

## ПРОТОКОЛ № 1

собрания членов совета многоквартирного дома по адресу:

Калужская обл., г. Калуга,  
ул. 65 лет Победы, дом 15

26 февраля 2024 года

### Присутствующие члены совета МКД:

Мулюкин Денис Сергеевич, г. Калуга, ул. 65 лет Победы, дом 15 кв. 124

Полякова Ольга Юрьевна, г. Калуга, 65 лет Победы, дом 15 кв.99

Соборнова Кира Юрьевна, г. Калуга, 65 лет Победы, дом 15 кв.253

Лакетко Диана Дмитриевна, г. Калуга, 65 лет Победы, дом 15 кв.51

Фартуков Руслан Игоревич, г. Калуга, 65 лет Победы, дом 15 кв. 334

1. Принятие решения о необходимости произвести демонтаж, ремонт, монтаж крышных вентиляторов (3шт.):

-NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00081;

-NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00082;

-NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00085;

согласно смете в доме по адресу ул. 65 лет Победы, дом 15 в г. Калуге.

2. Утверждение стоимости работ по демонтажу, ремонту, монтажу крышных вентиляторов (3шт.):

-NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00081,

- NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00082

- NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00085

в сумме 156903,24 рублей.

3. Определение источника финансирования работ по демонтажу, ремонту, монтажу крышных вентиляторов (3шт.) по адресу ул. 65 лет Победы, дом 15 в г. Калуге - средства текущего ремонта дома.

### Рассмотрев вопросы, поставленные на голосование, приняли решение:

1. Принять решение о необходимости произвести демонтаж, ремонт, монтаж крышных вентиляторов (3шт.):

-NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00081;

-NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00082;

-NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00085;

согласно смете в доме по адресу ул. 65 лет Победы, дом 15 в г. Калуге.

✓ За –

Против –

Воздержались –

Решение принято.

2. Утвердить стоимость работ по демонтажу, ремонту, монтажу крышных вентиляторов (3шт.):

- NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00081;

- NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00082;

- NED VRK 56/40-4D (C) S/N EJ00085;

в сумме 156903,24 рублей.

✓ За –

Против –

Воздержались –

Решение принято.

3. Определить источник финансирования работ демонтажу, ремонту, монтажу крышных вентиляторов (3шт.) по адресу ул. 65 лет Победы, дом 15 в г. Калуге - средства текущего ремонта дома.

✓ За –


Против –

Воздержались –

Решение принято.

Решение принято.

**Председатель совета МКД:**  
Мулюкин Денис Сергеевич

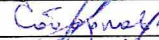
  
\_\_\_\_\_ кв. 124

**Члены совета МКД:**


Полякова Ольга Юрьевна

  
\_\_\_\_\_ кв. 99

Соборнова Кира Юрьевна

  
\_\_\_\_\_ кв. 253

Лакетко Диана Дмитриевна

  
\_\_\_\_\_ кв. 51

Фартуков Руслан Игоревич

  
\_\_\_\_\_ кв. 334

Smeta.RU (495) 974-1589										Форма 4			
Наименование стройки: <b>65ЛП15 (демонтаж/ремонт/монтаж крышного вентилятора)</b>													
Объект:													
<b>Локальная смета</b>													
<b>Локальная смета 65ЛП15 (демонтаж/ремонт/монтаж крышного вентилятора)</b>													
Наименование объекта: <b>65ЛП15 (демонтаж/ремонт/монтаж крышного вентилятора)</b>													
Основание:													
Составлена в ценах ноября 2022 года										Сметная стоимость		52.30	тыс руб
										Нормативная трудоемкость		9.26	чел.-ч
										Сметная заработная плата		2.62	тыс.руб
№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во	Стоимость ед. руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. Машин				
				Всего	Экспл. Машин в т.ч. Зарплаты	Всего	зар.платы	Экспл. Машин в т.ч. Зарплаты	обслуж. машины				
									Основной зар.платы	на един.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
<b>Локальная смета:</b>													
1	20-03-003-01 Поправки к: М) *0; ЭМ) *0,4)*1,25; ОТМ) *0,4)*1,25; ОТ) *0,4)*1,25; ЗТ) *0,4)*1,25; ЗТМ) *0,4)*1,25	Установка вентиляторов крышных массой: до 0,1 т (демонтаж)	1	36.96	12.76	836.85	703.25	133.60	2.52	2.52			
		ШТ		24.20	1.61			46.79	0.13	0.13			
		Кoeff. к ОЗП	29.06										
		Кoeff. к эксплуатации машин	10.47										
		Кoeff. к материалам	7.65										
		Кoeff. к ЗПМ	29.06										
		Поправка: МР 519/пр Табл.2, п.3 Поправка: Мет.421/пр 04.08.20 Пр.10 Т.3 п.10.2											
		% НР	121	31.23		907.55	121						
		% СП	72	18.58		540.03	72						
		Итого с НР и СП		86.77		2,284.43							
2	ИП Марченков А.В.	Ремонт вентилятора NED VRK 56/40-4D (С) S/N EJ0081 44 000,00 = 40 000 + 10% Трансп	1	44,000.00	0.00	44,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
		ШТ		0.00	0.00			0.00	0.00	0.00			
		Кoeff. к материалам	7.65										
3	20-03-003-01 Поправки к: ЭМ) *1,25; ОТМ) *1,25; ОТ) *1,25; ЗТ) *1,25; ЗТМ) *1,25	Установка вентиляторов крышных массой: до 0,1 т	1	132.56	31.89	2,399.11	1,757.84	333.89	6.29	6.29			
		ШТ		60.49	4.01			116.53	0.33	0.33			
		Кoeff. к ОЗП	29.06										
		Кoeff. к эксплуатации машин	10.47										
		Кoeff. к материалам	7.65										
		Кoeff. к ЗПМ	29.06										
		Поправка: МР 519/пр Прил.2, Табл.3, п.10.2											
		% НР	121	78.05		2,267.99	121						
		% СП	72	46.44		1,349.55	72						
		Итого с НР и СП		257.05		6,016.65							
		<b>Итого по локальной смете:</b>				<b>52,301.08</b>	<b>2,461.09</b>	<b>467.49</b>		<b>8.80</b>			
								<b>163.32</b>		<b>0.46</b>			
		<b>Итого по смете: 65ЛП15 (демонтаж/ремонт/монтаж крышного вентилятора)</b>				<b>52,301.08</b>	<b>2,461.09</b>	<b>467.49</b>		<b>8.80</b>			
								<b>163.32</b>		<b>0.46</b>			

Смета дана на примере одного крышного вентилятора  
 Решение - на три отремонтированных вентилятора.