

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Маркса, д. 110 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рубцова Александра Юрьевича, являющийся собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 110 по проспекту Маркса в городе Обнинске в январе 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	964,10	964,10
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	12 420,56	12 420,56

Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 040,92	11 040,92
Мытьё полов кабины лифта	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	231,15	231,15
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	534,26	534,26
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	241,04	241,04
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	4 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 695,64	3 695,64
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	554,30	554,30
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	617,11	617,11
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Посылка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	273,16	273,16

Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 237,24	1 237,24
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	401,72	401,72
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	3 615,32	3 615,32
Механизированная уборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	3 шт.		3 000,00	9 000,00
Обслуживание лифтового оборудования (3 шт.)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 900,00	20 700,00
Дератизация (подвал)	Содержание			1 995,75	1 995,75
Окрашивание стены и потолка возле мусорокамеры 1 подъезд (20м2)	Содержание			7 952,00	7 952,00

Устранение засора канализации 3 подъезд. Обработка дезинфицирующим средством.	Содержание					9 893,03	9 893,03
ИТОГО						87 680,20	

2. Всего за период

на общую сумму:

с 01.01.2024 по 31.01.2024

87 680,20 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Восемьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят рублей 20 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.01.2024 по 31.01.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.01.2024 по 31.01.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова

Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Рубцов А.Ю.

