

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: *п.в. 24*  
249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 10, именуемые в  
дальнейшем "Заказчик", в лице Москвитиной Светланы Андреевны, с одной стороны,  
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении  
Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и  
выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 8 от 02.02.2019  
(далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и  
(или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д.  
Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 10:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю)	1,00	м <sup>2</sup>	9 000,00	9 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)	1,00	м <sup>2</sup>	9 000,00	9 000,00
Протирка пыли с подоконников	1,00	м <sup>2</sup>	4 000,00	4 000,00
Очистка урн	1,00	м <sup>2</sup>	1 500,00	1 500,00
Обслуживание ОДПУ теплоснабжения	1,00	м <sup>2</sup>	2 000,00	2 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	1,00	м <sup>2</sup>	6 000,00	6 000,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	1,00	м <sup>2</sup>	5 000,00	5 000,00
Проведение работ по очистке	3 раза	—	6000,00	18 000,00

проезжей части с использованием автотехники (трактор, фронтальный погрузчик и тп)				
Замена 4-х светильников в подъезде № 4 на 5 этаже. НЗ 7034.	1,00	шт	999,31	999,31
Замена 50 светильников подъезды 1,2,3, замена автомата 10А и датчика день/ночь подъезд 3 эт. 5. НЗ 7160.	1,00	шт	87 333,00	87 333,00
Закрепление интернет-провода 1 поезд на 4 этаже. НЗ 7268.	1,00	м	471,41	471,41
Устранение воздушной пробки в полотенцесушителе кв.147. НЗ 7078.	1,00	квартира	177,88	177,88
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1,00	м <sup>2</sup>	750,00	750,00
Итого				<b>144 231,60</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 144 231,60 рублей (сто сорок четыре тысячи двести тридцать один рубль 60 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)

Заказчик Москвитина С.А., Председатель МКД

(ФИО, должность)



(подпись)

(подпись)