

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Цветкова Евгения Евгеньевича (кв. 71М), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления №7 от 02.09.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4:

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю)                      | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 500,00  | 7 500,00   |
| Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)                                | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 500,00  | 7 500,00   |
| Очистка урн  | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 1 500,00  | 1 500,00   |
| Обслуживание ОДПУ теплоснабжения   | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 2 000,00  | 2 000,00   |
| Протирка пыли с колпаков светильников  | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 5 000,00  | 5 000,00   |
| Протирка пыли с подоконников   | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 4 000,00  | 4 000,00   |
| Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей                                 | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 000,00  | 7 000,00   |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 6 000,00  | 6 000,00   |

|  |      |                |           |                   |
|--|------|----------------|-----------|-------------------|
| пределах придомовой территории) (5 раз в неделю в летний период))  |      |                |           |                   |
| Уборка мусора с газона в летний период (5 раз в неделю в летний период)  | 1,00 | м <sup>2</sup> | 2 500,00  | 2 500,00          |
| Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования  | 1,00 | м <sup>2</sup> | 7 000,00  | 7 000,00          |
| Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования  | 1,00 | м <sup>2</sup> | 7 000,00  | 7 000,00          |
| Стрижка газонов  | 1,00 | м <sup>2</sup> | 16 000,00 | 16 000,00         |
| Ремонт, консервация, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления                              | 1,00 | м <sup>2</sup> | 25 000,00 | 25 000,00         |
| Замена уличной лампы около 2 подъезда. НЗ 8906.  | 1,00 | шт.            | 868,44    | 868,44            |
| Подключение ящиков для домофонного оборудования по всем подъездам. НЗ 8840.  | 1,00 | м              | 1 220,55  | 1 220,55          |
| Установка вытяжного вентилятора, установка выключателя, переборка ЭЭ щитка, замена вышки на дренажном насосе в подвале. НЗ 8915. | 1,00 | шт.            | 7 218,44  | 7 218,44          |
| Установка дренажного насоса. НЗ 7332.  | 1,00 | квартира       | 16 770,59 | 16 770,59         |
| Поставка и монтаж многоквартирного аудиодомофона 1 подъезд   | 1,00 | Раз            | 58 890,00 | 58 890,00         |
| Итого  |      |                |           | <b>182 968,02</b> |

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 182 968,02 рублей (сто восемьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят восемь рублей 02 копейки).

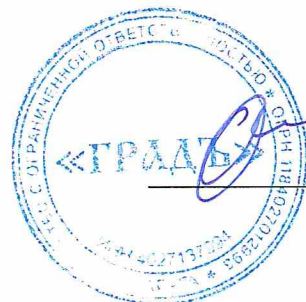
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"



(ФИО, должность)

(подпись)

Заказчик

Цветков Е.Е., Председатель МКД

(ФИО, должность)



---

(подпись)