

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"01" декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в ноябре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	6000	6000
Уборка кабин лифтов	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание перед разгрузочными камерами	4 раза в неделю	Месяц	2000	2000
Удаление мусора из мусороприемных камер	7 дней в неделю	Месяц	4000	4000
Влажное подметание	3 раза в	Месяц	2000	2000

мусороприемных камер	неделю			
Уборка мусороприемных камер	3 раза в неделю	месяц	1000	1000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	3000	3000
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами		Месяц		500
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами			4000	4000
Сдвигка и подметание снега при снегопаде			6000	6000
Проведение уборки придомовой территории с использованием снегоуборочной техники (2 раза)	4 раза в год		4000	4000
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Ежемесячно	Месяц	6500	19500
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Замена части трубы водоотведения (8 метров)			9800	9800
Восстановление освещения в тамбуре квартиры 25			3200	3200
Бункер для вывоза листвы и веток 2 шт			8500	8500

?
По
необхо-
димо

702
45702

исход.
?

2. Всего за период с "01" ноября 2020 г. по "30" ноября 2020 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 83 500,00 рублей (Восемьдесят три тысячи пятьсот рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.11.2020 по 30.11.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.11.2020 по 30.11.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

директор
(должность, ФИО)


(подпись)

Часова Е.С.

Заказчик -

Председатель Совета МКД
(должность, ФИО)


(подпись)

В. Соболева

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.