

АКТ № 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

03.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Маркса, д. 110 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рубцова Александра Юрьевича, являющийся собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 110 по проспекту Маркса в городе Обнинске в мае 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	964,10	964,10
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	15 525,70	15 525,70

Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 040,92	11 040,92
Мытье полов кабины лифта	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	231,15	231,15
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	534,26	534,26
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	301,30	301,30
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	4 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 695,64	3 695,64
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	554,30	554,30
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	534,24	534,24
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 048,88	3 048,88
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	617,11	617,11
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45

Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Покос травы триммером	Содержание	5 раз в год		2 337,54	2 337,54
Проведение сезонных осмотров	Содержание	2 раза в год		9 780,56	9 780,56
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	Содержание	2 раза в год		1 775,52	1 775,52
Уборка отмосток	Содержание	2 раза в год		2 586,96	2 586,96
Консервация системы отопления	Содержание			5 481,10	5 481,10
Обслуживание лифтового оборудования (3 шт.)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 900,00	20 700,00
Дезинсекция	Содержание			8 513,63	8 513,63
Периодическое техническое обслуживание лифта (3 шт.)	Содержание			6 000,00	18 000,00
Установка навесного замка 1 подъезд (подвал). Ремонт петель	Содержание			2 157,35	2 157,35
Установка сетки на продухи	Содержание			3 360,00	3 360,00

Устранение засора канализации 3 подъезд. Прочистка 10 метров трубы. Обработка дезинфицирующим средством.	Содержание					
					8 987,02	8 987,02
					ИТОГО	123 040,18

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ(оказано услуг)
на общую сумму: **123 040,18 рублей**

(Сто двадцать три тысячи сорок рублей 18 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к
отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.05.2024 по 31.05.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.05.2024 по 31.05.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель директор ООО "ГРАДЪ" Маслова Е.И.

Заказчик председатель совета МКД Рубцов А.Ю.

