

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 30.04.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 182, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Володиной Галины Васильевны (кв. 6), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №4 от 26.06.2024 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 182:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтового оборудования	2,00	1000 м2	6 900,00	13 800,00
Очистка урн от мусора	22	раз	47.85	1 052,70
Уборка газонов от случайного мусора	22	раз	299.10	6 580,20
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13	раз	113.66	1 477,58
Удаление мусора из мусороприемных камер	21	раз	89.72	1 884,12
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5	раз	598.18	2 990,90
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	59.82	119,64
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	5	раз	119.64	598,20
Уборка грузочных клапанов мусоропроводов	16,00	Бункер	18,69	299,10

Мытье полов кабины лифта	22	раз	29.90	657,80
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	149.55	3 290,10
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	156,46	156,46
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	72,00	Прибор	5,70	410,37
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	156,46	156,46
Вывоз КГМ с придомовой территории. НЗ 15469	1,00	раз	4 500,00	4 500,00
Демонтаж поврежденного замка и установка нового врезного замка на двери входа в подвал 1 подъезда. НЗ 15712.	1,00	шт	2 230,31	2 230,31
Ремонт загрузочного клапана мусоропровода на 2 этаже в 1 подъезде. НЗ 15470.	1,00	шт	1 200,00	1 200,00
Замена загрузочных клапанов мусоропроводов на 4 и 5 этажах (с расширением проема) во 2 подъезде. НЗ 15246. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	2,00	шт	10 787,91	21 575,82
Итого				62 979,76

2. Всего за период с 01.04.2026 г. по 30.04.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62 979,76 рублей (шестьдесят две тысячи девятьсот семьдесят девять рублей 76 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)

Заказчик Володина Г.В., председатель совета дома

(ФИО, должность)



(подпись)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810510001434297

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"				Валюта счёта: RUB	
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001					
Дата формирования: 04.06.2026 / 13:56:31		Период: 01.04.2026 — 30.04.2026			
Входящий остаток: 0.19		Обороты по дебету: 106 744.09		Количество операций: 38	
Исходящий остаток: 21 471.00		Обороты по кредиту: 128 214.90			
Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					
13.04.2026	Вид: 01	ЛОБОВ ДАНИИЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ	Перечисление денежных средств по договору		
	Номер: 1003	ИНН/КПП: 402508201921/0	№000, по платежу за 11.04.2026; ID платежа		1 254.36
	Дата: 11.04.2026	Счёт: 40817810400149166176	125199001003; ЛС123-0042 за 2026-03.		
		БИК: 044525974	Дата операции: 11.04.2026		
		Банк: АО "ТБанк"			0.19
		К/С: 30101810145250000974			
13.04.2026	Вид: 01	ПАО СБЕРБАНК	ПО ПЛАТЕЖАМ С 10/04/2026 ПО 11/04/2026,		6 572.45
	Номер: 406611	ИНН/КПП: 7707083893	СУММА 6638.83, УСП.БАНКА:66.38,КОП-ВО 4,		
	Дата: 13.04.2026	Счёт: 30233810642000600001	ЭЛ.РЕЕСТР		
		БИК: 042202603	EPS575872528532_4027137994_4070281051		
		Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	0001434297_391.tx		
		К/С: 30101810900000000603	Дата операции: 13.04.2026		
13.04.2026	Вид: 01	МОРОЗ ВЯЧЕСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Перечисление денежных средств по договору		1 272.17
	Номер: 946725	ИНН/КПП: 402509410847/0	№000, по платежу за 13.04.2026; ID платежа		
	Дата: 13.04.2026	Счёт: 40817810400104261618	117300946725; ЛС123-0055 за 2026-03.		
		БИК: 044525974	Дата операции: 13.04.2026		
		Банк: АО "ТБанк"			
		К/С: 30101810145250000974			

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
13.04.2026	Вид: 01 Номер: 139935 Дата: 13.04.2026	САВЕНКОВ РОМАН НИКОЛАЕВИЧ ИНН/КПП: 400101354293/0 Счёт: 40817810900001579259 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 13.04.2026; ID платежа 109259139935; ПС123-0027 за 2026-03. Дата операции: 13.04.2026	12 500.00	3 500.00
13.04.2026	Вид: 01 Номер: 1316 Дата: 13.04.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026 Сумма 12500-00 Без налога (НДС) Дата операции: 13.04.2026	12 500.00	
Обороты за день				12 500.00	12 598.98
Остаток на начало дня					
14.04.2026	Вид: 01 Номер: 563275 Дата: 14.04.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 13/04/2026 ПО 13/04/2026, СУММА 1767.50, УСЛ.БАНКА:17.68,КОП-ВО 1, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281051 0001434297_3921x Дата операции: 14.04.2026	99.17	1 749.82
14.04.2026	Вид: 01 Номер: 22 Дата: 14.04.2026	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"/Машенков Виктор Иванович/Россия, Калужская обл., г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 182, кв. 2// ИНН/КПП: 4026006420/402801001 Счёт: 409118100350000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 30101810600000000701	ПСИ123-0002;03.2026///Оплата по л/с 123-0002 за март 2026 г. Без НДС. Дата операции: 14.04.2026		1 856.59
14.04.2026	Вид: 01 Номер: 31 Дата: 14.04.2026	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"/Руденская Елена Олеговна/Россия, Калужская область, г. Обнинск, пр-кт Ленина, д.182, кв.50// ИНН/КПП: 4026006420/402801001 Счёт: 409118100350000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 30101810600000000701	ПСИ123-0050;03.2026///Оплата по л/с 123-0050 за март 2026 г. Без НДС. Дата операции: 14.04.2026		1 257.92

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	4 864.33
Остаток на начало дня					4 963.50
15.04.2026	Вид: 01 Номер: 629943 Дата: 15.04.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 14/04/2026 ПО 14/04/2026, СУММА 9062.03, УСЛ.БАНКА:136.87, КОЛ-ВО 4, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281051 0001434297_394.txt Дата операции: 15.04.2026		8 925.16
15.04.2026	Вид: 01 Номер: 798944 Дата: 15.04.2026	ДРЕМБЛОГА АННА АНДРЕВНА ИНН/КПП: 402507000250/0 Счёт: 40817810500058852549 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 15.04.2026; ID платежа 108388798944; ЛС123-0013 за 2026-03. Дата операции: 15.04.2026		2 355.49
15.04.2026	Вид: 01 Номер: 1352 Дата: 15.04.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026, №3 от 31.03.2026 Сумма 16200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 15.04.2026	16 200.00	
Обороты за день				16 200.00	11 280.65
Остаток на начало дня					44.15
16.04.2026	Вид: 01 Номер: 640280 Дата: 16.04.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 15/04/2026 ПО 15/04/2026, СУММА 10426.86, УСЛ.БАНКА:176.40, КОЛ-ВО 6, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281051 0001434297_394.txt Дата операции: 16.04.2026		10 250.46
16.04.2026	Вид: 01 Номер: 1377 Дата: 16.04.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 10200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 16.04.2026	10 200.00	
16.04.2026	Вид: 01 Номер: 205 Дата: 16.04.2026	Каменский Никита Владимирович ИНН/КПП: 0 Счёт: 40817810351036572880 БИК: 044525555 Банк: ПАО "Банк ПСБ" К/С: 30101810400000000555	///ПСИ123-0030;03.2026///Каменский Никита Владимирович;Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 182, 30 Дата операции: 16.04.2026		1 788.89

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
21.04.2026	Вид: 01 Номер: 1479 Дата: 20.04.2026	Филиал АО "РИБ" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: Банк ГТБ (АО) К/С: 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Ленина, 182 за март 2026 Сумма 8808-77 В т.ч. НДС (22%) 1588-47 Дата операции: 20.04.2026	8 808.77	
21.04.2026	Вид: 01 Номер: 495162 Дата: 21.04.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/04/2026 ПО 20/04/2026, СУММА 6613.90, УСЛ.БАНКА:86.14, КОЛ-ВО 4, ЭП.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281051 0001434297_397.txl Дата операции: 21.04.2026	6 547.76	
Обороты за день				20 716.93	6 547.76
Остаток на начало дня					
22.04.2026	Вид: 01 Номер: 744253 Дата: 21.04.2026	РНКО "ПЛАТЕЖНЫЙ ЦЕНТР" (ООО)/*8702// ИНН/КПП: 2225031594/540501001 Счёт: 30232810350200400002 БИК: 045004832 Банк: РНКО "ПЛАТЕЖНЫЙ ЦЕНТР" (ООО) К/С: 30103810100000000832	ЛСИ123-0020,03.2026///ОБНИНСК,ЛЕНИНА ПР-КТ,182,20,КОММ.УСЛУГИ,КВ-ИЯ 53763550574,БЕЗ НДС СИСТЕМА"ГОРОД" FSG, RU Банк Пл-ка РНКО "ПЛАТЕЖНЫЙ ЦЕНТР" (ООО) Дата операции: 22.04.2026		2 323.42
22.04.2026	Вид: 01 Номер: 427651 Дата: 22.04.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 21/04/2026 ПО 21/04/2026, СУММА 2355.49, УСЛ.БАНКА:23.55, КОЛ-ВО 1, ЭП.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281051 0001434297_398.txl Дата операции: 22.04.2026		2 331.94
22.04.2026	Вид: 01 Номер: 881986 Дата: 22.04.2026	РЯБОВА НАТАЛЬЯ ВЯЧЕСЛАВОВНА ИНН/КПП: 740902140201/0 Счёт: 40817810900119496907 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 22.04.2026; ID платежа 132126881986; ПС123-0059 за 2026-03. Дата операции: 22.04.2026	3 843.52	
Обороты за день				0.00	8 498.88
Остаток на начало дня					
23.04.2026	Вид: 01 Номер: 313295 Дата: 23.04.2026	КЛЕЙМЕНОВА ЯНА ЕВГЕНЬЕВНА ИНН/КПП: 402903131746/0 Счёт: 40817810700040049212 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 23.04.2026; ID платежа 103338313295; ЛС123-0056 за 2026-03. Дата операции: 23.04.2026	16 840.96	1 771.07

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
23.04.2026	Вид: 01 Номер: 438903 Дата: 23.04.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 22/04/2026 ПО 22/04/2026, СУММА 3820.09, УСЛ.БАНКА:38.20,КОП-ВО 2, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281051 0001434297_399.txl Дата операции: 23.04.2026		3 781.89
23.04.2026	Вид: 01 Номер: 623685 Дата: 23.04.2026	Воробьева Ирина Владимировна ИНН/КПП: 402503018312 Счёт: 40817810719106015625 БИК: 044525745 Банк: филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) К/С: 30101810345250000745	Обнинск, Пр. Ленина 182, кв. 44?, Лицевой счет 123-0044, период 03.2026 Дата операции: 23.04.2026		1 756.81
23.04.2026	Вид: 01 Номер: 1545 Дата: 23.04.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 11 000.00 11000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 23.04.2026	11 000.00	
23.04.2026	Вид: 01 Номер: 1558 Дата: 23.04.2026	Филиал АО "РИР" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: Банк ГПБ (АО) К/С: 30101810200000000823	Оплата по договору 0005-ОДН-Об за тепловую энергию и теплоноситель ж/д Обнинск, Ленина 182 за март 2026 Сумма 4127-16 В т.ч. НДС (22%) 744-24 Дата операции: 23.04.2026	4 127.16	
Обороты за день				15 127.16	7 309.77
Остаток на начало дня					
24.04.2026	Вид: 01 Номер: 15 Дата: 24.04.2026	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"/Медова Надежда Михайловна/Россия, Калужская обл., г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 182, кв.67// ИНН/КПП: 402606420/402801001 Счёт: 409118100350000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 301018106000000000701	ЛСИ123-0067;03.2025///Оплата по л/с 123-0067 за март 2025 г. Без НДС, Дата операции: 24.04.2026		9 023.57 1 265.05
24.04.2026	Вид: 01 Номер: 373846 Дата: 24.04.2026	АО "ТБАНК" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 455088105000020035048 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 24.04.2026; ID платежа 124205373846; ЛС123-0016 за 2026-03. Дата операции: 24.04.2026		4 655.23

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	5 920.28
Остаток на начало дня					
27.04.2026	Вид: 01 Номер: 980754 Дата: 25.04.2026	ЕВЛАНОВА МАРИНА ЮРЬЕВНА ИНН/КПП: 401103801742/0 Счёт: 408117810900083438240 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк"	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 25.04.2026; ID платежа 128212980754; ЛС123-0037 за 2026-03. Дата операции: 25.04.2026		14 943.85
		К/С: 30101810145250000974			220.28
27.04.2026	Вид: 01 Номер: 836727 Дата: 27.04.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 24/04/2026 ПО 26/04/2026, СУММА 22011.58, УСЛ.БАНКА:256.03, КОЛ-ВО 11.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281051 0001434297_400.txt Дата операции: 27.04.2026		21 755.55
27.04.2026	Вид: 01 Номер: 37 Дата: 27.04.2026	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"/Макарова Мария Владимировна//Россия, Калужская обл., г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 182, кв. 36// ИНН/КПП: 4026006420/402801001 Счёт: 40911810035000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 30101810600000000701	ЛСИ123-0036;03.2026///Оплата по л/с 123-0036 за март 2026 г. Без НДС, Дата операции: 27.04.2026		2 294.91
27.04.2026	Вид: 01 Номер: 28 Дата: 27.04.2026	АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"/Столбцова Валентина Ильинична//Россия, Калужская обл., г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 182, кв. 41// ИНН/КПП: 4026006420/402801001 Счёт: 40911810035000000011 БИК: 042908701 Банк: АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" К/С: 30101810600000000701	ЛСИ123-0041;03.2026///Оплата по л/с 123-0041 за март 2026 г. Без НДС. Дата операции: 27.04.2026		1 739.00
27.04.2026	Вид: 01 Номер: 32031 Дата: 27.04.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 302328105000000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 123-0066 согласно ПД 80KK752574-11-6032 Дата операции: 27.04.2026		1 261.49

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 08.07.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 12db4faf-dafc-4463-9181-b11002c422e8
Дата подписания: 08.07.2026 19:02:19
Подпись проверена АО «Почта России» 08.07.2026 19:02:19



Трек-номер: 80546022325418
Код доступа: 62837372
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805460 22 32541 8

Кому: Володина Галина Васильевна
Куда: 249034, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 182, кв. 6

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru