

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 02.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249039, Калужская обл, г. Обнинск, пр-кт. Маркса, д. 110, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рубцова Александра Юрьевича (кв. 57), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 22 от 18.03.2022 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249039, Калужская обл, г. Обнинск, пр-кт. Маркса, д. 110:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	21 раз	—	131.61	2 763,81
Уборка газонов от случайного мусора	11 раз	—	208.86	2 297,46
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	7 раз	—	113.38	793,66
Удаление мусора из мусороприемных камер	21 раз	—	179.02	3 759,42
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5 раз	—	895.09	4 475,45
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	477.39	954,78
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	5 раз	—	477.39	2 386,95
Уборка загрузочных клапанов	24,00	Бункер	82,05	1 969,21

мусоропроводов				
Мытье полов кабины лифта	21 раз	—	179.02	3 759,42
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	21 раз	—	298.37	6 265,77
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	266,00	266,00
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	108,00	Прибор	15,72	1 697,62
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	266,00	266,00
Техническое обслуживание лифтового оборудования	3,00	Прибор	7 811,00	23 433,00
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	450,00	м²	3,55	1 598,77
Установка доводчика и смазка дверных петель входной двери 2 подъезда. НЗ 9805.	1,00	шт	4 207,50	4 207,50
Регулировка вводного крана в кв.39. НЗ 9659.	1,00	шт	343,41	343,41
Устранение гула в полотенцесушителе кв.1. НЗ 10028.	1,00	квартира	686,84	686,84
Периодическая проверка вентканалов	65,00	шт	300,00	19 500,00
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	2 раза	—	298.37	596,74
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	2 раза	—	918.96	1 837,92
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	2 раза	—	1396.35	2 792,70
Посыпка территории	2 раза	—	202.89	405,78
Дератизация	1,00	шт	1 920,00	1 920,00
Итого				90 978,21

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 90 978,21 рублей (девяносто тысяч девятьсот семьдесят восемь рублей 21 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

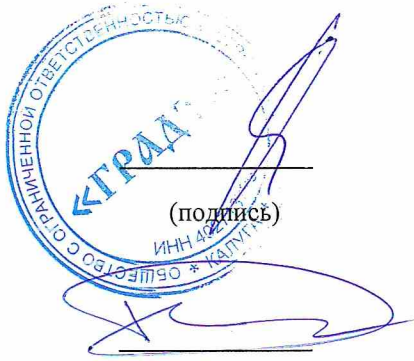
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"
(ФИО, должность)

Заказчик Рубцов А.Ю, Председатель МКД
(ФИО, должность)



(подпись)

(подпись)

The image shows a circular blue stamp with the text "ООО 'ГРАДЪ'" in the center and "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ" around the perimeter. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp. Below the stamp, the word "(подпись)" is printed. Another "(подпись)" is printed further down the page.