**АКТ**
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 31.05.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Победы, д 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ерхова Василия Александровича (кв. 17), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №П1/2023 от 05.07.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Победы, д 1:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|---|---|---|
| Проведение сезонных осмотров | 0,80 | 1000 м2 | 4 075,24 | 3 260,19 |
| Очистка урн от мусора | 21 | раз | 14.96 | 314,16 |
| Уборка контейнерных площадок | 21 | раз | 7.76 | 162,96 |
| Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место | 13 | раз | 89.72 | 1 166,36 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 21 | раз | 35.90 | 753,90 |
| Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа | 5 | раз | 376.86 | 1 884,30 |
| Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа | 21 | раз | 155.52 | 3 265,92 |
| Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей | 2 | раз | 65.80 | 131,60 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт трубы ливневой канализации на углу дома. НЗ 15858. | 1,00 | м | 262,50 | 262,50 |
| Покос травы триммером | 1,00 | 100 м[2*] | 734,13 | 734,13 |
| Уборка отмосток | 125,00 | м² | 7,18 | 897,29 |
| Вывоз веток и обрезков кустов с придомовой территории. | 1,00 | раз | 2 800,00 | 2 800,00 |
| Изготовление и доставка лестницы во 2 подъезд. НЗ 16134. | 1,00 | раз | 5 700,00 | 5 700,00 |
| Ремонт и покраска 2 лавочек. НЗ 15290. | 2,00 | шт | 2 622,75 | 5 245,50 |
| Консервация системы отопления | 240,00 | м | 10,07 | 2 417,00 |
| Итого | | | | **28 995,81** |

2. Всего за период с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 28 995,81 рублей (двадцать восемь тысяч девятьсот девяносто пять рублей 81 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность) (подпись)

Заказчик Ерхов В.А., председатель совета дома _____

(ФИО, должность) (подпись)

Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

# Выписка по счету № 40702810410001503325

**Владелец счета:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"

**ИНН / КПП:** 4027137994 / 402701001 **Валюта счёта:** RUB

**Дата формирования:** 04.06.2026 / 13:57:02 **Период:** 01.05.2026 — 31.05.2026

**Входящий остаток:** 80 988.28 **Обороты по дебету:** 107 226.70 **Количество операций:** 18

**Исходящий остаток:** 6 424.47 **Обороты по кредиту:** 32 662.89

| Дата проведения | Реквизиты документа | Корреспондент | Содержание операции | Дебет | Кредит |
|---|---|---|---|---|---|
| **Остаток на начало периода** | | | | | 80 988.28 |
| 06.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 1720<br>**Дата:** 06.05.2026 | **ООО "Градъ"**<br>**ИНН/КПП:** 4027137994/0<br>**Счёт:** 40702810410000530807<br>**БИК:** 044525974<br>**Банк:** АО "ТБАНК"<br>**К/С:** 30101810145250000974 | Содержание по акту №3 от 31.03.2026, №4 от 30.04.2026 Сумма 7000-00 Без налога (НДС)<br>Дата операции: 06.05.2026 | 7 000.00 | |
| **Обороты за день** | | | | 7 000.00 | 0.00 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 73 988.28 |
| 08.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 415017<br>**Дата:** 08.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 07/05/2026 ПО 07/05/2026, СУММА 2220.42,УСЛ.БАНКА:22.20,КОЛ-ВО 2, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_300.txt<br>Дата операции: 08.05.2026 | | 2 198.22 |

| Дата проведения | Реквизиты документа | Корреспондент | Содержание операции | Дебет | Кредит |
|---|---|---|---|---|---|
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 2 198.22 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 76 186.50 |
| 12.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 196379<br>**Дата:** 12.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 10/05/2026 ПО 11/05/2026, СУММА 4448.45,УСЛ.БАНКА:44.49,КОЛ-ВО 3, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_301.txt<br>Дата операции: 12.05.2026 | | 4 403.96 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 4 403.96 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 80 590.46 |
| 13.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 491508<br>**Дата:** 13.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 12/05/2026 ПО 12/05/2026, СУММА 998.69,УСЛ.БАНКА:9.99,КОЛ-ВО 1,ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_302.txt<br>Дата операции: 13.05.2026 | | 988.70 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 988.70 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 81 579.16 |
| 14.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 458029<br>**Дата:** 14.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 13/05/2026 ПО 13/05/2026, СУММА 1008.83,УСЛ.БАНКА:10.09,КОЛ-ВО 1, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_303.txt<br>Дата операции: 14.05.2026 | | 998.74 |
| 14.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 149821<br>**Дата:** 13.05.2026 | **Банк "ВБРР" (АО)**<br>**ИНН/КПП:** 7736153344/771701001<br>**Счёт:** 30232810500000000110<br>**БИК:** 044525880<br>**Банк:** Банк "ВБРР" (АО)<br>**К/С:** 30101810900000000880 | Оплата услуг по лицевому счету 126-0017 согласно ПД 20КК741365-12-6041<br>Дата операции: 14.05.2026 | | 818.72 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 1 817.46 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 83 396.62 |
| 15.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 500786<br>**Дата:** 15.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 14/05/2026 ПО 14/05/2026, СУММА 1944.14,УСЛ.БАНКА:19.44,КОЛ-ВО 2, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_304.txt<br>Дата операции: 15.05.2026 | | 1 924.70 |

| Дата проведения | Реквизиты документа | Корреспондент | Содержание операции | Дебет | Кредит |
|---|---|---|---|---|---|
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 1 924.70 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 85 321.32 |
| 18.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 948734<br>**Дата:** 18.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 15/05/2026 ПО 17/05/2026, СУММА 5415.96,УСЛ.БАНКА:94.11,КОЛ-ВО 5, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_305.txt<br>Дата операции: 18.05.2026 | | 5 321.85 |
| 18.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 1893<br>**Дата:** 18.05.2026 | **Филиал АО "РИР" в г. Обнинске**<br>**ИНН/КПП:** 7706757331/0<br>**Счёт:** 40702810600000107223<br>**БИК:** 044525823<br>**Банк:** Банк ГПБ (АО)<br>**К/С:** 30101810200000000823 | Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Победы, 1 за апрель 2026 Сумма 226-70 В т.ч. НДС (22%) 40-88<br>Дата операции: 18.05.2026 | 226.70 | |
| **Обороты за день** | | | | 226.70 | 5 321.85 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 90 416.47 |
| 19.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 362344<br>**Дата:** 19.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 18/05/2026 ПО 18/05/2026, СУММА 3198.83,УСЛ.БАНКА:115.70,КОЛ-ВО 2, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_306.txt<br>Дата операции: 19.05.2026 | | 3 083.13 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 3 083.13 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 93 499.60 |
| 20.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 337143<br>**Дата:** 20.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 19/05/2026 ПО 19/05/2026, СУММА 2106.36,УСЛ.БАНКА:21.06,КОЛ-ВО 2, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_307.txt<br>Дата операции: 20.05.2026 | | 2 085.30 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 2 085.30 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 95 584.90 |
| 21.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 330950<br>**Дата:** 21.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/05/2026 ПО 20/05/2026, СУММА 1926.39,УСЛ.БАНКА:19.26,КОЛ-ВО 2, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_308.txt<br>Дата операции: 21.05.2026 | | 1 907.13 |

| Дата проведения | Реквизиты документа | Корреспондент | Содержание операции | Дебет | Кредит |
|---|---|---|---|---|---|
| 21.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 937931<br>**Дата:** 20.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК//Никоноров Павел Николаевич//7533761555033//249037, РОССИЯ, КАЛУЖСКАЯ ОБЛ, Г ОБНИНСК, УЛ ПОБЕДЫ, Д 1 КВ 22//**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | Текущий ремонт,управление многоквартирным домом,содержание жилфонда,КРСОИ холодная вода,КРСОИ водоотведение,КРСОИ электроэнергия (Эл/эн (однотарифный)).;20/05/2026<br>Дата операции: 21.05.2026 | | 1 021.50 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 2 928.63 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 98 513.53 |
| 22.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 258264<br>**Дата:** 22.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 21/05/2026 ПО 21/05/2026, СУММА 2172.26,УСЛ.БАНКА:21.72,КОЛ-ВО 2, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_310.txt<br>Дата операции: 22.05.2026 | | 2 150.54 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 2 150.54 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 100 664.07 |
| 25.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 421783<br>**Дата:** 25.05.2026 | **ПАО СБЕРБАНК**<br>**ИНН/КПП:** 7707083893<br>**Счёт:** 30233810642000600001<br>**БИК:** 042202603<br>**Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>**К/С:** 30101810900000000603 | ПО ПЛАТЕЖАМ С 22/05/2026 ПО 24/05/2026, СУММА 3903.47,УСЛ.БАНКА:39.04,КОЛ-ВО 4, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281041 0001503325_311.txt<br>Дата операции: 25.05.2026 | | 3 864.43 |
| 25.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 22<br>**Дата:** 25.05.2026 | **АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"//Монахова Лариса Флегонтовна//Россия, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Победы, д. 1, кв. 8//**<br>**ИНН/КПП:** 4026006420/402801001<br>**Счёт:** 40911810035000000011<br>**БИК:** 042908701<br>**Банк:** АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"<br>**К/С:** 30101810600000000701 | ЛСИ126-0008;04.2026///Оплата по л/с 126-0008 за апрель 2026 г. Без НДС.<br>Дата операции: 25.05.2026 | | 823.78 |

| Дата проведения | Реквизиты документа | Корреспондент | Содержание операции | Дебет | Кредит |
|---|---|---|---|---|---|
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 4 688.21 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 105 352.28 |
| 26.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 346541<br>**Дата:** 26.05.2026 | **Банк "ВБРР" (АО)**<br>**ИНН/КПП:** 7736153344<br>**Счёт:** 30232810500000000110<br>**БИК:** 044525880<br>**Банк:** Банк "ВБРР" (АО)<br>**К/С:** 30101810900000000880 | Оплата услуг по лицевому счету 126-1005 согласно ПД 30EA235925-15-6041<br>Дата операции: 26.05.2026 | | 1 072.19 |
| **Обороты за день** | | | | 0.00 | 1 072.19 |
| **Остаток на начало дня** | | | | | 106 424.47 |
| 29.05.2026 | **Вид:** 01<br>**Номер:** 1160<br>**Дата:** 29.05.2026 | **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"**<br>**ИНН/КПП:** 4027137994/402701001<br>**Счёт:** 40702810410000530807<br>**БИК:** 044525974<br>**Банк:** АО "ТБанк"<br>**К/С:** 30101810145250000974 | Перевод собственных средств. НДС не облагается.<br>Дата операции: 29.05.2026 | 100 000.00 | |
| **Обороты за день** | | | | 100 000.00 | 0.00 |
| **Итого оборотов** | | | | 107 226.70 | 32 662.89 |
| **Остаток на конец периода** | | | | | 6 424.47 |

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ. АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

**ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ**
Дата приема почтового отправления: 11.09.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
**Подписано простой электронной подписью ЕСИА**
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 12db4faf-dafc-4463-9181-b11002c422e8
Дата подписания: 11.09.2026 16:55:24
Подпись проверена АО «Почта России» 11.09.2026 16:55:24

Трек-номер: 80546124365886
Код доступа: 54713523
Электронный оригинал письма:
https://zakaznoe.pochta.ru/access

**ПОЧТА РОССИИ**
805461 24 **36588** 6
Кому: Ерхов Василий Александрович
Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, ул. Победы, д. 1, кв. 17

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru