

вн/с об сч

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 03.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Москвитиной Светланы Андреевны (кв. 24), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 8 от 02.02.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 10:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю)	1,00	м ²	9 000,00	9 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)	1,00	м ²	9 000,00	9 000,00
Протирка пыли с подоконников	1,00	м ²	4 000,00	4 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) (5 раз в неделю в летний период)	1,00	м ²	6 000,00	6 000,00
Уборка мусора с газона в летний период (5 раз в неделю в летний период)	1,00	м ²	3 000,00	3 000,00
Очистка урн	1,00	м ²	1 500,00	1 500,00
Обслуживание ОДПУ теплоснабжения	1,00	м ²	2 000,00	2 000,00

Стрижка газонов	1,00	м ²	18 000,00	18 000,00
Промывка трубопроводов системы горячего водоснабжения НЗ б/н.	1,00	100 м3 здания	3 718,79	3 718,79
Протирка пыли с колпаков светильников	1,00	м ²	6 000,00	6 000,00
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1,00	м ²	9 000,00	9 000,00
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	1,00	м ²	9 000,00	9 000,00
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	1,00	м ²	9 000,00	9 000,00
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	1,00	м ²	9 000,00	9 000,00
Произведен ремонт ручки на входной двери, осуществлен демонтаж петель, монтаж новых петель, ремонт двери со снятием стеклопакета и закрепление рамы. НЗ 8166.	1,00	коробок	15 156,40	15 156,40
Регулировка петель и фурнитуры на окне между 3 и 4 этажом в 1 подъезде. НЗ 8069.	1,00	коробок	1 200,00	1 200,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1,00	м ²	1 000,00	1 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств.	1,00	м ²	3 000,00	3 000,00
Осмотр силовых установок	1,00	м ²	1 500,00	1 500,00
Осмотр системы центрального отопления	1,00	м ²	2 000,00	2 000,00
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1,00	м ²	1 500,00	1 500,00
Прочистка канализационного лежачка	1,00	м ²	4 000,00	4 000,00
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1,00	м ²	3 000,00	3 000,00
Итого				130 575,19

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 130 575,19 рублей (сто тридцать тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 19 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"
(ФИО, должность)

Заказчик Москвитина С.А., Председатель МКД
(ФИО, должность)

