

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 01.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 248033, Калужская обл, г. Калуга, б-р. Сиреневый, д. 14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Блистунова Виктора Викторовича, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №9 от 22.04.2024 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 248033, Калужская обл, г. Калуга, б-р. Сиреневый, д. 14:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
2п, 5п, Проведено окрашивание с подготовкой входных дверей и двери тех помещения в количестве 4х шт, 8 часов, Dalí 3в1 шоколадная молотковая 2 л - 3 банки, кисть 50 -2 шт, Обезжириватель 1 л, валик 100 - 2 шт. НЗ 8429. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	4,00	шт	3 188,50	12 754,00
1 под, МОП, Замена лампы Led e-27 1шт. НЗ №13261	1,00	шт	92,00	92,00
2 под, МОП, Замена лампы led 4000k e-27 - 1 шт, НЗ № 13338	1,00	шт	92,00	92,00
Удалена арматура возле опор освещения по предписанию ГЖИ, диск отрезной 125 - 2 шт, 1 час, НЗ №13176.	1,00	шт	1 061,58	1 061,58
п1, п3, Произведена замена 2 личинок и ручки входной двери на кровлю, 40 мин, личинка замка - 2 шт, ручка 1шт, НЗ № 13511	2,00	шт	1 478,50	2 957,00

Произведена замена фонарей уличного освещения с привлечением автовышки, фонарь уличного освещения - 15 шт, автовышка 4 часа, электрик 4 часа, НЗ №12087	15,00	шт	2 107,46	31 611,84
Произведена замена личинки замка ИТП 4 подъезда. Личинка замка 30x10x30 1шт. 30мин. НЗ13675	1,00	шт	1 138,00	1 138,00
Проведен локальный ремонт в подъезде МОП 6п 5э в районе 258кв по обращению 2033 Краска с колером водоэм. фасадная с коллером 3л, краска водоэм. фасадная белая 3л Валик 100 -2шт, кисть 50 -1шт., штукатурка гипс. 15кг, 24ч НЗ9390. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	шт	30 050,51	30 050,51
Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	16 раз	—	600.00	9 600,00
Влажная уборка одного этажа	4 раза	—	5400.00	21 600,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	22 раза	—	1000.00	22 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	22 раза	—	500.00	11 000,00
Очистка урн от мусора	22 раза	—	900.00	19 800,00
Покос травы триммером	1,00	100 м[2*]	14 000,00	14 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства	6,00	Раз	7 200,00	43 200,00
Периодическая проверка вентканалов	1,00	шт	5 410,44	5 410,44
Итого				226 367,37

2. Всего за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 226 367,37 рублей (двести двадцать шесть тысяч триста шестьдесят семь рублей 37 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЬ"



(ФИО, должность)

(подпись)

Заказчик

Блистунов В.В., председатель совета дома

(ФИО, должность)

(подпись)

ГРАДЬ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ

Дата приема почтового отправления: 29.12.25

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994

Подписано простой электронной подписью ЕСИА

Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 29.12.2025 17:41:12
Подпись проверена АО «Почта России» 29.12.2025 17:41:12



Трек-номер: 80550415162283
Код доступа: 50664589
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805504 15 16228 3

Кому: Блистунов Виктор Викторович
Куда: 248033, обл Калужская, г Калуга, б-р
Сиреневый, д. 14, кв. 145

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru