

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 28.02.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Филипас Юлии Александровны, с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 28 от 06.04.2022 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 16:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка контейнерных площадок	20	раз	48.20	964,00
Очистка урн от мусора	20	раз	32.13	642,60
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	136.58	273,16
Влажное подметание лестничных площадок и маршей первого этажа	20	раз	309.31	6 186,20
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	749.18	2 996,72
Подметание территории от свежевыпавшего снега	6	раз	38.16	228,96
Посыпка территории	6	раз	66.28	397,68
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с	4	раз	204.87	819,48

усовершенствованным покрытием)				
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	6	раз	903.83	5 422,98
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	5	раз	3000.00	15 000,00
Закраска граффити на фасаде. НЗ 14548.	1,00	раз	783,00	783,00
Временная заделка свища для устранения течи в подполе кв.3: установка хомута ремонтного. НЗ 14915.	1,00	раз	1 573,00	1 573,00
Санация подвала после устранения засора канализации. НЗ 15122.	1,00	раз	1 429,00	1 429,00
Очистка козырьков от снега и наледи. НЗ 15139	3,00	раз	600,00	1 800,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	раз	2 000,00	2 000,00
Итого				40 516,78

2. Всего за период с 01.02.2026 г. по 28.02.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 516,78 рублей (сорок тысяч пятьсот шестнадцать рублей 78 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Филипас Ю.А., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810310001058161

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 04.03.2026 / 19:38:13 Период: 01.02.2026 — 28.02.2026
Входящий остаток: 200 315.96 Обороты по дебету: 89 950.78 Количество операций: 22
Исходящий остаток: 165 571.07 Обороты по кредиту: 55 205.89

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					200 315.96
04.02.2026	Вид: 01 Номер: 412 Дата: 04.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026, №1 от 02.02.2026 Сумма 30000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 04.02.2026	30 000.00	
Обороты за день				30 000.00	0.00
Остаток на начало дня					170 315.96
09.02.2026	Вид: 01 Номер: 204328 Дата: 07.02.2026	СКУДАРНОВА МАРИЯ ЮРЬЕВНА ИНН/КПП: 402573629530/0 Счёт: 40817810400024314250 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 07.02.2026; ID платежа 130054204328; ЛС112-0015 за 2026-01. Дата операции: 07.02.2026		2 058.81
09.02.2026	Вид: 01 Номер: 279682 Дата: 09.02.2026	МЕЩЕРЯКОВА СВЕТЛАНА ВАСИЛЬЕВНА ИНН/КПП: 402801105916/0 Счёт: 40817810500025946925 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 09.02.2026; ID платежа 134056279682; ЛС112-0013 за 2026-01. Дата операции: 09.02.2026		2 072.52

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	4 131.33
Остаток на начало дня					174 447.29
13.02.2026	Вид: 01 Номер: 184079 Дата: 13.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 12/02/2026 ПО 12/02/2026, СУММА 3600.46, УСЛ. БАНКА: 69.94, КОЛ-ВО 2, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_519.txt Дата операции: 13.02.2026		3 530.52
Обороты за день				0.00	3 530.52
Остаток на начало дня					177 977.81
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 856174 Дата: 16.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 13/02/2026 ПО 13/02/2026, СУММА 1659.59, УСЛ. БАНКА: 16.60, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_520.txt Дата операции: 16.02.2026		1 642.99
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 869573 Дата: 16.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 14/02/2026 ПО 14/02/2026, СУММА 2080.20, УСЛ. БАНКА: 20.80, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_521.txt Дата операции: 16.02.2026		2 059.40
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 897037 Дата: 16.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 15/02/2026 ПО 15/02/2026, СУММА 2058.81, УСЛ. БАНКА: 20.59, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_522.txt Дата операции: 16.02.2026		2 038.22
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 564 Дата: 16.02.2026	ПАО "Калужская сбытовая компания" ИНН/КПП: 4029030252/0 Счёт: 40702810602180040156 БИК: 047003764 Банк: ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" К/С: 30101810600000000764	Оплата по счету 89001903/01-4 - электроэнергия ОДН ж/д Ленина, 16 за январь 2026 умма 1900-00 Сумма 6455-24 В т.ч. НДС (22%) 1164-06 Дата операции: 16.02.2026	6 455.24	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 563 Дата: 16.02.2026	Филиал АО "РИР" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: Банк ГПБ (АО) К/С: 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Ленина, 16 за январь 2026 Сумма 495-54 В т.ч. НДС (22%) 89-36 Дата операции: 16.02.2026	495.54	
Обороты за день				6 950.78	5 740.61
Остаток на начало дня					176 767.64
17.02.2026	Вид: 01 Номер: 176878 Дата: 17.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 16/02/2026 ПО 16/02/2026, СУММА 2508.55, УСЛ. БАНКА: 75.26, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310001058161_523.txt Дата операции: 17.02.2026		2 433.29
Обороты за день				0.00	2 433.29
Остаток на начало дня					179 200.93
18.02.2026	Вид: 01 Номер: 163853 Дата: 18.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 17/02/2026 ПО 17/02/2026, СУММА 2083.00, УСЛ. БАНКА: 20.83, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310001058161_524.txt Дата операции: 18.02.2026		2 062.17
Обороты за день				0.00	2 062.17
Остаток на начало дня					181 263.10
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 148953 Дата: 19.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 18/02/2026 ПО 18/02/2026, СУММА 13299.41, УСЛ. БАНКА: 132.99, КОЛ-ВО 2, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310001058161_525.txt Дата операции: 19.02.2026		13 166.42
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 596796 Дата: 19.02.2026	АЛЕКСЕЕВА ИРИНА ИГОРЕВНА ИНН/КПП: 402573294411/0 Счёт: 40817810700105380120 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 19.02.2026; ID платежа 110267596796; ЛС112-0020 за 2026-01. Дата операции: 19.02.2026		1 945.81

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	15 112.23
Остаток на начало дня					196 375.33
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 893426 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 21/02/2026 ПО 21/02/2026, СУММА 2439.87, УСЛ. БАНКА: 24.40, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_527.txt Дата операции: 24.02.2026		2 415.47
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 872829 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/02/2026 ПО 20/02/2026, СУММА 5619.92, УСЛ. БАНКА: 56.20, КОЛ-ВО 3, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_526.txt Дата операции: 24.02.2026		5 563.72
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 916519 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 23/02/2026 ПО 23/02/2026, СУММА 1647.60, УСЛ. БАНКА: 16.48, КОЛ-ВО 1, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_528.txt Дата операции: 24.02.2026		1 631.12
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 679 Дата: 24.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026 Сумма 39000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 24.02.2026	39 000.00	
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 794871 Дата: 24.02.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 112-0010 согласно ПД 80КК726418-09-6011 Дата операции: 24.02.2026		1 663.04

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				39 000.00	11 273.35
Остаток на начало дня					168 648.68
26.02.2026	Вид: 01 Номер: 218787 Дата: 26.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА ЖКУ, пр-т Ленина 16; ПО ПЛАТЕЖАМ С 25/02/2026 ПО 25/02/2026, СУММА 4630.74, УСЛ. БАНКА: 88.92, КОЛ-ВО 2, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810310 001058161_529.txt Дата операции: 26.02.2026		4 541.82
Обороты за день				0.00	4 541.82
Остаток на начало дня					173 190.50
27.02.2026	Вид: 01 Номер: 733 Дата: 27.02.2026	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ" ИНН/КПП: 4027137994/402701001 Счёт: 40702810310000506591 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Оплата пом. 2 дома 16 по пр-ту Ленина Сумма 4462-76 Без налога (НДС) Дата операции: 27.02.2026		4 462.76
27.02.2026	Вид: 01 Номер: 760 Дата: 27.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №28 от 06.04.2022 г. Сумма 14000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 27.02.2026	14 000.00	
27.02.2026	Вид: 01 Номер: 1 Дата: 27.02.2026	Шубин Николай Юрьевич //109144, Москва г, Новомарьинская ул, 17, 150// ИНН/КПП: 772380335921 Счёт: 40817810101000355629 БИК: 044525700 Банк: АО "Райффайзенбанк" К/С: 30101810200000000700	Оплата ЛС //№112-0023//ИПД //№00КК735809- 08-6011// ЖКУ <ИПД00КК735809-08- 6011> Дата операции: 27.02.2026 		1 917.81
Обороты за день				14 000.00	6 380.57
Итого оборотов				89 950.78	55 205.89
Остаток на конец периода					165 571.07

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 19.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 19.05.2026 23:55:54
Подпись проверена АО «Почта России» 19.05.2026 23:55:54



Трек-номер: 80546320278324
Код доступа: 92630727
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805463 20 27832 4

Кому: Филипас Юлия Александровна
Куда: 249033, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 16, кв. 12

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru