

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"03" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в январе 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием) (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)				
Уборка мусора с газона в летний период (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Проведение работ по очистке проезжей части с использованием автотехники (трактор, фронтальный погрузчик и тп)	3 раза		6000	6000
Установка манометра и термометра на систему ГВС			1500	1500
Манометр верт. 50-1/4-6bar WATTS 0312106 MDR	1 шт		336	336
Термометр гориз.100-100мм-1/2-160С WATTS 0303103/10006079	1 шт		960	960
Коврик ячеистый, грязесборный 80*120*1,6см	4 шт		900	3600
Регулировка входной группы (2 подъезд)	Разово		500	500
Замена крана на полипропиленовых трубах (со стоимостью крана) кв. 6			700	700
Ремонт полотенцесушителя кв. 44	1 шт		300	300

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48 396,00 рублей (Сорок восемь тысяч триста девяносто шесть рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.01.2020 по 31.01.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.01.2020 по 31.01.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

директор
(должность, ФИО)

[Подпись]
(подпись)

Маслова Е. И.

Заказчик -

председатель совета МКД №10, кв. 1, Москва, ул. ...
(должность, ФИО)

[Подпись]
(подпись)

Маслова Е. И.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"02" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЬ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в феврале 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с	5 раз в неделю (в	Месяц	6000	6000

усовершенствованным покрытием) (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	рабочие дни)			
Уборка мусора с газона в летний период (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Проведение работ по очистке проезжей части с использованием автотехники (трактор, фронтальный погрузчик и тп)	1 раз		3000	3000
Посыпка территории песком и смесью песка с реагентами			2000	1000
Очистка и ремонт водостоков над 4 подъездами			6000	6000
- закрепление вентиляционных козырьков; - закрепление профлиста на кровле.			19000	19000
Ремонт полотенцесушителя (подтяжка гайки) кв. 50,52	2 шт		300	600
Восстановление работы полотенцесушителей			500	500
Устранение утечек на системах ХВС, ГВС и отопления кв. 19,2,30,35,143	5 шт		500	2500
Замена дверного доводчика	1 шт		600	600
Доводчик	1 шт		1000	1000
Замена дверной петли подъезд № 1	1 шт		400	400

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"01" апреля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в марте 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием) (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)				
Уборка мусора с газона в летний период (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Вырезка сухих ветвей и поросли	2 раза в год		10000	10000
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 83 квартиры	1 раз в год		300	24900
Ремонт дверной петли на входной двери в подъезд 1			500	500
Дезинфекция подъездов	5 раз в неделю (в рабочие дни)			Бесплатно

2. Всего за период с "01" марта 2020 г. по "31" марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 900,00 рублей (шестьдесят девять тысяч девятьсот рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.03.2020 по 31.03.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.03.2020 по 31.03.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
(должность, ФИО)



Ляслова Е.С.

Заказчик - председатель совета МКД № 10 Алаф Маслякова С. А.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"06" мая 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в апреле 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием)				
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза в год		1000	1000
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год		3000	3000
Осмотр силовых установок	2 раза в год		1500	1500
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	2 раза в год		1500	1500
Проверка заземления оболочки электрокабеля	2 раза в год		500	500
Осмотр системы центрального отопления	2 раза в год		2000	2000
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год		1500	1500
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Ремонт полотенцесушителя (подтяжка гайки) 2 шт			300	600
Регулировка датчика движения			150	150

2. Всего за период с "01" апреля 2020 г. по "30" апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 250,00 рублей (Сорок шесть тысяч двести пятьдесят рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.04.2020 по 30.04.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2020 по 30.04.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

директор

(подпись)



Маслова Е. С.

Заказчик -

(должность, ФИО)

председатель совета МКД № 10

(подпись)

Москвитин С. А.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию территории микрорайона Молодежный деревни Кабицыно Боровского района

Боровский район, д. Кабицыно

"06" мая 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

С целью благоустройства микрорайона Молодежный в деревне Кабицыно в апреле 2020 ООО «ГРАДЪ» было закуплено:

Наименование	Цена	Количество	Стоимость
земля с перегномом с доставкой	3166 руб/куб.м	3 куб.м	9498 руб
Шланг Garden 3/4	380 руб/м	100 м	3800 руб
Шайба DIN 125A 8 мм	486 руб/кг	0,1 кг	48,6 руб
Креплен (скоба и болт М6х85) зеленый	53 руб/шт	5 шт	265 руб
Гайка DIN 934 М6, 15 шт	18 руб/шт	1 шт	18 руб
Краска для садовых деревьев 4.0 кг	143 руб/шт	4 шт	572 руб
Болт DIN 933 М6х100 мм, на вес	616 руб/кг	0,4 кг	246 руб
Саморезы для тонких пластин Standers оцинкованные с буром 4.2х32 мм, 10 шт.	18 руб/шт	25шт	450 руб
Эмаль Эконом ПФ-115 9 кг цвет коричневый	702 руб/шт	1 шт	702 руб
Электроды сталь МР-ЗС 3 мм, 1 кг, цвет	143 руб/шт	1 шт	143 шт

синий			
Кисть с натуральной щетиной Эконом 70 мм	16 руб/шт	10 шт	160 шт
Рулон шлифовальный Dexter P80, 115x2500 мм, ткань	145 руб/шт	1 шт	145 руб
ИТОГО			16047,60 руб

Доля дома 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района составляет 3776 рублей.

На основании данного акта подлежит оплате из средств дома 3776 рублей.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

директор
(должность, ФИО)

Маслова Е.И.
(подпись)

Заказчик -

председатель совета МКДО
(должность, ФИО)

Москвитина С.А.
(подпись)



АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"01" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в мае 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием)				
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза в год		1000	1000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Протирка пыли с колпаков светильников	2 раза в год		6000	6000
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год		10000	10000
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	2 раза в год		10000	10000
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год		10000	10000
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	2 раза в год		10000	10000
Использование автовышки для мытья окон с наружной стороны	2,8 часа		1500 р/час	4200
Перемотка пожарных рукавов	20 шт		150	3000
Ремонт полотенцесушителя (подтяжка гайки) кв. 1, 160	2 шт		300	600
Прочистка стояка канализации кв. 1, 2			3000	3000
Замена доводчика 4 подъезд	1 шт		1600	1600

Обшивка профлистом подвального помещения с торца дома			24000	24000
---	--	--	-------	-------

2. Всего за период с "01" мая 2020 г. по "31" мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 117 900,00 рублей (Сто семнадцать тысяч девятьсот рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.05.2020 по 31.05.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.05.2020 по 31.05.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)



Маслова Е.С.
(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД № 10
(должность, ФИО)

Мовшвин Е.А.
(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"01" июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в июне 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием)				
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза в год		1000	1000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Мытье контейнерной площадки с использованием дезинфицирующих средств				Бесплатно
Окос	4 раза в год		18000	18000
Подтяжка гайки полотенцесушителя кв. 76, 50, 116			300	900
Наладка работы полотенцесушителя			150	150
Ремонт доводчика подъезд 4			600	600

2. Всего за период с "01" июня 2020 г. по "30" июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 55 150,00 рублей (Пятьдесят пять тысяч сто пятьдесят рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.06.2020 по 30.06.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.06.2020 по 30.06.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)



Маслова Е.А.
(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД 510
(должность, ФИО)

Масловская Е.А.
(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"03" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в июле 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием)				
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Окос	4 раза в год		18000	18000
Замена рекламных досок	4 шт		500	2000
Уход за зелеными насаждениями	2 раза в год		4500	4500
Ремонт, консервация, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год		30000	30000
Изготовление и установка решеток на дренажные ямы	6 шт		750	4500
Устранение протечек балконов квартир 50,83,136,143	Текущий ремонт по акту об аварийности	4 шт	9082 руб/балкон	36328
Регулировка датчика 1 подъезд 3 этаж, 3 подъезд 3 этаж			150	300
Замена светодиодных ламп 2 шт 1 подъезд 3 этаж			200	400
Ремонт радиатора кв. 19,94			300	600
Замена датчика движения 4 подъезд 4, 5 этаж			595	1190

2. Всего за период с "01" июля 2020 г. по "31" июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 132 318,00 рублей (Сто тридцать две тысячи триста восемнадцать рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.07.2020 по 31.07.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.07.2020 по 31.07.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

директор
(должность, ФИО)



Маслова С.С.
(подпись)

Заказчик -

председатель совета МКД
(должность, ФИО)

С.А. Маслова
(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"01" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в августе 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием)				
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Окос	4 раза в год		18000	18000

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 500,00 рублей (Пятьдесят две тысячи пятьсот рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.08.2020 по 31.08.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2020 по 31.08.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)



Иванова Е.С.
(подпись)

Заказчик - председатель МКД №10
(должность, ФИО)

Иванов И.И.
(подпись)

Иванова Е.С.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"01" октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в сентябре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с	5 раз в неделю (в	Месяц	6000	6000

усовершенствованным покрытием)	рабочие дни)			
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Закрепление проводов слаботочки	Единоразово		1000	1000
Устранение протечек балконов квартир 24,29,30,104,150,158,107,148	Текущий ремонт по акту об аварийности	8 шт	9082 руб/балкон	72656

2. Всего за период с "01" сентября 2020 г. по "30" сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 108 156,00 рублей (Сто восемь тысяч сто пятьдесят шесть рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.09.2020 по 30.09.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.09.2020 по 30.09.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской

Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"02" ноября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в октябре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6000	6000

покрытием)				
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза в год		1000	1000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Протирка пыли с колпаков светильников	2 раза в год		6000	6000
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год		10000	10000
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	2 раза в год		10000	10000
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год		10000	10000
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	2 раза в год		10000	10000
Замена петель на подъездных дверях (2 шт)			1375	2750
Ремонт крана ХВС			700	700

2. Всего за период с "01" октября 2020 г. по "31" октября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 84 950,00 рублей (Восемьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.10.2020 по 31.10.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.10.2020 по 31.10.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"01" декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в ноябре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Сдвигка и подметание снега при подметании снега при подметании	Подметание 1 раз в сутки в дни	Месяц	6000	6000

	снегопада. Сдвигание снега в течение дня после снегопада			
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	По мере необходимости	Месяц	5000	5000
Посыпка песком территории или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда		750	750
Проведение работ по очистке проезжей части с использованием спецтехники 2 раза			3000	6000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Замена крана ГВС 2 шт в квартирах 53, 90			750	1500
Замена дверных петель (4 шт) подъезд 1, 3			1400	5600
Обработка МОП от тараканов			12 р./кв.м	10713,6

2. Всего за период с "01" ноября 2020 г. по "30" ноября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 063,60 рублей (Шестьдесят одна тысяча шестьдесят три рубля 60 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.11.2020 по 30.11.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.11.2020 по 30.11.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)



Маслова Е.А.

Заказчик -

председатель совета МКД 10 Лицевой

(должность, ФИО)

Александрова С.А.
(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"11" января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Москвитиной Светланы Андреевны, являющейся собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЬ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в декабре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9000	9000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	9000	9000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	4000	4000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1500	1500
Сдвигка и подметание снега	Подметание 1 раз в сутки в дни	Месяц	6000	6000

	снегопада. Сдвигание снега в течение дня после снегопада			
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	По мере необходимости	Месяц	5000	5000
Посыпка песком территории или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда		750	750
Проведение работ по очистке проезжей части с использованием спецтехники Зраза			3000	9000
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2000	2000
Замена лампочки 1 шт 4 подъезд 5 этаж			250	250
Устранение засора канализации 4 подъезд (2 раза)			3000	6000
Переделка системы канализации			2500	2500
Установка новогодней ели в микрорайоне и новогодние украшения (на весь микрорайон)				Бесплатно
Новогодние сладкие подарки для детей (150 шт на весь микрорайон)				Бесплатно

2. Всего за период с "01" декабря 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 55 000,00 рублей (Пятьдесят пять тысяч рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.12.2020 по 31.12.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2020 по 31.12.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)



Маслова Е.В.

Заказчик - председатель МКД №10
(должность, ФИО)

Алексеев Е.Н.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.