

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 02.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Цветкова Евгения Евгеньевича (кв. 71М), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления №7 от 02.09.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю)	1,00	м ²	7 500,00	7 500,00
Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)	1,00	м ²	7 500,00	7 500,00
Очистка урн	1,00	м ²	1 500,00	1 500,00
Обслуживание ОДПУ теплоснабжения	1,00	м ²	2 000,00	2 000,00
Протирка пыли с подоконников	1,00	м ²	4 000,00	4 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) (5 раз в неделю в летний период)	1,00	м ²	6 000,00	6 000,00
Уборка мусора с газона в летний период (5 раз в неделю в летний период)	1,00	м ²	2 500,00	2 500,00

Стрижка газонов	1,00	м ²	16 000,00	16 000,00
Замена 22х лампочек. НЗ 8947.	1,00	шт.	5 814,38	5 814,38
Замена розетки в колодце для установке дренажного насоса. НЗ 9118.	1,00	шт.	1 117,88	1 117,88
Ремонт доводчика, закрепление магнита на двери 1 подъезда. НЗ 8979.	1,00	коробок	2 250,00	2 250,00
Осмотр места течи кровли в кв.72М, необходимо удлинять крышу над вентканалом. НЗ 8848.	1,00	1000 м2	3 825,00	3 825,00
Отделка откосов дверных проемов внутри 4х подъездов, укладка плитки на порогах. НЗ 7865.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	4,00	коробок	10 544,98	42 179,90
Поставка и монтаж многоквартирного аудиодомофона 2, 3, 4 подъезд	1,00	Раз	163 080,00	163 080,00
Итого				265 267,16

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 265 267,16 рублей (двести шестьдесят пять тысяч двести шестьдесят семь рублей 16 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



Заказчик Цветков Е.Е., Председатель МКД

(ФИО, должность)


(ПОДПИСЬ)