

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

02.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Маркса, д. 104
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Пименовой Ирины Васильевны,
являющейся собственником квартиры № 23, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на
основании протокола общего собрания собственников № 1 от 18.02.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое
в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом № 21 от 21 февраля 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 по проспекту Маркса в городе Обнинске в апреле 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количество показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	365,56	365,56
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	10 187,16	10 187,16
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9 600,08	9 600,08
Мытье полов кабины лифта	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	132,66	132,66
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	534,26	534,26
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	241,04	241,04
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	4 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 534,96	3 534,96
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	530,22	530,22
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	617,11	617,11
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00

Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	496,08	496,08
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 607,00	2 607,00
Обслуживание лифтового оборудования (3 шт.)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 900,00	20 700,00
Вывоз КГМ	Содержание			2 500,00	2 500,00
Демонтаж арматуры между 1 и 2 подъездом	Содержание			900,00	900,00
Замена выключателя 3 подъезд (подвал)	Содержание			642,68	642,68
Открытие окон на этажах	Содержание			900,00	900,00
Прочистка фановой трубы с крыши 3 подъезд	Содержание			4 644,54	4 644,54
Уборка веток	Содержание			900,00	900,00
Установка дренажного насоса. Откачка грунтовых вод	Содержание			16 296,79	16 296,79

Установка навесного замка на дверь подвала (3 шт.) 1, 2, 3 подъезд	Содержание			2 872,05	2 872,05
Установка проушин на дверь чердака 3 подъезд. Установка навесного замка.	Содержание			1 557,36	1 557,36
Устранение общедомового засора канализации 2 подъезд. Обработка подвала дезинфицирующим средством.	Содержание			14 655,13	14 655,13
Устранение засора канализации 3 подъезд. Прочистка 6 метров КНС	Содержание			4 867,39	4 867,39
ИТОГО				102 594,97	

2. Всего за период

на общую сумму:

с 01.04.2024 по 30.04.2024

102 594,97 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Сто две тысячи пятьсот девяносто четыре рубля 97 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к
 отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.04.2024 по 30.04.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.04.2024 по 30.04.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Заказчик

председатель совета МКД


Маслова Е.И.
И.В.
