

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в январе 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 640,00	8 640,00

Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	16 000,00	16 000,00
Сухая уборка	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 000,00	8 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 200,00	2 200,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 500,00	2 500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	1 250,00	1 250,00
Система видеонаблюдения	Содержание			11 287,50	11 287,50
Обслуживание ОДПУ теплоэнергии	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	3 шт.		3 000,00	9 000,00
Чистка кровли от сосулек и снега (с использованием автовышки)	Содержание			24 500,00	24 500,00
				ИТОГО	85 377,50

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.01.2022 по 31.01.2022

выполнено работ(оказано услуг)

85 377,50 рублей

(Восемьдесят пять тысяч триста семьдесят семь рублей 50 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.01.2022 по 31.01.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.01.2022 по 31.01.2022

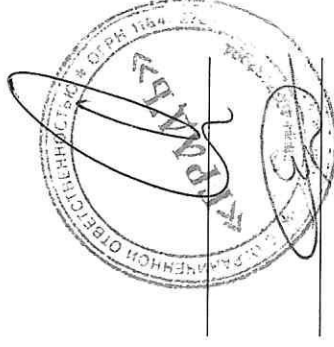
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Еремейчик
С.С.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющийся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в феврале 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 640,00	8 640,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	16 000,00	16 000,00
Сухая уборка	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 000,00	8 000,00

Чистка кровли от сосулек и снега (с использованием автовышки)	Содержание				29 470,00	29 470,00
ИТОГО					124 031,38	124 031,38

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **124 031,38 рублей**

(Сто двадцать четыре тысячи тридцать один рубль 38 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.02.2022 по 28.02.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.02.2022 по 28.02.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Еремейчик С.С.



АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д.
Кабицыно

01.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в марте 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 640,00	8 640,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	16 000,00	16 000,00

Сухая уборка	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 000,00	8 000,00
Генеральная уборка 1 этаж	Содержание	2 раза в год		12 000,00	12 000,00
Мытье плафонов	Содержание	2 раза в год		7 200,00	7 200,00
Мытье окон в местах общего пользования изнутри и снаружи без использования спецсредств	Содержание	2 раза в год		1 200,00	1 200,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 200,00	2 200,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 500,00	2 500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	1 250,00	1 250,00
Система видеонаблюдения	Содержание			11 287,50	11 287,50
Обслуживание ОДПУ теплоэнергии	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Восстановление плиточного покрытия 5,76 м2 (4 подъезд)	Текущий ремонт			13 718,04	13 718,04
ИТОГО				85 995,54	85 995,54

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.03.2022 по 31.03.2022

85 995,54 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Восемьдесят пять тысяч девятьсот девяносто пять рублей 54 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.03.2022 по 31.03.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.03.2022 по 31.03.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"



Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД



Еремейчик
С.С.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

04.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в апреле 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 640,00	8 640,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	16 000,00	16 000,00

Сухая уборка	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 000,00	8 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усοвершенствованным покрытием)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 600,00	6 600,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 300,00	3 300,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 200,00	2 200,00
Осмотр системы холодного водоснабжения	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Осмотр системы горячего водоснабжения	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Осмотр системы канализации	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Осмотр системы водоотвода с крыши зданий	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Осмотр системы центрального отопления	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Осмотр электрической сети в технических подвалах, подполях и на чердаках	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений	Содержание	2 раза в год		750,00	750,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	11 287,50	11 287,50

Обслуживание ОДПУ теплоэнергии	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Восстановление асфальтового покрытия на придомовой территории	Содержание			8 231,56	8 231,56
Восстановление плиточного покрытия на входе в 1, 2, 3, 4 подъезд	Текущий ремонт			5 600,00	5 600,00
Восстановление плиточного покрытия 5,3м2 (1 подъезд)	Текущий ремонт			12 796,00	12 796,00
Восстановление плиточного покрытия 10м2 (2 подъезд)					
1 этаж - 4м2, 3 этаж - 6м2	Текущий ремонт			24 388,00	24 388,00
Восстановление плиточного покрытия 11м2 (3 подъезд)	Текущий ремонт			24 836,00	24 836,00
Выравнивание желобов. Ремонт соединенный желобов. Очистка воронок водосточных труб.	Текущий ремонт			1 400,00	1 400,00
Гидроизоляция 22,4 м.п	Текущий ремонт			35 728,00	35 728,00
Замена мусорных урн на придомой территории (5 шт.)	Содержание	5 шт.		2 727,48	13 637,40
Замена светильника над 4 подъездом	Содержание			885,00	885,00
Замена светильника, лампочек (2шт.), проводов -1 подъезд	Содержание			2 773,00	2 773,00
Установка светильника с датчиком движения в тамбуре, замена проводов. Замена светильника и лампочек (2шт) - 2 подъезд.	Содержание			4 747,00	4 747,00

Устройство жалюзийных решеток на вентшахтах	Текущий ремонт			34 480,80	34 480,80
				ИТОГО	233 530,26

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **233 530,26 рублей**

(Двести тридцать три тысячи пятьсот тридцать рублей 26 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.04.2022 по 30.04.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2022 по 30.04.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

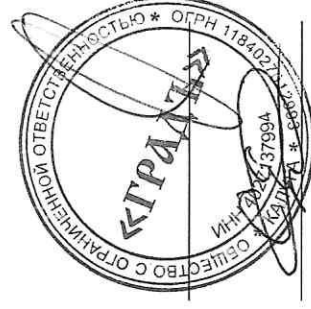
директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Еремейчик
С.С.



АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в мае 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количество/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 640,00	8 640,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	16 000,00	16 000,00

Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 000,00	8 000,00
Сухая уборка		Месяц		8 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 600,00	6 600,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 300,00	3 300,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 200,00	2 200,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвоза травы на расстояние до 30 м.	5 раз в год		8 000,00	8 000,00
Система видеонаблюдения	Ежемесячно	Месяц	11 287,50	11 287,50
Обслуживание ОДПУ теплотрассы	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Приобретение краски для окраски бордюров			1 403,86	1 403,86
Ремонт соединителей и выравнивание желобов (с использованием автовышки)			13 200,00	13 200,00
Установка автоматического воздухоотводчика кв.124			2 105,00	2 105,00
Текущий ремонт				
Содержание				
			ИТОГО	82 736,36

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **82 736,36 рублей**
(Восемьдесят две тысячи семьсот тридцать шесть рублей 36 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.05.2022 по 31.05.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.05.2022 по 31.05.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"



Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Времейчик С.С.

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

01.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в июне 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 640,00	8 640,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	16 000,00	16 000,00
Сухая уборка	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 000,00	8 000,00
Мытье окон мест общего пользования с наружной стороны с использованием спецсредств	Содержание	2 раза в год		1 440,00	1 440,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 600,00	6 600,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 300,00	3 300,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 200,00	2 200,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	Содержание	5 раз в год		8 000,00	8 000,00
Проведение работ с использованием автовышки (стоимость непосредственно автовышки)	Содержание			3 000,00	3 000,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	11 287,50	11 287,50

Обслуживание ОДПУ теплоэнергии	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Выравнивание желобов и ремонт стыков желобов М6 . Работы с использованием автовышки.	Содержание			5 874,00	5 874,00
Замена крана на радиаторе (2 шт.) нежилое помещение б/н	Содержание			3 816,00	3 816,00
Ремонт 2-х светильников. Замена ламп (7 шт.) 4 подъезд	Содержание			2 610,00	2 610,00
Ремонт 3-х светильников. Замена ламп (8шт.) 2 подъезд	Содержание			3 470,00	3 470,00
Ремонт светильника. Замена 2-х ламп 2 подъезд 4 этаж	Содержание			1 039,00	1 039,00
				ИТОГО	87 276,50

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ(оказано услуг)
на общую сумму: **87 276,50 рублей**

(Восемьдесят семь тысяч двести семьдесят шесть рублей 50 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.06.2022 по 30.06.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.06.2022 по 30.06.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Еремейчик С.С.



АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в августе 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 504,37	11 504,37

Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	851,64	851,64
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 203,48	1 203,48
Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 017,00	4 017,00
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	514,16	514,16
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 478,44	1 478,44
Уборка контейнерной площадки в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	461,84	461,84
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 095,11	3 095,11
Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 931,74	6 931,74
Покос травы	Содержание	5 раз в год	Месяц	3 219,72	3 219,72

Промывка трубопроводов системы центрального отопления	Содержание	1 раз в год			60 406,41	60 406,41
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	Содержание	1 раз в год			14 271,96	14 271,96
Уборка откосов от травы	Содержание	2 раза в год			933,96	933,96
Уход за зелеными насаждениями (май)	Содержание	1 раз в год			5 000,00	5 000,00
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц		3 500,00	3 500,00
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц		129,55	129,55
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц		677,55	677,55
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц		109,51	109,51
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц		129,55	129,55
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц		11 287,50	11 287,50
Замена вентиля на стояках ХВС и ГВС кв.80	Содержание				2 439,00	2 439,00
Ремонт металлического забора перед домом	Содержание				1 350,00	1 350,00
Ремонт системы отопления	Содержание				4 383,00	4 383,00

Установка автоматического воздухоотводчика кв. 94 Замена вентилей ГВС					3 580,00	3 580,00
ИТОГО					141 475,49	141 475,49

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **141 475,49 рублей**

(Сто сорок одна тысяча четыреста семьдесят пять рублей 49 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.08.2022 по 31.08.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2022 по 31.08.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

Еремейчик
С.С.



АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

03.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в сентябре 2022 года.

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 004,18	11 004,18
Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 064,55	1 064,55
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 504,35	1 504,35
Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 213,60	3 213,60
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	642,70	642,70
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 414,16	1 414,16
Уборка контейнерной площадки в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	441,76	441,76
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 960,54	2 960,54
Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 630,36	6 630,36
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	3 500,00	3 500,00
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	677,55	677,55
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51

Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	11 287,50	11 287,50
Протяжка гаек на кранах радиатора кв.41	Содержание			360,00	360,00
Протяжка гаек на кранах радиатора кв.53	Содержание			360,00	360,00
Ремонт светильников. Замена лампочек (6 шт.) 1 подъезд	Содержание			4 050,00	4 050,00
Устранение течи на квартирной разводке ХВС кв.28	Содержание			685,00	685,00
ИТОГО				52 164,86	52 164,86

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.09.2022 по 30.09.2022

52 164,86 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Пятьдесят две тысячи сто шестьдесят четыре рубля 86 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.09.2022 по 30.09.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.09.2022 по 30.09.2022

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в октябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	10 503,99	10 503,99
Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	851,64	851,64
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 203,48	1 203,48
Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 213,60	3 213,60
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	514,16	514,16
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 349,88	1 349,88
Уборка контейнерной площадки в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	421,68	421,68
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 825,97	2 825,97

Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 328,98	6 328,98
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	3 500,00	3 500,00
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	677,55	677,55
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (радиаторный блок)	Содержание	1 раз в год		4 424,54	4 424,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	Содержание	1 раз в год		6 520,37	6 520,37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	Содержание	1 раз в год		518,66	518,66
Обметание пыли с потолков	Содержание	2 раза в год		1 436,09	1 436,09
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов	Содержание	2 раза в год		4 310,25	4 310,25
Мытье плафонов	Содержание	2 раза в год		4 105,97	4 105,97
Мытье дверей	Содержание	2 раза в год		328,54	328,54
Мытье стен	Содержание	2 раза в год		8 348,98	8 348,98

Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	11 287,50	11 287,50
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	77 кв.		300,00	23 100,00
Гидроизоляция по стенам помещения №11 и смежного с ним (24 пог.м)	Текущий ремонт			19 800,00	19 800,00
Укладка плитки 10 м2 (цоколь). Демонтаж плитки без воостановления 15м2	Текущий ремонт			36 530,16	36 530,16
Установка водосточной трубы	Текущий ремонт			31 399,74	31 399,74
ИТОГО				185 870,34	185 870,34

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ(оказано услуг)

185 870,34 рублей

(Сто восемьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят рублей 34 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.10.2022 по 31.10.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.10.2022 по 31.10.2022

АКТ № 11

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д.
Кабицыно

01.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 6
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Еремейчика Станислава Сергеевича, являющейся собственником квартиры № 76, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 02 июля 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в ноябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 004,18	11 004,18
Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	851,64	851,64
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 203,48	1 203,48
Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 017,00	4 017,00
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	514,16	514,16
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 414,16	1 414,16
Уборка контейнерной площадки в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	220,88	220,88
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 345,70	1 345,70

Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 315,18	3 315,18
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	3 500,00	3 500,00
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	677,55	677,55
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Обрезка кустарников	Содержание	2 раза в год		3 210,12	3 210,12
Периодические сезонные осмотры	Содержание	2 раза в год		6 112,85	6 112,85
Подметание свежесыпавшего снега (до 2х см)	Содержание	В течение месяца по необходимости		538,28	538,28
Сметание снега со ступеней и площадок	Содержание	В течение месяца по необходимости		421,82	421,82
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости		801,26	801,26
Очистка контейнерной площадки в зимний период	Содержание	В течение месяца по необходимости		843,50	843,50
Механизированная уборка придомовой территории	Содержание	1 шт.		6 665,12	6 665,12

Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	11 287,50	11 287,50
Установка пандуса на входе в цокольный этаж	Содержание			4 800,00	4 800,00
Устранение течи крана радиатора. Замена прокладки помещения б/н	Содержание			267,00	267,00
Восстановление греющего кабеля в системе водотова	Текущий ремонт			464 000,00	464 000,00
Утепление кв. 105. Работы с использованием автовышки.	Текущий ремонт			10 680,00	10 680,00
ИТОГО				540 059,99	540 059,99

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.11.2022 по 30.11.2022

540 059,99 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Пятьсот сорок тысяч пятьдесят девять рублей 99 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Еремейчик
С.С.

