

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 01.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболевой Валентины Всеволодовны (кв. 98), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 2 от 24.04.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	23 раза	—	131.61	3 027,03
Уборка газонов от случайного мусора	23 раза	—	208.86	4 803,78
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	14 раз	—	113.38	1 587,32
Удаление мусора из мусороприемных камер	22 раза	—	179.02	3 938,44
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5 раз	—	895.09	4 475,45
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	417.72	835,44
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	5 раз	—	477.39	2 386,95
Уборка загрузочных клапанов	24,00	Бункер	82,05	1 969,21

мусоропроводов				
Мытье полов кабины лифта	23 раза	—	179,02	4 117,46
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23 раза	—	298,37	6 862,51
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	185,58	185,58
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	108,00	Прибор	9,82	1 061,02
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	185,58	185,58
Обслуживание лифтового оборудования	3,00	Прибор	7 775,00	23 325,00
Замена части стояка ГВС в подсобке 3 подъезда. НЗ 13939.	1,00	шт	2 582,67	2 582,67
Замена участка трубопровода отопления в кухне квартиры 36 для устранения течи. НЗ 13306.	1,00	шт	2 718,47	2 718,47
Замена вертикального участка трубопровода канализации между квартирами 32 и 36 для устранения течи в кухне квартиры 28. НЗ 13642. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	шт	10 500,26	10 500,26
Смена вертикального участка трубопровода канализации в квартирах 80, 84, 88 и в подвале дома. НЗ 13733. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	шт	33 971,00	33 971,00
Ремонт оконной ручки на 7 этаже во 2 подъезде. НЗ 13628.	1,00	шт	900,00	900,00
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	450,00	м ²	3,55	1 598,77
Итого				113 031,94

2. Всего за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 113 031,94 рублей (сто тринадцать тысяч тридцать один рубль 94 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Соболева В.В, Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 01.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболевой Валентины Всеволодовны (кв. 98), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 2 от 24.04.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	23 раза	—	131.61	3 027,03
Уборка газонов от случайного мусора	23 раза	—	208.86	4 803,78
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	14 раз	—	113.38	1 587,32
Удаление мусора из мусороприемных камер	22 раза	—	179.02	3 938,44
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5 раз	—	895.09	4 475,45
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	417.72	835,44
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	5 раз	—	477.39	2 386,95
Уборка загрузочных клапанов	24,00	Бункер	82,05	1 969,21

мусоропроводов				
Мытье полов кабины лифта	23 раза	—	179,02	4 117,46
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23 раза	—	298,37	6 862,51
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	185,58	185,58
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	108,00	Прибор	9,82	1 061,02
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	185,58	185,58
Обслуживание лифтового оборудования	3,00	Прибор	7 775,00	23 325,00
Замена части стояка ГВС в подсобке 3 подъезда. НЗ 13939.	1,00	шт	2 582,67	2 582,67
Замена участка трубопровода отопления в кухне квартиры 36 для устранения течи. НЗ 13306.	1,00	шт	2 718,47	2 718,47
Замена вертикального участка трубопровода канализации между квартирами 32 и 36 для устранения течи в кухне квартиры 28. НЗ 13642. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	шт	10 500,26	10 500,26
Смена вертикального участка трубопровода канализации в квартирах 80, 84, 88 и в подвале дома. НЗ 13733. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	шт	33 971,00	33 971,00
Ремонт оконной ручки на 7 этаже во 2 подъезде. НЗ 13628.	1,00	шт	900,00	900,00
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	450,00	м²	3,55	1 598,77
Итого				113 031,94

2. Всего за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 113 031,94 рублей (сто тринадцать тысяч тридцать один рубль 94 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"
(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Соболева В.В, Председатель МКД
(ФИО, должность)

(подпись)

ГРАДЬ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ

Дата приема почтового отправления: 16.01.26

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994

Подписано простой электронной подписью ЕСИА

Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна

Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b

Дата подписания: 16.01.2026 15:11:12

Подпись проверена АО «Почта России» 16.01.2026 15:11:12



Трек-номер: 80545816679683
Код доступа: 88390639
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805458 16 67968 3

Кому: Соболева Валентина Всеволодовна

Куда: 249039, обл Калужская, г Обнинск, ул
Калужская, д. 9, кв. 98

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru