



Выписка по счету № 40702810410001503325

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"

ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001

Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 18.11.2025 / 13:23:23

Период: 01.10.2025 — 31.10.2025

Входящий остаток: 65 594.20

Обороты по дебету: 35 222.97

Количество операций: 21

Исходящий остаток: 62 225.47

Обороты по кредиту: 31 854.24

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					
					65 594.20
02.10.2025	Вид: 01 Номер: 4016 Дата: 02.10.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №П1/2023 от 05.07.2023 г. Сумма 8000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 02.10.2025	8 000.00	
Обороты за день				8 000.00	0.00
Остаток на начало дня					
					57 594.20
08.10.2025	Вид: 01 Номер: 226613 Дата: 08.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 07/10/2025 ПО 07/10/2025,СУММА 1089.81,УСЛ.БАНКА:10.90,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041001503325_226.txt Дата операции: 08.10.2025		1 078.91

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	1 078.91
Остаток на начало дня					58 673.11
09.10.2025	Вид: 01 Номер: 221858 Дата: 09.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 08/10/2025 ПО 08/10/2025,СУММА 2235.38,УСЛ.БАНКА:22.35,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_227.txt Дата операции: 09.10.2025		2 213.03
Обороты за день				0.00	2 213.03
Остаток на начало дня					60 886.14
10.10.2025	Вид: 01 Номер: 241557 Дата: 10.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 09/10/2025 ПО 09/10/2025,СУММА 5688.31,УСЛ.БАНКА:56.89,КОЛ-ВО 4,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_228.txt Дата операции: 10.10.2025		5 631.42
Обороты за день				0.00	5 631.42
Остаток на начало дня					66 517.56
13.10.2025	Вид: 01 Номер: 35367 Дата: 13.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 10/10/2025 ПО 12/10/2025,СУММА 2268.33,УСЛ.БАНКА:22.68,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_229.txt Дата операции: 13.10.2025		2 245.65
Обороты за день				0.00	2 245.65
Остаток на начало дня					68 763.21
14.10.2025	Вид: 01 Номер: 4137 Дата: 14.10.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №8 от 01.09.2025, №9 от 01.10.2025 Сумма 10000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 14.10.2025	10 000.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				10 000.00	0.00
Остаток на начало дня					58 763.21
15.10.2025	Вид: 01 Номер: 237360 Дата: 15.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 14/10/2025 ПО 14/10/2025,СУММА 1913.51,УСЛ.БАНКА:19.14,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_230.txt Дата операции: 15.10.2025		1 894.37
Обороты за день				0.00	1 894.37
Остаток на начало дня					60 657.58
16.10.2025	Вид: 01 Номер: 253220 Дата: 16.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 15/10/2025 ПО 15/10/2025,СУММА 1002.11,УСЛ.БАНКА:10.04,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_231.txt Дата операции: 16.10.2025		992.07
Обороты за день				0.00	992.07
Остаток на начало дня					61 649.65
17.10.2025	Вид: 01 Номер: 215208 Дата: 17.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 16/10/2025 ПО 16/10/2025,СУММА 2952.63,УСЛ.БАНКА:69.44,КОЛ-ВО 3,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_232.txt Дата операции: 17.10.2025		2 883.19
Обороты за день				0.00	2 883.19
Остаток на начало дня					64 532.84
20.10.2025	Вид: 01 Номер: 784243 Дата: 20.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 18/10/2025 ПО 17/10/2025,СУММА 4227.43,УСЛ.БАНКА:82.24,КОЛ-ВО 4,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_233.txt Дата операции: 20.10.2025		4 145.19

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
20.10.2025	Вид: 01 Номер: 716012 Дата: 19.10.2025	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счету 126-0017 согласно ПД 20КК741365-12-5091 Дата операции: 20.10.2025		818.63
20.10.2025	Вид: 01 Номер: 418128 Дата: 19.10.2025	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000107 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счету 126-0003 согласно ПД 20КК741349-12-5091 Дата операции: 20.10.2025		1 016.31
20.10.2025	Вид: 01 Номер: 4255 Дата: 20.10.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТИНЬКОФФ БАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №8 от 01.09.2025 Сумма 8000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 20.10.2025	8 000.00	
20.10.2025	Вид: 01 Номер: 4254 Дата: 20.10.2025	Филиал АО "РИР" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: БАНК ГПБ (АО) К/С: 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Победы, 1 за сентябрь 2025 Сумма 222-97 В т.ч. НДС (20%) 37-16 Дата операции: 20.10.2025	222.97	
Обороты за день				8 222.97	5 980.13
Остаток на начало дня					62 290.00
21.10.2025	Вид: 01 Номер: 205267 Дата: 21.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/10/2025 ПО 20/10/2025,СУММА 3026.12,УСЛ.БАНКА:30.26,КОЛ-ВО 3,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410001503325_234.txt Дата операции: 21.10.2025		2 995.86
21.10.2025	Вид: 01 Номер: 168419 Дата: 20.10.2025	ПАО СБЕРБАНК//Никоноров Павел Николаевич//2184428116368//249037, РОССИЯ, КАЛУЖСКАЯ ОБЛ, Г ОБНИНСК, УЛ ПОБЕДЫ, Д 1 КВ 22// ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	Текущий ремонт,управление многоквартирным домом,содержание жилфонда,КРСОИ холодная вода,КРСОИ водоотведение,КРСОИ электроэнергия (Эл/эн(однотарифный)).;20/10/2025 Дата операции: 21.10.2025		1 021.38

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	4 017.24
Остаток на начало дня					66 307.24
23.10.2025	Вид: 01 Номер: 174990 Дата: 23.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 22/10/2025 ПО 22/10/2025,СУММА 823.69,УСЛ.БАНКА:8.24,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_235.txt Дата операции: 23.10.2025		815.45
23.10.2025	Вид: 01 Номер: 191 Дата: 23.10.2025	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"//Монахова Лариса Флегонтовна//Россия, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Победы, д. 1, кв. 8// ИНН/КПП: 4026006420/402801001 Счёт: 40911810035000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 30101810600000000701	ЛСИ126-0008;09.2025///Оплата по л/с 126-0008 за сентябрь 2025 г. Без НДС. Дата операции: 23.10.2025		823.38
Обороты за день				0.00	1 638.83
Остаток на начало дня					67 946.07
24.10.2025	Вид: 01 Номер: 179166 Дата: 24.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 23/10/2025 ПО 23/10/2025,СУММА 2207.50,УСЛ.БАНКА:22.07,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_236.txt Дата операции: 24.10.2025		2 185.43
Обороты за день				0.00	2 185.43
Остаток на начало дня					70 131.50
27.10.2025	Вид: 01 Номер: 696806 Дата: 27.10.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 26/10/2025 ПО 26/10/2025,СУММА 1105.02,УСЛ.БАНКА:11.05,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810410 001503325_237.txt Дата операции: 27.10.2025		1 093.97

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	1 093.97
Остаток на начало дня					71 225.47
30.10.2025	Вид: 01 Номер: 4410 Дата: 30.10.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №П1/2023 от 05.07.2023 г. Сумма 9000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 30.10.2025	9 000.00	
Обороты за день				9 000.00	0.00
Итого оборотов				35 222.97	31 854.24
Остаток на конец периода					62 225.47

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 01.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Победы, д 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ерхова Василия Александровича (кв. 17), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №П1/2023 от 05.07.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Победы, д 1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Проведение сезонных осмотров	0,80	1000 м2	4 075,24	3 260,19
Очистка урн от мусора	23 раза	—	14.96	344,08
Уборка контейнерных площадок	23 раза	—	7.76	178,48
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	150,00	м ²	7,98	1 196,37
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	14 раз	—	89.72	1 256,08
Уборка газонов от случайного мусора	23 раза	—	35.90	825,70
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5 раз	—	376.86	1 884,30
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23 раза	—	155.52	3 576,96

Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	65.80	131,60
Санация подвала 1 подъезда после откачки канализации из-за остановки канализационного колодца. НЗ 13806.	1,00	раз	2 196,93	2 196,93
Итого				14 850,69

2. Всего за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 14 850,69 рублей (четырнадцать тысяч восемьсот пятьдесят рублей 69 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЬ"
(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Ерхов В.А., председатель совета дома
(ФИО, должность)

(подпись)

