

АКТ № 8
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в августе 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	5 раз в неделю	Месяц	3 534,96	3 534,96
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	12 420,56	12 420,56
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	964,10	964,10

Уборка стен кабин лифтов (протирка)	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	241,04	241,04
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	534,26	534,26
Мытье полов кабины лифта	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	231,15	231,15
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 040,92	11 040,92
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 725,50	2 725,50
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	496,08	496,08
Покос травы триммером	Содержание	5 раз в год		2 337,54	2 337,54
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	554,30	554,30
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	617,11	617,11
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Уборка отмосток	Содержание	2 раза в год		2 586,96	2 586,96
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 900,00	20 700,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	Содержание	1 раз в год		12 737,95	12 737,95

Промывка трубопроводов системы центрального отопления	Содержание	1 раз в год	4 571,74	4 571,74
Профилактическое-техническое обслуживание АРПТВ	Содержание	1 раз в год	10 500,00	10 500,00
Закрашивание надписей на фасаде дома 20м2	Содержание		6 540,00	6 540,00
Замена кодового замка 3 подъезд	Содержание		2 392,00	2 392,00
Ремонт песочницы	Содержание		960,00	960,00
ИТОГО			98 999,07	98 999,07

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.08.2023 по 31.08.2023
98039,07 98 999,07 рублей

Выполнено работ (оказано услуг)

98039,07 98 999,07 рублей

(Девяносто восемь тысяч девятьсот девяносто девять рублей 7 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством, кроме решения неоплаты. *не оплачено*

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Решение неоплаты не поступает. *Решения неоплаты не поступает. Решение неоплаты*

Приложения к отчету:
Выписка по расчетному счету за период с 01.08.2023 по 31.08.2023
Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2023 по 31.08.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Соболева В.В.

История решения о решении неоплаты выявлено в ходе отчета за 2023г. 2 августа 2023г. Решение неоплаты выявлено в ходе отчета за 2023г. 2 августа 2023г. Решение неоплаты выявлено в ходе отчета за 2023г. 2 августа 2023г.