

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Цветкова Евгения Евгеньевича, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления №7 от 02.09.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4:

| Наименование вида работы (услуги)                             | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|-----------------------------------|---|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю) | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 500,00  | 7 500,00   |
| Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)           | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 500,00  | 7 500,00   |
| Очистка урн   | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 1 500,00  | 1 500,00   |
| Обслуживание ОДПУ теплоснабжения                              | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 2 000,00  | 2 000,00   |
| Протирка пыли с колпаков светильников                         | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 5 000,00  | 5 000,00   |
| Протирка пыли с подоконников                                  | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 4 000,00  | 4 000,00   |
| Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования       | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 000,00  | 7 000,00   |
| Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей            | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 000,00  | 7 000,00   |

|   |        |                |          |                  |
|---|--------|----------------|----------|------------------|
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) (5 раз в неделю в летний период) | 1,00   | м <sup>2</sup> | 6 000,00 | 6 000,00         |
| Уборка мусора с газона в летний период (5 раз в неделю в летний период)   | 1,00   | м <sup>2</sup> | 2 500,00 | 2 500,00         |
| Замена вводного крана ГВС кв.1  | 1,00   | Шт.            | 1 893,42 | 1 893,42         |
| Проведение работ по очистке проезжей части с использованием автотехники (трактор, фронтальный погрузчик и тп)                                       | 2 раза | —              | 6000.00  | 12 000,00        |
| Замена кранов ГВС/ХВС в кв.13   | 1,00   | Шт.            | 2 704,92 | 2 704,92         |
| Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)   | 1,00   | м <sup>2</sup> | 6 250,00 | 6 250,00         |
| Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами  | 1,00   | м <sup>2</sup> | 4 500,00 | 4 500,00         |
| Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами  | 1,00   | м <sup>2</sup> | 750,00   | 750,00           |
| Итого   |        |                |          | <b>78 098,34</b> |

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 78 098,34 рублей (семьдесят восемь тысяч девяносто восемь рублей 34 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"  
(ФИО, должность)



  
(подпись)

Заказчик Цветков Е.Е., Председатель МКД  
(ФИО, должность)

  
(подпись)