

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249034, Калужская обл, г. Обнинск, пр-кт. Ленина, д. 174, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кирюхиной Надежды Олеговны (кв. 65), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №8 от 09.01.24 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249034, Калужская обл, г. Обнинск, пр-кт. Ленина, д. 174:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	22	раз	175.48	3 860,56
Удаление мусора из мусороприемных камер	23	раз	190.96	4 392,08
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	954.77	3 819,08
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	89.52	179,04
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	4	раз	238.69	954,76
Уборка грузочных клапанов мусоропроводов	32,00	Бункер	58,74	1 879,71
Мытье полов кабины лифта	22	раз	119.35	2 625,70
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	304.33	6 695,26
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	266,00	266,00
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	144,00	Прибор	15,72	2 263,51
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	266,00	266,00

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 000,00	3 000,00
Техническое обслуживание лифтов	4,00	Прибор	7 811,00	31 244,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	3	раз	393.85	1 181,55
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	1229.27	3 687,81
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	1861.81	5 585,43
Посыпка территории	3	раз	274.50	823,50
Замена 4 шт. сгонов у трубопроводов отопления для устранения течи батарей в квартире 110. НЗ 15187.	4,00	сгонов	856,25	3 425,00
Устранение течи вводного крана в кв.139, подтянута американка. НЗ 15240.	1,00	шт	1 502,00	1 502,00
Закраска 2 шт. граффити на фасаде дома. НЗ 15304.	2,00	шт	425,17	850,34
Поверка и ТО приборов учета	1,00	Раз	13 440,00	13 440,00
Итого				93 941,33

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 941,33 рублей (девяносто три тысячи девятьсот сорок один рубль 33 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Кирюхина Н.О., представитель собственников

(ФИО, должность)

(подпись)

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249034, Калужская обл, г. Обнинск, пр-кт. Ленина, д. 174, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кирюхиной Надежды Олеговны (кв. 65), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №8 от 09.01.24 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249034, Калужская обл, г. Обнинск, пр-кт. Ленина, д. 174:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	22	раз	175.48	3 860,56
Удаление мусора из мусороприемных камер	23	раз	190.96	4 392,08
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	954.77	3 819,08
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	89.52	179,04
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	4	раз	238.69	954,76
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	32,00	Бункер	58,74	1 879,71
Мытье полов кабины лифта	22	раз	119.35	2 625,70
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	304.33	6 695,26
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	266,00	266,00
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	144,00	Прибор	15,72	2 263,51
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	266,00	266,00

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 000,00	3 000,00
Техническое обслуживание лифтов	4,00	Прибор	7 811,00	31 244,00
Подметание свежесыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	3	раз	393.85	1 181,55
Сдвигание свежесыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	1229.27	3 687,81
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	1861.81	5 585,43
Посыпка территории	3	раз	274.50	823,50
Замена 4 шт. сгонов у трубопроводов отопления для устранения течи батарей в квартире 110. НЗ 15187.	4,00	сгонов	856,25	3 425,00
Устранение течи вводного крана в кв.139, подтянута американка. НЗ 15240.	1,00	шт	1 502,00	1 502,00
Закраска 2 шт. граффити на фасаде дома. НЗ 15304.	2,00	шт	425,17	850,34
Поверка и ТО приборов учета	1,00	Раз	13 440,00	13 440,00
Итого				93 941,33

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 941,33 рублей (девяносто три тысячи девятьсот сорок один рубль 33 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Кирюхина Н.О., представитель собственников

(ФИО, должность)

(подпись)

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 21.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 21.05.2026 15:42:00
Подпись проверена АО «Почта России» 21.05.2026 15:42:00



Трек-номер: 80546420301281
Код доступа: 64921268
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805464 20 30128 1

Кому: Кирюхина Надежда Олеговна
Куда: 249034, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 174, кв. 65

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru