлена емкость для сбора талой воды для устранения течи в кв.32. НЗ 15190	1,00	раз	2 288,42	2 288,42
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	раз	1 875,00	1 875,00
Заделка пленкой 3х лазов выхода на кровлю. НЗ 15082.	3,00	шт	1 245,00	3 735,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек с привлечением работы альпинистов	1,00	раз	8 000,00	8 000,00
Итого				25 537,10

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 537,10 рублей (двадцать пять тысяч пятьсот тридцать семь рублей 10 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Ерхов В.А., председатель совета дома

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810410001503325

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"			Валюта счёта: RUB	
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001				
Дата формирования: 01.04.2026 / 13:24:35			Период: 01.03.2026 — 31.03.2026	
Входящий остаток: 114 120.83			Обороты по дебету: 55 326.70	
Исходящий остаток: 88 967.67			Обороты по кредиту: 30 173.54	
Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет
Остаток на начало периода	Вид: 01 Номер: 790 Дата: 02.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026 Сумма 5 000.00 5000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 02.03.2026	Кредит 114 120.83
02.03.2026	Вид: 01 Номер: 789 Дата: 02.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №П1/2023 от 05.07.2023 г. Сумма 8000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 02.03.2026	8 000.00
Обороты за день			13 000.00	0.00
Остаток на начало дня			101 120.83	
11.03.2026	Вид: 01 Номер: 717077 Дата: 11.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 10/03/2026 ПО 10/03/2026.СУММА 2000.00,УСЛ.БАНКА:20.00,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410001503325_281.txt Дата операции: 11.03.2026	1 980.00

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	1 980.00
Остаток на начало дня					103 100.83
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 599949 Дата: 13.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 12/03/2026 ПО 12/03/2026 СУММА 1133.02, УСЛ. БАНКА: 11.33, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_282.txt Дата операции: 13.03.2026		1 121.69
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 917 Дата: 13.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 31.01.2026 Сумма 13100-00 Без налога (НДС) Дата операции: 13.03.2026	13 100.00	
Обороты за день				13 100.00	1 121.69
Остаток на начало дня					91 122.52
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 516755 Дата: 16.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 13/03/2026 ПО 15/03/2026 СУММА 9047.48, УСЛ. БАНКА: 90.48, КОЛ-ВО 9, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_283.txt Дата операции: 16.03.2026		8 957.00
Обороты за день				0.00	8 957.00
Остаток на начало дня					100 079.52
17.03.2026	Вид: 01 Номер: 544610 Дата: 17.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 16/03/2026 ПО 16/03/2026 СУММА 2010.04, УСЛ. БАНКА: 60.06, КОЛ-ВО 2, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_284.txt Дата операции: 17.03.2026		1 949.98
17.03.2026	Вид: 01 Номер: 980 Дата: 17.03.2026	Филиал АО "РИР" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: Банк ГПБ (АО) К/С: 301018102000000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Победы, 1 за февраль 2026 Сумма 226-70 В т.ч. НДС (22%) 40-88 Дата операции: 17.03.2026	226.70	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				226.70	1 949.98
Остаток на начало дня					101 802.80
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 190956 Дата: 18.03.2026	ПАО СБЕРБАНК/Никонов Павел Николаевич//750668626551//249037, РОССИЯ, КАЛУЖСКАЯ ОБЛ, Г ОБНИНСК, УЛ ПОБЕДЫ, Д 1 КВ 22// ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	Текущий ремонт, управление многоквартирным домом, содержание жилфонда, КРСОИ холодная вода, КРСОИ водоснабжение, КРСОИ электроэнергия (Эл/эн(однотарифный)).;18/03/2026 Дата операции: 19.03.2026	226.70	1 021.49
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 1015 Дата: 19.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 31.01.2026, №2 от 28.02.2026 Сумма 10000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 19.03.2026	10 000.00	1 021.49
Обороты за день				10 000.00	
Остаток на начало дня					92 824.29
20.03.2026	Вид: 01 Номер: 446278 Дата: 20.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 19/03/2026 ПО 19/03/2026 СУММА 1008.82, УСЛ. БАНКА: 50.00, КОЛ-ВО 1, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_285.txt Дата операции: 20.03.2026		958.82
20.03.2026	Вид: 01 Номер: 675171 Дата: 20.03.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 302328105000000000107 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 126-0003 согласно ПД 20КК741349-12-6021 Дата операции: 20.03.2026		1 016.42

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	1 975.24
Остаток на начало дня					94 799.53
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 929958 Дата: 23.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/03/2026 ПО 22/03/2026 СУММА 6357.09, УСЛ. БАНКА: 63.57, КОЛ-ВО 6, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_286.txt Дата операции: 23.03.2026	0.00	6 293.52
Обороты за день				0.00	6 293.52
Остаток на начало дня					101 093.05
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 413780 Дата: 24.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 23/03/2026 ПО 23/03/2026 СУММА 3032.73, УСЛ. БАНКА: 30.32, КОЛ-ВО 4, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_287.txt Дата операции: 24.03.2026	0.00	3 002.41
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 465781 Дата: 24.03.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 302328105000000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 126-1005 согласно ПД 30ЕА235925-15-6021 Дата операции: 24.03.2026	0.00	1 105.52
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 72 Дата: 24.03.2026	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"/Монахова Лариса Флегонтова/Россия, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Победы, д. 1, кв. 81/ ИНН/КПП: 4026006420/402801001 Счёт: 409118100350000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 301018106000000000701	ЛСИ126-0008;02.2026///Оплата по п/с 126-0008 за февраль 2026 г. Без НДС. Дата операции: 24.03.2026	0.00	823.79

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	4 931.72
Остаток на начало дня					106 024.77
25.03.2026	Вид: 01 Номер: 430921 Дата: 25.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 24/03/2026 ПО 24/03/2026 СУММА 1135.55, УСЛ. БАНКА: 11.36, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_288.txt Дата операции: 25.03.2026		1 124.19
Обороты за день				0.00	1 124.19
Остаток на начало дня					107 148.96
30.03.2026	Вид: 01 Номер: 342161 Дата: 29.03.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 302328105000000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 126-0017 согласно ПД 20KK741365-12-6021 Дата операции: 30.03.2026		818.71
30.03.2026	Вид: 01 Номер: 1179 Дата: 30.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026 Сумма 19000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 30.03.2026	19 000.00	
Обороты за день				19 000.00	818.71
Итого оборотов				55 326.70	30 173.54
Остаток на конец периода					88 967.67

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 21.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 21.05.2026 21:56:12
Подпись проверена АО «Почта России» 21.05.2026 21:56:12



Трек-номер: 80546420467840
Код доступа: 60756913
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805464 20 46784 0

Кому: Ерхов Василий Александрович
Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, ул.
Победы, д. 1, кв. 17

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru