

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 28.02.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Калужская обл, г Обнинск, ул им Маршала Жукова, д 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рыбановой Галины Константиновны, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 18.03.2024 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул им Маршала Жукова, д 4:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	21	раз	74.41	1 562,61
Уборка контейнерных площадок	21	раз	59.52	1 249,92
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	994.35	3 977,40
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	164.92	329,84
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	21	раз	297.70	6 251,70
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	6	раз	595.39	3 572,34
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с	6	раз	148.85	893,10

усовершенствованным покрытием)				
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	6	раз	744.24	4 465,44
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	5	раз	3528.00	17 640,00
Посыпка территории	6	раз	186.07	1 116,42
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	100 м[2*]	5 250,00	5 250,00
Итого				46 308,77

2. Всего за период с 01.02.2026 г. по 28.02.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 308,77 рублей (сорок шесть тысяч триста восемь рублей 77 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



Заказчик Рыбанова Г.К, Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810010001027751

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЬ"				Валюта счёта: RUB	
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001					
Дата формирования: 04.03.2026 / 19:38:13		Период: 01.02.2026 — 28.02.2026			
Входящий остаток: 1 858.73		Обороты по дебету: 117 913.92		Количество операций: 31	
Исходящий остаток: 72.42		Обороты по кредиту: 116 127.61			
Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					
11.02.2026	Вид: 01 Номер: 248420 Дата: 11.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 10/02/2026; КОЛ-ВО:1; СУММА:2122.66,В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:21.23 Дата операции: 11.02.2026		1 858.73 2 101.43
Обороты за день				0.00	2 101.43
Остаток на начало дня					
13.02.2026	Вид: 01 Номер: 485 Дата: 13.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №11 от 01.12.2025 Сумма 3 900.00 3900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 13.02.2026	3 900.00	3 960.16
13.02.2026	Вид: 01 Номер: 487301 Дата: 13.02.2026	АЛАНИЧЕВА ЕЛИЗАВЕТА ИГОРЕВНА ИНН/КПП: 402504169459/0 Счёт: 40817810700029345351 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 13.02.2026; ID платежа 128143487301; ПС108-0044 за 2026-01. Дата операции: 13.02.2026		2 100.00

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
13.02.2026	Вид: 01 Номер: 718890 Дата: 13.02.2026	ШЕСТОВА ЖАННА СЕРГЕЕВНА ИНН/КПП: 402503888965/0 Счёт: 40817810900093124214 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 13.02.2026; ID платежа 102279718890; ЛС108-0047 за 2026-01. Дата операции: 13.02.2026		1 842.15
Обороты за день				3 900.00	3 942.15
Остаток на начало дня					4 002.31
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 424696 Дата: 14.02.2026	КУСКОВА АНЖЕЛИКА АЛЕКСАНДРОВНА ИНН/КПП: 400300779445/0 Счёт: 408178103000108546565 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 14.02.2026; ID платежа 110263424696; ЛС108-0053 за 2026-01. Дата операции: 14.02.2026		1 812.09
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 848209 Дата: 16.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 13/02/2026; КОЛ-ВО: 7; СУММА: 13427.56, В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 148.91 Дата операции: 16.02.2026		13 278.65
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 874712 Дата: 16.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 14/02/2026; КОЛ-ВО: 2; СУММА: 4740.65, В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 47.40 Дата операции: 16.02.2026		4 693.25
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 902410 Дата: 16.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 15/02/2026; КОЛ-ВО: 3; СУММА: 6591.39, В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 65.92 Дата операции: 16.02.2026		6 525.47
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 517 Дата: 16.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №23 от 18.03.2022 г. Сумма 30300-00 Без налога (НДС) Дата операции: 16.02.2026	30 300.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 885431 Дата: 14.02.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 3023381050000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 108-0031 согласно ПД 40ЕА237504-10-6011 Дата операции: 16.02.2026		2 129.87
Обороты за день				30 300.00	28 439.33
Остаток на начало дня					
17.02.2026	Вид: 01 Номер: 176954 Дата: 17.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 16/02/2026; КОЛ-ВО: 4; СУММА: 7853.85, В Т.Ч. УСЛ.БАНКА: 157.21 Дата операции: 17.02.2026		2 141.64 7 696.64
Обороты за день				0.00	7 696.64
Остаток на начало дня					
18.02.2026	Вид: 01 Номер: 163127 Дата: 18.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 17/02/2026; КОЛ-ВО: 2; СУММА: 5071.30, В Т.Ч. УСЛ.БАНКА: 93.74 Дата операции: 18.02.2026		9 838.28 4 977.56
Обороты за день				0.00	4 977.56
Остаток на начало дня					
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 146900 Дата: 19.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 18/02/2026; КОЛ-ВО: 6; СУММА: 19697.07, В Т.Ч. УСЛ.БАНКА: 220.97 Дата операции: 19.02.2026		14 815.84 19 476.10
Остаток на начало дня					
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 609 Дата: 19.02.2026	ООО "Градь" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №11 от 01.12.2025, №12 от 32 000.00 12.01.2026 Сумма 32000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 19.02.2026		

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 607 Дата: 19.02.2026	ПАО "Калужская сбытовая компания" ИНН/КПП: 4029030252/0 Счёт: 40702810602180040156 БИК: 047003764 Банк: ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" К/С: 3010181060000000764	Оплата по счёту 89001903/01-4 - электроэнергия ОДН ж/д Маршала Жукова, 4 за январь 2026 Сумма 1735-36 В т.ч. НДС (22%) 312-93 Дата операции: 19.02.2026	1 735.36	
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 608 Дата: 19.02.2026	Филиал АО "РИР" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: Банк ГПБ (АО) К/С: 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Маршала Жукова, 4 за январь 2026 Сумма 478-56 В т.ч. НДС (22%) 86-30 Дата операции: 19.02.2026	478.56	
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 496416 Дата: 19.02.2026	МУРАВЬЕВА ВИКТОРИЯ СЕРГЕЕВНА ИНН/КПП: 402505692502/0 Счёт: 40817810300072371264 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 19.02.2026; ID платежа 128149496416; ЛС108-0023 за 2026-01. Дата операции: 19.02.2026		2 112.69
Обороты за день				34 213.92	21 588.79
Остаток на начало дня					
20.02.2026	Вид: 01 Номер: 142451 Дата: 20.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	За 19/02/2026; КОЛ-ВО: 5; СУММА: 9966.54, В Т.ч. УСЛ. БАНКА: 200.60 Дата операции: 20.02.2026		9 765.94
20.02.2026	Вид: 01 Номер: 659 Дата: 20.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №23 от 18.03.2022 г. Сумма 11900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 20.02.2026	11 900.00	
20.02.2026	Вид: 01 Номер: 345861 Дата: 20.02.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 108-0055 согласно ПД 90КК737347-10-6011 Дата операции: 20.02.2026	2 112.69	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
24.02.2026	Обороты за день			11 900.00	11 878.63
Остаток на начало дня					
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 870419 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 20/02/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:5788.40,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:94.64 Дата операции: 24.02.2026		2 169.34 5 693.76
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 888152 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 21/02/2026;КОЛ-ВО:4;СУММА:10919.82,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:146.13 Дата операции: 24.02.2026		10 773.69
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 894948 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 22/02/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:2125.57,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:21.26 Дата операции: 24.02.2026		2 104.31
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 930965 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 302338106420006000001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 23/02/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:4178.13,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:41.77 Дата операции: 24.02.2026		4 136.36
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 624061 Дата: 24.02.2026	КОМОЛОВ ПАВЕЛ СЕРГЕЕВИЧ ИНН/КПП: 402571666840/0 Счёт: 40817810500084332305 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 24.02.2026; ID платежа 118262624061; ПС108-0042 за 2026-01. Дата операции: 24.02.2026		2 104.09
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 676 Дата: 24.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026, №1 от 31.01.2026 Сумма 26900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 24.02.2026	26 900.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 418471 Дата: 24.02.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 108-0026 согласно ПД 00ЕА237500-09-6011 Дата операции: 24.02.2026		2 125.56
Обороты за день				26 900.00	26 937.77
Остаток на начало дня					
25.02.2026	Вид: 01 Номер: 221270 Дата: 25.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 24/02/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:5024.05,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:116.04 Дата операции: 25.02.2026		2 207.11 4 908.01
25.02.2026	Вид: 01 Номер: 846727 Дата: 25.02.2026	ПЕШЕХODOВ СТАНИСЛАВ ЖАННОВИЧ ИНН/КПП: 402500423055/0 Счёт: 408178103000129837208 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 25.02.2026; ID платежа 129071846727; ПС108-0001 за 2026-01. Дата операции: 25.02.2026		1 833.57
Обороты за день				0.00	6 741.58
Остаток на начало дня					
26.02.2026	Вид: 01 Номер: 217450 Дата: 26.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 25/02/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:1842.15,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:18.42 Дата операции: 26.02.2026		8 948.69 1 823.73
Обороты за день				0.00	1 823.73
Остаток на начало дня					
27.02.2026	Вид: 01 Номер: 761 Дата: 27.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №23 от 18.03.2022 г. Сумма 10700-00 Без налога (НДС) Дата операции: 27.02.2026	10 700.00	10 772.42
Обороты за день				10 700.00	0.00
Итого оборотов				117 913.92	116 127.61
Остаток на конец периода					72.42

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 19.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 19.05.2026 14:31:48
Подпись проверена АО «Почта России» 19.05.2026 14:31:48



Трек-номер: 80546320012126
Код доступа: 37706776
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805463 20 01212 6

Кому: Рыбанова Галина Константиновна
Куда: 249031, обл. Калужская, г. Обнинск, ул.
Маршала Жукова, д. 4, кв. 35

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru