

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Коваленко Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30 от 07 ноября 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76 по проспекту Ленина в городе Обнинске в январе 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 510,44	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 402,30	3 402,30
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	136,58	136,58
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	353,54	353,54
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	176,66	176,66
Сдвигание свежесвалившегося снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	409,80	409,80
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	88,32	88,32

Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 205,08	1 205,08
Подметание свежесыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	56,28	56,28
Замена замка на ВРУ	Содержание			791,00	791,00
				ИТОГО	8 130,00

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.01.2023 по 31.01.2023

8 130,00 рублей

(Восемь тысяч сто тридцать рублей 00 копеек)

выполнено работ(оказано услуг)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.01.2023 по 31.01.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.01.2023 по 31.01.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Коваленко Н.Н.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Коваленко Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30 от 07 ноября 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76 по проспекту Ленина в городе Обнинске в феврале 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 510,44	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 093,00	3 093,00
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	136,58	136,58
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	321,40	321,40
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	160,60	160,60
Сдвигание свежеснятого снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	409,80	409,80
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	88,32	88,32
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 205,08	1 205,08

Подметание свежесыпанного снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	56,28	56,28
Мех. уборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	3 шт.		2 000,00	6 000,00
Замена лампочки 1 подъезд около почтовых ящиков	Содержание			96,00	96,00
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	19 кв.		300,00	5 700,00
				ИТОГО	18 777,50

2. Всего за период

с 01.02.2023 по 28.02.2023

18 777,50 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Восемнадцать тысяч семьсот семьдесят семь рублей 50 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.02.2023 по 28.02.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

03.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Коваленко Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30 от 07 ноября 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76 по проспекту Ленина в городе Обнинске в марте 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 888,05	1 888,05
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 556,95	3 556,95
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	136,58	136,58
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	369,61	369,61
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	184,69	184,69
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	44,16	44,16
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	301,27	301,27
Мех. уборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	1 шт.		2 000,00	2 000,00

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	Содержание	4 раза в год		2 380,00	2 380,00
Обметание потолков	Содержание	2 раза в год		291,24	291,24
Влажная протирка отопительных приборов	Содержание	2 раза в год		28,11	28,11
Влажная протирка дверей	Содержание	2 раза в год		56,24	56,24
Мытье стен	Содержание	2 раза в год		674,32	674,32
Дезинсекция тараканов	Содержание			21 600,00	21 600,00
				ИТОГО	33 511,22

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **33 511,22 рублей**

(Тридцать три тысячи пятьсот одиннадцать рублей 22 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.03.2023 по 31.03.2023
 Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.03.2023 по 31.03.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Коваленко
Н.Н.

