

**АКТ № 8**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Коваленко Наталья Николаевна, являющейся собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРЭДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным Домом № 30 от 07 ноября 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76 по проспекту Ленина в городе Обнинске в августе 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 510,44	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 556,95	3 556,95

Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	136,58	136,58
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	369,61	369,61
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	184,69	184,69
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)		339,43	339,43
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)		877,68	877,68
Уборка отмосток	Содержание			923,91	923,91
Покос травы триммером	Содержание			700,87	700,87
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	Содержание			745,75	745,75
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	Содержание			5 511,86	5 511,86
Бетонирование ям перед входом в 1 и 2 подъезд	Содержание			6 972,00	6 972,00

Ремонт электропроводки в подвале дома 2 подъезд. Замена ламп освещения (6 шт.)	Содержание			8 415,00	8 415,00
Уборка и вывоз мусора	Содержание			2 939,62	2 939,62
Устройство площадки при входе в 1 подъезд	Содержание			3 486,00	3 486,00
<b>ИТОГО</b>					<b>36 670,39</b>

2. Всего за период  
на общую сумму:

с 01.08.2023 по 31.08.2023

**36 670,39 рублей**

выполнено работ(оказано услуг)

(Тридцать шесть тысяч шестьсот семьдесят рублей 39 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к

отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.08.2023 по 31.08.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.08.2023 по 31.08.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Коваленко Н.Н.



**АКТ № 9**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

02.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Коваленко Наталья Николаевна, являющейся собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30 от 07 ноября 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76 по проспекту Ленина в городе Обнинске в сентябре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 888,05	1 888,05

Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 247,65	3 247,65
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	136,58	136,58
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	337,47	337,47
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	168,63	168,63
Техническое обслуживание и ремонт ВДПО	Содержание	4 раза в год		2 380,00	2 380,00
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)		339,43	339,43
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)		801,36	801,36
Уборка и вывоз мусора кв. 1	Содержание			83 189,70	83 189,70

Установка навесного замка на лок чердака 2 подъезд	Содержание				
				1 033,54	1 033,54
ИТОГО				93 522,41	

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.09.2023 по 30.09.2023  
**93 522,41 рублей**  
 (Девяносто три тысячи пятьсот двадцать два рубля 41 копейка)

выполнено работ (оказано услуг)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.09.2023 по 30.09.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.09.2023 по 30.09.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Коваленко Н.Н.



**АКТ № 10**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Коваленко Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30 от 07 ноября 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76 по проспекту Ленина в городе Обнинске в октябре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 510,44	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 402,30	3 402,30

Влажная протирка полоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	136,58	136,58
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	353,54	353,54
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	176,66	176,66
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)		339,43	339,43
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)		839,52	839,52
Обметание потолков	Содержание	2 раза в год		291,24	291,24
Влажная протирка отопительных приборов	Содержание	2 раза в год		28,11	28,11
Влажная протирка дверей	Содержание	2 раза в год		56,24	56,24
Мытье стен	Содержание	2 раза в год		674,32	674,32
Проведение сезонных осмотров	Содержание	2 раза в год		3 056,69	3 056,69
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	Содержание	2 раза в год		532,25	532,25
Пусконаладочные работы	Содержание	1 раз в год		6 892,03	6 892,03
Ремонт системы отопления кв. 1	Содержание			8 412,68	8 412,68



Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	21 кв.				
					300,00	6 300,00
<b>ИТОГО</b>						<b>33 002,03</b>

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.10.2023 по 31.10.2023 **33 002,03 рублей** (Тридцать три тысячи два рубля 3 копейки)

выполнено работ(оказано услуг)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.10.2023 по 31.10.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.10.2023 по 31.10.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Коваленко Н.Н.

