

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зайцева Виктора Анагольевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.07.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13 от 07 августа 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в ноябре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 004,18	11 004,18
Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	851,64	851,64

Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 213,60	3 213,60
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 203,48	1 203,48
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	514,16	514,16
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	706,86	706,86
Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 315,18	3 315,18
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 480,27	1 480,27
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	1 750,00	1 750,00
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	338,76	338,76
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51

Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Подметание свежевыпавшего снега (до 2х см)	Содержание	В течение месяца по необходимости		273,16	273,16
Сметание снега со ступеней и площадок	Содержание	В течение месяца по необходимости		421,82	421,82
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости		402,66	402,66
Механизированная уборка придомовой территории	Содержание	2 шт.		3 437,21	6 874,42
Замена крана на стояке ГВС (кв.48)	Содержание			1 765,92	1 765,92
Замена перекрывающего крана по стояку кв. 40,48 (2 шт.)	Содержание			7 797,42	7 797,42
Обрезка веток ели	Содержание			405,72	405,72

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

09.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 7
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зайцева Виктора Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.07.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13 от 07 августа 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в декабре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	10 503,99	10 503,99
Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 064,55	1 064,55
Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 213,60	3 213,60
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 504,35	1 504,35
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	642,70	642,70
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	674,73	674,73
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	1 750,00	1 750,00
Перемотка шлангов пожаротушения	Содержание	2 раза в год		1 205,11	1 205,11

Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	338,76	338,76
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Подметание свежесыпавшего снега (до 2х см)	Содержание	В течение месяца по необходимости		614,61	614,61
Сметание снега со ступеней и площадок	Содержание	В течение месяца по необходимости		783,38	783,38
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости		1 006,65	1 006,65
Механизированная уборка придомовой территории	Содержание	5 шт.		3 437,21	17 186,05
Сдвигание свежесыпавшего снега (более 2х см)	Содержание	В течение месяца по необходимости		1 596,75	1 596,75

Очистка желобов от наледи	Содержание	2 раза в год			20 000,00	20 000,00
Замена лампы в фонаре над входом 2 подъезд	Содержание				1 638,00	1 638,00
Восстановление желобов (со стороны подъездов)	Текущий ремонт				379 688,52	379 688,52
						445 780,36

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг)

на общую сумму: **445 780,36 рублей**
(Четыреста сорок пять тысяч семьсот восемьдесят рублей 36 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.12.2023 по 31.12.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2023 по 31.12.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

директор ООО "ГРАДЬ"

председатель совета МКД

Маслова Е.И.

Зайцев В.А.



Исполнитель

Заказчик