АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 30.06.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 78, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Куртыш Марины Викторовны (кв. 41), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 25 от 28.03.2024 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 78:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	22	раз	179.46	3 948,12
Уборка контейнерных площадок	22	раз	47.85	1 052,70
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	823.48	3 293,92
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	136.58	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	401.70	8 837,40
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 740,00	3 740,00
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13	раз	50.22	652,86

Уборка газонов от случайного мусора	22	раз	120.50	2 651,00
Покос травы триммером	3,00	100 м[2*]	500,71	1 502,13
Омоложение живых изгородей и кустарников	60,00	м живой изгороди	104,06	6 243,84
Обследование и прочистка вентиляционных каналов кв.17	1,00	шт	3 558,00	3 558,00
Итого				**35 753,13**

2. Всего за период с 01.06.2026 г. по 30.06.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35 753,13 рублей (тридцать пять тысяч семьсот пятьдесят три рубля 13 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность) (подпись)

Заказчик Куртыш М.В., Председатель МКД _____

(ФИО, должность) (подпись)

Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810610001040895

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"

ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 **Валюта счёта:** RUB

Дата формирования: 01.07.2026 / 18:48:02 **Период:** 01.06.2026 — 30.06.2026

Входящий остаток: 2 266.24 **Обороты по дебету:** 54 053.80 **Количество операций:** 36

Исходящий остаток: 13.31 **Обороты по кредиту:** 51 800.87

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					2 266.24
01.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2146 **Дата:** 01.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №25 от 28.03.2022 г. Сумма 2200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 01.06.2026	2 200.00	
Обороты за день				2 200.00	0.00
Остаток на начало дня					66.24
03.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 207074 **Дата:** 03.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 02/06/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:1000.00,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:10.00 Дата операции: 03.06.2026		990.00

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	990.00
Остаток на начало дня					1 056.24
09.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 270340 **Дата:** 09.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 08/06/2026;КОЛ-ВО:5;СУММА:4723.35,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:47.23 Дата операции: 09.06.2026		4 676.12
09.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2246 **Дата:** 09.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026 Сумма 5700-00 Без налога (НДС) Дата операции: 09.06.2026	5 700.00	
Обороты за день				5 700.00	4 676.12
Остаток на начало дня					32.36
10.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 275099 **Дата:** 10.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 09/06/2026;КОЛ-ВО:4;СУММА:3265.87,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:32.67 Дата операции: 10.06.2026		3 233.20
10.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 74204 **Дата:** 10.06.2026	**ЕРИНА ГАЛИНА МИХАЙЛОВНА** **ИНН/КПП:** 773372473704/0 **Счёт:** 40817810000122695006 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 10.06.2026; ID платежа 115290074204; ЛС109-0054 за 2026-05. Дата операции: 10.06.2026		985.65
10.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 989315 **Дата:** 10.06.2026	**ЕРИНА ГАЛИНА МИХАЙЛОВНА** **ИНН/КПП:** 773372473704/0 **Счёт:** 40817810000122695006 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 10.06.2026; ID платежа 114347989315; ЛС109-0055 за 2026-05. Дата операции: 10.06.2026		1 086.17

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	5 305.02
Остаток на начало дня					5 337.38
11.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 319162 **Дата:** 11.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 10/06/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:2496.00,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:24.96 Дата операции: 11.06.2026		2 471.04
11.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 97782 **Дата:** 11.06.2026	**ОСИПОВА ИРИНА ОЛЕГОВНА** **ИНН/КПП:** 507201501780/0 **Счёт:** 40817810400036557296 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 11.06.2026; ID платежа 126247097782; ЛС109-0035 за 2026-05. Дата операции: 11.06.2026		2 166.05
Обороты за день				0.00	4 637.09
Остаток на начало дня					9 974.47
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 780699 **Дата:** 15.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 11/06/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:2508.25,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:25.08 Дата операции: 15.06.2026		2 483.17
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 795376 **Дата:** 15.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 13/06/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:1782.50,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:17.82 Дата операции: 15.06.2026		1 764.68
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 803376 **Дата:** 15.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 14/06/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:3167.79,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:31.68 Дата операции: 15.06.2026		3 136.11

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 109 **Дата:** 15.06.2026	**ООО "ОДИССЕЯ"** **ИНН/КПП:** 4025049421/402501001 **Счёт:** 40702810522230100299 **БИК:** 042908612 **Банк:** КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8608 ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810100000000612	Оплата задолженности за коммунальные услуги по квитанции за Ленина, 78 л/с 109-0065 . НДС не облагается. Дата операции: 15.06.2026		1 811.80
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2277 **Дата:** 15.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026 Сумма 17300-00 Без налога (НДС) Дата операции: 15.06.2026	17 300.00	
Обороты за день				17 300.00	9 195.76
Остаток на начало дня					1 870.23
16.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 345601 **Дата:** 16.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30232810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 15/06/2026;КОЛ-ВО:4;СУММА:3263.41,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:32.62 Дата операции: 16.06.2026		3 230.79
16.06.2026	**Вид:** 17 **Номер:** 13644 **Дата:** 16.06.2026	**АО "ТБанк"** **ИНН/КПП:** 7710140679/771301001 **Счёт:** 30232810100000885083 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	"УИП///00000000000000000000001833643779 Оплата ЛС //№109-0042//ИПД //№80EA234330-10-6051// ЖКУ Платёж через А3 (Платёжный сервис)" Дата операции: 16.06.2026		1 016.46
16.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 342731 **Дата:** 16.06.2026	**Банк "ВБРР" (АО)** **ИНН/КПП:** 7736153344 **Счёт:** 30232810500000000110 **БИК:** 044525880 **Банк:** Банк "ВБРР" (АО) **К/С:** 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счету 109-0030 согласно ПД 70EA234321-09-6051 Дата операции: 16.06.2026		978.29

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	5 225.54
Остаток на начало дня					7 095.77
17.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 274384 **Дата:** 17.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 16/06/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:4202.76,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:113.51 Дата операции: 17.06.2026		4 089.25
Обороты за день				0.00	4 089.25
Остаток на начало дня					11 185.02
18.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 233036 **Дата:** 18.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 17/06/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:2326.81,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:23.27 Дата операции: 18.06.2026		2 303.54
18.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2349 **Дата:** 18.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026 Сумма 13000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 18.06.2026	13 000.00	
18.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2338 **Дата:** 18.06.2026	**Филиал АО "РИР" в г. Обнинске** **ИНН/КПП:** 7706757331/0 **Счёт:** 40702810600000107223 **БИК:** 044525823 **Банк:** Банк ГПБ (АО) **К/С:** 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Ленина, 78 за май 2026 Сумма 453-80 В т.ч. НДС (22%) 81-83 Дата операции: 18.06.2026	453.80	
Обороты за день				13 453.80	2 303.54
Остаток на начало дня					34.76
19.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 205304 **Дата:** 19.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 18/06/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:794.41,В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:7.94 Дата операции: 19.06.2026		786.47

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	786.47
Остаток на начало дня					821.23
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 387242 **Дата:** 20.06.2026	**Матуленко Олег Владимирович** **ИНН/КПП:** 526312330347 **Счёт:** 40817810390169426452 **БИК:** 042007855 **Банк:** ФИЛИАЛ № 3652 БАНКА ВТБ (ПАО) **К/С:** 30101810545250000855	109-0008, Лицевой счет 109-0008, период 05.2026 Дата операции: 21.06.2026		764.98
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 32 **Дата:** 20.06.2026	**Мартинкус Глеб Антонович** **ИНН/КПП:** 402508580902 **Счёт:** 40817810400000865987 **БИК:** 044525068 **Банк:** ООО "ОЗОН Банк" **К/С:** 30101810645374525068	Л/с109-1010;ПРД05.2026. Оплата услуг по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 78, 10. Дата операции: 21.06.2026		791.95
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 427036 **Дата:** 22.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 19/06/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:1412.27,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:14.12 Дата операции: 22.06.2026		1 398.15
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 433142 **Дата:** 22.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 20/06/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:1764.89,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:17.65 Дата операции: 22.06.2026		1 747.24
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 33 **Дата:** 22.06.2026	**АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК"//Скобликова Елена Александровна//Россия, Калужская обл., г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 78, кв. 12//** **ИНН/КПП:** 4026006420/402801001 **Счёт:** 40911810035000000011 **БИК:** 042908701 **Банк:** АО "ГАЗЭНЕРГОБАНК" **К/С:** 30101810600000000701	ЛСИ109-0012;05.2026///Оплата по л/с 109-0012 за май 2026 г. Без НДС. Дата операции: 22.06.2026		764.98
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2444 **Дата:** 22.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026 Сумма 6200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 22.06.2026	6 200.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				6 200.00	5 467.30
Остаток на начало дня					88.53
23.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 187182 **Дата:** 23.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 22/06/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:1753.86,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:57.80 Дата операции: 23.06.2026		1 696.06
23.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 431281 **Дата:** 23.06.2026	**Банк "ВБРР" (АО)** **ИНН/КПП:** 7736153344 **Счёт:** 30232810500000000110 **БИК:** 044525880 **Банк:** Банк "ВБРР" (АО) **К/С:** 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счету 109-0062 согласно ПД 60КК738405-09-6051 Дата операции: 23.06.2026		985.65
Обороты за день				0.00	2 681.71
Остаток на начало дня					2 770.24
24.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 191902 **Дата:** 24.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 23/06/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:1094.18,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:10.94 Дата операции: 24.06.2026		1 083.24
Обороты за день				0.00	1 083.24
Остаток на начало дня					3 853.48
25.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 169059 **Дата:** 25.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 24/06/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:2302.30,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:23.02 Дата операции: 25.06.2026		2 279.28
25.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2500 **Дата:** 25.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №2 от 28.02.2026, №3 от 31.03.2026 Сумма 6100-00 Без налога (НДС) Дата операции: 25.06.2026	6 100.00	

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ. АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 17.09.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 12db4faf-dafc-4463-9181-b11002c422e8
Дата подписания: 17.09.2026 17:19:25
Подпись проверена АО «Почта России» 17.09.2026 17:19:25

ПОЧТА РОССИИ

Трек-номер: 80546424094271
Код доступа: 07234209
Электронный оригинал письма:
https://zakaznoe.pochta.ru/access

ПОЧТА РОССИИ

805464 24 **09427** 1

Кому: Куртыш Марина Викторовна

Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 78, кв. 41

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru