

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Калуга, ул Фомушина, д 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жуковой Марины Юрьевны (кв. 80), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №2 от 21.11.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Калуга, ул Фомушина, д 3:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей 1 этажей	22	раз	309.10	6 800,20
Мытье лестничных площадок и маршей (2-9 этажи)	4	раз	1296.37	5 185,48
Влажное протирание полов в кабинах лифта	22	раз	64.82	1 426,04
Влажная протирка перил, почтовых ящиков	33,00	м ²	16,31	538,37
Влажная протирка стен лифтовой кабины	4	раз	368.92	1 475,68
Влажная протирка подоконников.	15,00	м ²	35,89	538,37
Очистка урн от мусора	22	раз	79.82	1 756,04
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	4 542,60	м	0,30	1 362,78

Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтового оборудования	2,00	Прибор	7 200,00	14 400,00
Периодическая проверка вентканалов	4 542,60	шт	0,20	908,52
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	80,00	Прибор	13,29	1 063,20
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	266,60	266,60
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	3,00	Прибор	88,87	266,60
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	897.29	2 691,87
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	3	раз	777.64	2 332,92
Посыпка территории	3	раз	1299.10	3 897,30
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см)	3	раз	777.64	2 332,92
Восстановление плиточного покрытия, 2мкв Клей плит. 1меш, грунтовка, 1л, перчатки облив. 1пара 3ч НЗ14860.	1,00	Раз	4 511,00	4 511,00
Восстановление плиточного покрытия, до 1 м пог. Клей плит. 1кг, грунтовка, 0,1л, перчатки облив. 1пара 1ч НЗ14863.	1,00	Раз	2 517,00	2 517,00
Техническое освидетельствование лифтового оборудования	2,00	Прибор	6 000,00	12 000,00
Итого				66 270,89

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 270,89 рублей (шестьдесят шесть тысяч двести семьдесят рублей 89 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЬ"



(ФИО, должность)

(подпись)

Заказчик

Жукова М.Ю., председатель совета дома

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810110001515642

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 01.04.2026 / 13:24:35 Период: 01.03.2026 — 31.03.2026
Входящий остаток: 130 599.53 Обороты по дебету: 258 184.59 Количество операций: 27
Исходящий остаток: 68 178.48 Обороты по кредиту: 195 763.54

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					130 599.53
02.03.2026	Вид: 01 Номер: 750526 Дата: 02.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 28/02/2026 ПО 28/02/2026,СУММА 1335.77,УСЛ.БАНКА:13.36,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_302.txt Дата операции: 02.03.2026	0.00	1 322.41
Обороты за день				0.00	1 322.41
Остаток на начало дня					131 921.94
04.03.2026	Вид: 01 Номер: 282907 Дата: 04.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 03/03/2026 ПО 03/03/2026,СУММА 1915.32,УСЛ.БАНКА:19.15,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_303.txt Дата операции: 04.03.2026		1 896.17

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	1 896.17
Остаток на начало дня					133 818.11
05.03.2026	Вид: 01 Номер: 264926 Дата: 05.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 04/03/2026 ПО 04/03/2026 СУММА 4271.38, УСЛ.БАНКА:42.71, КОЛ-ВО 1.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_304.txt Дата операции: 05.03.2026		4 228.67
05.03.2026	Вид: 01 Номер: 847 Дата: 05.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 02.02.2026, №2 от 28.02.2026 Сумма 50000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 05.03.2026	50 000.00	4 228.67
Обороты за день				50 000.00	88 046.78
Остаток на начало дня					1 325.48
10.03.2026	Вид: 01 Номер: 534731 Дата: 10.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 09/03/2026 ПО 09/03/2026 СУММА 1338.87, УСЛ.БАНКА:13.39, КОЛ-ВО 1.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_305.txt Дата операции: 10.03.2026		1 325.48
10.03.2026	Вид: 01 Номер: 882 Дата: 10.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 02.02.2026 Сумма 53000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 10.03.2026	53 000.00	1 325.48
Обороты за день				53 000.00	36 372.26
Остаток на начало дня					5 963.90
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 600271 Дата: 13.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 12/03/2026 ПО 12/03/2026 СУММА 6024.15, УСЛ.БАНКА:60.25, КОЛ-ВО 3.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_306.txt Дата операции: 13.03.2026		5 963.90

Дата проведения Обороты за день	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало дня					
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 428316 Дата: 14.03.2026	ПАНФИЛОВ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ ИНН/КПП: 4027095834/38/0 Счёт: 408117810700020006644 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 14.03.2026; ID платежа 131089428316; ЛС307-0072 за 2026-02. Дата операции: 14.03.2026	0.00	5 963.90
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 443668 Дата: 15.03.2026	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 45508810700031121505 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 15.03.2026; ID платежа 124165443668; ЛС307-0001 за 2026-02. Дата операции: 15.03.2026		3 320.88
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 512672 Дата: 16.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 13/03/2026 ПО 15/03/2026 СУММА 63879.16, УСЛ.БАНКА:673.14, КОЛ-ВО 27,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_307.txt Дата операции: 16.03.2026		63 206.02
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 968 Дата: 16.03.2026	ГП "КАЛУГА ОБЛВОДОКАНАЛ" ИНН/КПП: 4027001552/0 Счёт: 40602810322240000113 БИК: 042908612 Банк: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8608 ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018101000000000612	Оплата по счёту КОВ02004983 от 28.02.2026 - 26 413.18 ХВС и водоотведение в целях СОИ в МКД по адресу: Калуга, ул. Фомушина, д. 3 за февраль 2026 Сумма 26413-18 В т.ч. НДС (22%) 4763-03 Дата операции: 16.03.2026		
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 967 Дата: 16.03.2026	ПАО "Калужская сбытовая компания" ИНН/КПП: 4029030252/0 Счёт: 40702810902180070156 БИК: 047003764 Банк: ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" К/С: 301018106000000000764	Оплата по счёту 120529/02-4 - электроэнергия ОДН ж/д Фомушина, д. 3 за февраль 2026 Сумма 52771-41 В т.ч. НДС (22%) 9516-16 Дата операции: 16.03.2026	52 771.41	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				79 184.59	68 609.31
Остаток на начало дня					31 760.88
17.03.2026	Вид: 01 Номер: 543402 Дата: 17.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 16/03/2026 ПО 16/03/2026 СУММА 7633.33, УСЛ.БАНКА: 76.33, КОЛ-ВО 3, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_308.txt Дата операции: 17.03.2026		7 557.00
Обороты за день				0.00	7 557.00
Остаток на начало дня					39 317.88
18.03.2026	Вид: 01 Номер: 21091 Дата: 18.03.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 302328105000000000107 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 307-0064 согласно ПД 90BE969595-08-6021 Дата операции: 18.03.2026		2 488.05
Обороты за день				0.00	2 488.05
Остаток на начало дня					41 805.93
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 469752 Дата: 19.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 18/03/2026 ПО 18/03/2026 СУММА 11372.62, УСЛ.БАНКА: 149.37, КОЛ-ВО 3, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_310.txt Дата операции: 19.03.2026		11 223.25
Обороты за день				0.00	11 223.25
Остаток на начало дня					53 029.18
20.03.2026	Вид: 01 Номер: 448860 Дата: 20.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 19/03/2026 ПО 19/03/2026 СУММА 9821.17, УСЛ.БАНКА: 98.21, КОЛ-ВО 4, ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_311.txt Дата операции: 20.03.2026		9 722.96

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	9 722.96
Остаток на начало дня					62 752.14
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 930167 Дата: 23.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/03/2026 ПО 22/03/2026.СУММА 30278.27,УСЛ.БАНКА:374.57,КОЛ-ВО 12,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_312.txt Дата операции: 23.03.2026		29 903.70
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 879640 Дата: 23.03.2026	КВАШУК АНДРЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ//40817810262041150504 ИНН/КПП: 0 Счёт: 40817810262041150504 БИК: 044525823 Банк: Банк ГПБ (АО) К/С: 30101810200000000823	307-0067 Квашук Андрей Алексеевич г Калуга, ул Фомушина, д 3, 67 0226 Дата операции: 23.03.2026		1 749.48
23.03.2026	Вид: 17 Номер: 2482 Дата: 23.03.2026	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000885083 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	"УИП//000000000000000000000000000000001629782832 Оплата ЛС //№307-001.3//ИПД //№40НМ820773- 07-6021// ЖКУ Платеж через АЗ (Платёжный сервис)" Дата операции: 23.03.2026		1 786.61
Обороты за день				0.00	33 439.79
Остаток на начало дня					96 191.93
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 413933 Дата: 24.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 23/03/2026 ПО 23/03/2026.СУММА 15017.37,УСЛ.БАНКА:150.17,КОЛ-ВО 3,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_807037_4027137994_4070 2810110001515642_084.txt Дата операции: 24.03.2026		14 867.20
Обороты за день				0.00	14 867.20
Остаток на начало дня					111 059.13
25.03.2026	Вид: 01 Номер: 431095 Дата: 25.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 24/03/2026 ПО 24/03/2026.СУММА 13242.16,УСЛ.БАНКА:132.42,КОЛ-ВО 6,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810110 001515642_313.txt Дата операции: 25.03.2026		13 109.74

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
30.03.2026	Вид: 01 Номер: 1184 Дата: 30.03.2026	ООО "Градь" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №фз/2023 от 21.09.2023 г. Сумма 28000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 30.03.2026	28 000.00	
Обороты за день				28 000.00	1 772.83
Итого оборотов				258 184.59	195 763.54
Остаток на конец периода					68 178.48

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 21.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 21.05.2026 22:46:54
Подпись проверена АО «Почта России» 21.05.2026 22:46:54



Трек-номер: 80546420477931
Код доступа: 39529865
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805464 20 47793 1

Кому: Жукова Марина Юрьевна
Куда: 248015, обл. Калужская, г. Калуга, ул.
Фомушина, д. 3, кв. 80

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru