

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Кончаловского, д 5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Зуева Павла Алексеевича, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления №1 от 25.01.2019 г (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Кончаловского, д 5:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	22	раз	35.90	789,80
Уборка контейнерных площадок	22	раз	35.90	789,80
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	1 538,90	1 538,90
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	598.18	2 392,72
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	119.64	239,28
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	239.28	5 264,16
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	478.54	1 435,62

Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	119.64	358,92
Посыпка территории	3	раз	95.72	287,16
Сдвигание свежеснежавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	394.80	1 184,40
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	100 м[2*]	3 500,00	3 500,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек с привлечением работы альпинистов	1,00	100 м[2*]	8 000,00	8 000,00
Итого				25 780,76

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 780,76 рублей (двадцать пять тысяч семьсот восемьдесят рублей 76 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Зуев П.А., председатель совета дома

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810310000506591

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"

ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001

Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 01.04.2026 / 13:24:35

Период: 01.03.2026 — 31.03.2026

Входящий остаток: 6 991.47

Обороты по дебету: 53 476.33

Исходящий остаток: 1 215.05

Обороты по кредиту: 47 699.91

Количество операций: 21

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
02.03.2026	Вид: 01 Номер: 746045 Дата: 02.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 01/03/2026 ПО 01/03/2026.СУММА 8463.91.УСЛ.БАНКА:84.64,КОЛ-ВО 1.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_867.txt Дата операции: 02.03.2026	15 000.00	6 991.47
02.03.2026	Вид: 01 Номер: 772 Дата: 02.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026 Сумма 15000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 02.03.2026	8 379.27	8 379.27
Обороты за день					
				15 000.00	8 379.27
12.03.2026	Вид: 01 Номер: 586607 Дата: 12.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 11/03/2026 ПО 11/03/2026.СУММА 2606.84.УСЛ.БАНКА:26.07,КОЛ-ВО 2.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_868.txt Дата операции: 12.03.2026	370.74	2 580.77
					2 580.77

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	2 580.77
Остаток на начало дня					
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 594652 Дата: 13.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 12/03/2026 ПО 12/03/2026 СУММА 1075.42, УСЛ. БАНКА: 10.75, КОЛ-ВО 1.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_869.IXТ Дата операции: 13.03.2026		2 951.51 1 064.67
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 897 Дата: 13.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026 Сумма 4 000.00 4000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 13.03.2026	4 000.00	1 064.67
Обороты за день					
Остаток на начало дня					
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 479689 Дата: 16.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 13/03/2026 ПО 14/03/2026 СУММА 11184.91, УСЛ. БАНКА: 111.85, КОЛ-ВО 7.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_870.IXТ Дата операции: 16.03.2026		16.18 11 073.06
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 8 Дата: 16.03.2026	Туркова Ольга Сергеевна ИНН/КПП: 503215760064 Счёт: 40914810400010959333 БИК: 044525068 Банк: ООО "ОЗОН Банк" К/С: 30101810645374525068	Л/с101-0009; ПР.Д02.2026. Оплата ЖКУ. Дата операции: 16.03.2026		1 164.25
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 975 Дата: 16.03.2026	ПАО "Калужская сбытовая компания" ИНН/КПП: 4029030252/0 Счёт: 40702810602180040156 БИК: 047003764 Банк: ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" К/С: 30101810600000000764	Оплата по счёту 89001903/02-4 - электроэнергия ОДН ж/д Кончаловского, 5 за Февраль 2026 Сумма 8325-24 в т.ч. НДС (22%) 1501-27 Дата операции: 16.03.2026	8 325.24	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
17.03.2026	Обороты за день			8 325.24	12 237.31
Остаток на начало дня					
17.03.2026	Вид: 01 Номер: 538009 Дата: 17.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 16/03/2026 ПО 16/03/2026 СУММА 1622.38,УСЛ.БАНКА:16.22,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_871.txt Дата операции: 17.03.2026		3 928.25 1 606.16
17.03.2026	Вид: 01 Номер: 990 Дата: 17.03.2026	Филиал АО "РИР" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: Банк ГПБ (АО) К/С: 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Кончаловского, 5 за февраль 2026 Сумма 351-09 В т.ч. НДС (22%) 63-31 Дата операции: 17.03.2026	351.09	1 606.16
Обороты за день					
18.03.2026	Вид: 01 Номер: 504553 Дата: 18.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 17/03/2026 ПО 17/03/2026 СУММА 5840.06,УСЛ.БАНКА:96.76,КОЛ-ВО 4,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_872.txt Дата операции: 18.03.2026		5 183.32 5 743.30
Обороты за день					
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 998 Дата: 19.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026, №1 от 31.01.2026 Сумма 10000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 19.03.2026	0.00	10 926.62
Остаток на начало дня					

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				10 000.00	0.00
Остаток на начало дня					
20.03.2026	Вид: 01 Номер: 446901 Дата: 20.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 19/03/2026 ПО 19/03/2026 СУММА 4271.24, УСЛ.БАНКА:98.16, КОЛ-ВО 3.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_337.txt Дата операции: 20.03.2026		926.62 4 173.08
20.03.2026	Вид: 01 Номер: 143 Дата: 20.03.2026	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"/Чеснейшая Вера Николаевна//Россия, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5, кв. 2// ИНН/КПП: 4026006420/402801001 Счёт: 409118100350000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 301018106000000000701	ПСИ101-0002;02.2026//Оплата по л/с 101-0002 за февраль 2026 г. Без НДС. Дата операции: 20.03.2026		1 073.29
Обороты за день					
				0.00	5 246.37
Остаток на начало дня					
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 928581 Дата: 23.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/03/2026 ПО 21/03/2026 СУММА 2852.88, УСЛ.БАНКА:28.53, КОЛ-ВО 2.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_873.txt Дата операции: 23.03.2026		6 172.99 2 824.35
Обороты за день					
				0.00	2 824.35
Остаток на начало дня					
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 825410 Дата: 24.03.2026	МЯДЕЛЕЦ АРТУР АЛЕКСЕЕВИЧ ИНН/КПП: 401106825607/0 Счёт: 408178106000044548877 БИК: 0444525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 24.03.2026; ID платежа 119284825410; ЛС101-0004 за 2026-02. Дата операции: 24.03.2026		8 997.34 1 789.47
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 955863 Дата: 24.03.2026	СУКОВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА ИНН/КПП: 402505466550/0 Счёт: 423018108000058891316 БИК: 0444525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 24.03.2026; ID платежа 134099955863; ЛС101-0019 за 2026-02. Дата операции: 24.03.2026		1 657.42

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 35729 Дата: 24.03.2026	МИЩЕНКО СЕРГЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ ИНН/КПП: 402500723700/0 Счёт: 40817810000094379751 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 24.03.2026; ID платежа 131099035729; ЛС101-0027 за 2026-02. Дата операции: 24.03.2026		1 646.65
Обороты за день				0.00	5 093.54
Остаток на начало дня					
25.03.2026	Вид: 01 Номер: 431213 Дата: 25.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 24/03/2026 ПО 24/03/2026 СУММА 1794.86, УСЛ.БАНКА:17.95, КОЛ-ВО 1.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_874.txt Дата операции: 25.03.2026	15 800.00	1 776.91
Обороты за день					
25.03.2026	Вид: 01 Номер: 1101 Дата: 25.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 31.01.2026 Сумма 15800-00 Без налога (НДС) Дата операции: 25.03.2026	15 800.00	1 776.91
Обороты за день					
26.03.2026	Вид: 01 Номер: 438206 Дата: 26.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 25/03/2026 ПО 25/03/2026 СУММА 1158.85, УСЛ.БАНКА:11.59, КОЛ-ВО 1.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 000506591_875.txt Дата операции: 26.03.2026	67.79	1 147.26
Обороты за день					
Итого оборотов				0.00	1 147.26
Остаток на конец периода				53 476.33	47 699.91
					1 215.05

ГРАДЬ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ

Дата приема почтового отправления: 20.05.26

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994

Подписано простой электронной подписью ЕСИА

Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 20.05.2026 00:31:00
Подпись проверена АО «Почта России» 20.05.2026 00:31:00



Трек-номер: 80546320281447
Код доступа: 44565728
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805463 20 28144 7

Кому: Зуев Павел Алексеевич

Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, ул.
Кончаловского, д. 5, кв. 5

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru