

АКТ № 7

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Маркса, д. 110 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рубцова Александра Юрьевича, являющийся собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 110 по проспекту Маркса в городе Обнинске в июле 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	964,10	964,10
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	12 420,56	12 420,56

Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 040,92	11 040,92
Мытье полов кабины лифта	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	231,15	231,15
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	534,26	534,26
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	241,04	241,04
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	4 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 695,64	3 695,64
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	554,30	554,30
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	534,24	534,24
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 048,88	3 048,88
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	617,11	617,11
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Омоложение живых изгородей и кустарников	Содержание			4 981,23	4 981,23

Покос травы триммером	Содержание	5 раз в год		2 337,54	2 337,54
Обслуживание лифтового оборудования (3 шт.)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 900,00	20 700,00
Вывоз КГМ	Содержание			7 500,00	7 500,00
Дезинсекция (лестничные марши, мусокамеры, мусоропровод)	Содержание			5 256,00	5 256,00
Замена лампочки 3 подъезд около кв. 100	Содержание			158,16	158,16
Замена предохранителей в подвале дома (2 шт.)	Содержание			1 431,69	1 431,69
Ремонт мусорных контейнеров (3 шт.)	Содержание			14 193,41	14 193,41
Ремонт решетки колодца. Сварочные работы	Содержание			2 947,76	2 947,76
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	72 кв.		21 600,00	21 600,00
Устранение засора канализации 3 подъезд. Прочистка 6 метров трубы	Содержание			4 867,39	4 867,39

Устранение засора канализации по стояку кв. 64. Прочистка 25 метров трубы	Содержание					20 280,86	20 280,86
ИТОГО						142 449,14	

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **142 449,14 рублей**

(Сто сорок две тысячи четыреста сорок девять рублей 14 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.07.2024 по 31.07.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.07.2024 по 31.07.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель директор ООО "ГРАДЪ" Маслова Е.И.

Заказчик председатель совета МКД Рубцов А.Ю.

