

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в марте 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00

Уборка кабин лифтов	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание мест перед разгрузочными камерами	Содержание	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с колпаков светильников	Содержание	2 раза в год		4 000,00	4 000,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		2 800,00	2 800,00
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		6 000,00	6 000,00
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		9 000,00	9 000,00
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	Содержание	2 раза в год		10 000,00	10 000,00
Промывка ствалов мусорокамер с использованием дезинфицирующих средств	Содержание	4 раза в год		8 000,00	8 000,00

Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	6 000,00	6 000,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	4 000,00	4 000,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Замена выключателя 9 этаж	Содержание			354,00	354,00
Замена кодового замка 3 подъезд	Содержание			2 156,00	2 156,00
Замена лампочки 3 подъезд 6 этаж	Содержание			73,00	73,00
Замена лампочки возле кв. 106 подъезд 3	Содержание			103,00	103,00
Замена лампочки на площадке около мусоропровода 1 подъезд	Содержание			103,00	103,00
Замена участка канализационного лежака 1 подъезд	Содержание			16 688,00	16 688,00
Замена участка канализационного лежака в подвале 3-го подъезда	Содержание			7 147,00	7 147,00