

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.05.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленко Наталья Николаевна, с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 20.10.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	21	раз	16.07	337,47
Уборка контейнерных площадок	21	раз	8.03	168,63
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5	раз	377.61	1 888,05
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	21	раз	154.65	3 247,65
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	68.29	136,58
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13	раз	26.11	339,43
Уборка газонов от случайного мусора	21	раз	38.16	801,36
Покос травы триммером	1,50	100 м[2*]	467,25	700,87

Уборка отмосток	125,00	м²	7,39	923,91
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	150,00	м²	3,55	532,25
Консервация системы отопления	380,00	м	6,25	2 373,54
Проведение сезонных осмотров	1,00	1000 м2	3 056,69	3 056,69
Покраска лавочки около 2 подъезда. НЗ 15851.	1,00	шт	1 783,97	1 783,97
Устранение протечки с кровли над 29 квартирой (работы с вышки). НЗ 15589. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	раз	14 880,00	14 880,00
Заделка трещины между кирпичами в стене 2 подъезда слева от входной двери. НЗ 15931.	1,00	раз	900,00	900,00
Итого				32 070,40

2. Всего за период с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 32 070,40 рублей (тридцать две тысячи семьдесят рублей 40 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"
(ФИО, должность)

Заказчик Коваленко Н.Н., Председатель МКД
(ФИО, должность)



(подпись)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810810001270931

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"		Валюта счёта: RUB	
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001			
Дата формирования: 04.06.2026 / 13:57:01		Период: 01.05.2026 — 31.05.2026	
Входящий остаток: 75.15		Обороты по дебету: 24 800.00	
Исходящий остаток: 1 783.23		Обороты по кредиту: 26 508.08	
Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции
Остаток на начало периода	Вид: 01	ПАО СБЕРБАНК	Дебет
04.05.2026	Номер: 972583	ИНН/КПП: 7707083893	Кредит
	Дата: 04.05.2026	Счёт: 30233810642000600001	75.15
		БИК: 042202603	998.00
		Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	
		К/С: 301018109000000000603	
Обороты за день		0.00	998.00
Остаток на начало дня			1 073.15
05.05.2026	Вид: 01	ПАО СБЕРБАНК	842.77
	Номер: 376639	ИНН/КПП: 7707083893	
	Дата: 05.05.2026	Счёт: 30233810642000600001	
		БИК: 042202603	
		Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	
		К/С: 301018109000000000603	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	842.77
Остаток на начало дня					1 915.92
06.05.2026	Вид: 01 Номер: 1717 Дата: 06.05.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МНД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 1900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 06.05.2026	1 900.00	
Обороты за день				1 900.00	0.00
Остаток на начало дня					15.92
12.05.2026	Вид: 01 Номер: 193943 Дата: 12.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	За 11/05/2026; КОЛ-ВО:1; СУММА:1021.24, В Т. Ч. УСЛ.БАНКА:10.21 Дата операции: 12.05.2026		1 011.03
Обороты за день				0.00	1 011.03
Остаток на начало дня					1 026.95
13.05.2026	Вид: 01 Номер: 497437 Дата: 13.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	За 12/05/2026; КОЛ-ВО:1; СУММА:2176.83, В Т. Ч. УСЛ.БАНКА:21.77 Дата операции: 13.05.2026		2 155.06
Обороты за день				0.00	2 155.06
Остаток на начало дня					3 182.01
14.05.2026	Вид: 01 Номер: 458368 Дата: 14.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	За 13/05/2026; КОЛ-ВО:1; СУММА:959.78, В Т. Ч. УСЛ.БАНКА:9.60 Дата операции: 14.05.2026		950.18
Обороты за день				4 100.00	
14.05.2026	Вид: 01 Номер: 1795 Дата: 14.05.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026 Сумма 4100-00 Без налога (НДС) Дата операции: 14.05.2026		

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день					
15.05.2026	Вид: 01 Номер: 494572 Дата: 15.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 14/05/2026;КОП-ВО:3;СУММА:3040.08,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:30.40 Дата операции: 15.05.2026	4 100.00	950.18
Остаток на начало дня					
15.05.2026	Вид: 01 Номер: 221731 Дата: 15.05.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 117-0018 согласно ПД 30ЕА098632-08-6041 Дата операции: 15.05.2026	1 016.51	32.19
Обороты за день					
18.05.2026	Вид: 01 Номер: 943779 Дата: 18.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 15/05/2026;КОП-ВО:9;СУММА:8725.45,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:87.24 Дата операции: 18.05.2026	0.00	4 026.19
Остаток на начало дня					
18.05.2026	Вид: 01 Номер: 1846 Дата: 18.05.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 12600-00 Без налога (НДС) Дата операции: 18.05.2026	12 600.00	4 058.38
Обороты за день					
19.05.2026	Вид: 01 Номер: 442821 Дата: 19.05.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 117-0014 согласно ПД 70ЕА098628-08-6041 Дата операции: 19.05.2026	8 638.21	8 638.21
Остаток на начало дня					
19.05.2026	Вид: 01 Номер: 442821 Дата: 19.05.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 117-0014 согласно ПД 70ЕА098628-08-6041 Дата операции: 19.05.2026	12 600.00	96.59
Обороты за день					
19.05.2026	Вид: 01 Номер: 442821 Дата: 19.05.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 117-0014 согласно ПД 70ЕА098628-08-6041 Дата операции: 19.05.2026	96.59	962.14

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день					
21.05.2026	Вид: 01 Номер: 330095 Дата: 21.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 20/05/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:1068.52,В Т. Ч,УСЛ.БАНКА:10.69 Дата операции: 21.05.2026	0.00	962.14
Остаток на начало дня					
21.05.2026	Вид: 01 Номер: 823431 Дата: 21.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 302328105000000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 117-0024 согласно ПД 90ЕАО98638-08-6041 Дата операции: 21.05.2026		768.89
Обороты за день					
21.05.2026	Вид: 01 Номер: 257057 Дата: 22.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 21/05/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:995.23,В Т.Ч,УСЛ.БАНКА:50.00 Дата операции: 22.05.2026	0.00	1 826.72
Остаток на начало дня					
22.05.2026	Вид: 01 Номер: 257057 Дата: 22.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 21/05/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:995.23,В Т.Ч,УСЛ.БАНКА:50.00 Дата операции: 22.05.2026		2 885.45
Обороты за день					
25.05.2026	Вид: 01 Номер: 420661 Дата: 25.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 22/05/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:2454.47,В Т. Ч,УСЛ.БАНКА:65.08 Дата операции: 25.05.2026	0.00	945.23
Остаток на начало дня					
25.05.2026	Вид: 01 Номер: 2021 Дата: 25.05.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 6200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 25.05.2026	6 200.00	3 830.68
Обороты за день					
25.05.2026	Вид: 01 Номер: 2021 Дата: 25.05.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 6200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 25.05.2026	6 200.00	2 389.39

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				6 200.00	2 389.39
Остаток на начало дня					20.07
26.05.2026	Вид: 01 Номер: 209681 Дата: 26.05.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 3010181090000000000603	ЗА 25/05/2026;КОП-ВО:2;СУММА:1780.97,В Т. Ч,УСЛ.БАНКА:17.81 Дата операции: 26.05.2026		1 763.16
Обороты за день				0.00	1 763.16
Итого оборотов				24 800.00	26 508.08
Остаток на конец периода					1 783.23

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 11.09.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 12db4faf-dafc-4463-9181-b11002c422e8
Дата подписания: 11.09.2026 14:48:48
Подпись проверена АО «Почта России» 11.09.2026 14:48:48



Трек-номер: 80546124250281
Код доступа: 55919300
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805461 24 25028 1

Кому: Коваленко Наталья Николаевна

Куда: 249037, обл Калужская, г Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 76, кв. 16

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru