

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Никитиной Анастасии Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 46, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в августе 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00

Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	Содержание	4 раза в год		7 000,00	7 000,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Ремонт, консервация, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	Содержание	1 раз в год		10 000,00	10 000,00
Обрезка сломанных веток деревьев	Содержание			1 202,60	1 202,60
Ремонт забора	Содержание			960,00	960,00

Ремонт перил.									
Восстановление оплетки.	Содержание							480,00	480,00
								ИТОГО	32 642,60

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **32 642,60 рублей**

(Тридцать две тысячи шестьсот сорок два рубля 60 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.08.2023 по 31.08.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2023 по 31.08.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Никитина А.С.

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

02.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 2

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Никитиной Анастасии Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 46, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в сентябре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00

Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	1 500,00	1 500,00
Протирка пыли с коллаков светильников	Содержание	2 раза в год		2 000,00	2 000,00
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		3 000,00	3 000,00
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		3 000,00	3 000,00
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	Содержание	2 раза в год		3 000,00	3 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Восстановление заземления 1 подъезд	Содержание			700,00	700,00
Замена крана на стояке ХВС и ГВС кв. 28 (2 шт.)	Содержание			3 177,00	3 177,00

Содержание			
Ремонт уплотнителя входной двери 1 подъезд			
Ремонт отмостки	Текущий ремонт	700,00	700,00
		5 888,40	5 888,40
	ИТОГО		34 465,40

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **34 465,40 рублей**

(Тридцать четыре тысячи четыреста шестьдесят пять рублей 40 копеек)

- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.09.2023 по 30.09.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.09.2023 по 30.09.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель
Заказчик



Подписи сторон:
директор ООО "ГРАДЬ" Маслова Е.И.
председатель совета МКД Никитина А.С.