АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 30.06.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кошкиной Натальи Михайловны, с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 30 07.11.2022 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 14:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажное подметание лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	204.27	4 493,94
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	816.99	3 267,96
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	245.09	490,18
Уборка контейнерных площадок	22	раз	163.41	3 595,02
Очистка урн от мусора	22	раз	130.73	2 876,06
Уборка газонов от случайного мусора	22	раз	163.41	3 595,02
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13	раз	155.22	2 017,86
Покос травы триммером	4,00	100 м[2*]	930,34	3 721,37

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	1 590,44	1 590,44
Омоложение живых изгородей и кустарников	50,00	м живой изгороди	132,89	6 644,28
Обметание потолков	248,60	м²	3,29	816,99
Мытье окон с внутренней стороны	80,00	м²	28,01	2 240,68
Мытье стен от пятен	248,60	м²	7,04	1 750,94
Влажная протирка отопительных приборов	10,00	м²	22,88	228,76
Влажная протирка дверей	32,00	м²	18,64	596,40
Заключение о техническом состоянии объекта (БТИ)	1,00	Раз	8 436,00	8 436,00
Итого				**46 361,90**

2. Всего за период с 01.06.2026 г. по 30.06.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 361,90 рублей (сорок шесть тысяч триста шестьдесят один рубль 90 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность) (подпись)

Заказчик Кошкина Н.М., Председатель МКД _____

(ФИО, должность) (подпись)

Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810010001058160

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"

ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 **Валюта счёта:** RUB

Дата формирования: 01.07.2026 / 18:48:02 **Период:** 01.06.2026 — 30.06.2026

Входящий остаток: 49.81 **Обороты по дебету:** 55 908.64 **Количество операций:** 28

Исходящий остаток: 73.52 **Обороты по кредиту:** 55 932.35

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					49.81
04.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 252881 **Дата:** 04.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 03/06/2026 ПО 03/06/2026,СУММА 2000.00, УСЛ.БАНКА:20.00,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_612.txt Дата операции: 04.06.2026		1 980.00
04.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2189 **Дата:** 04.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 2000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 04.06.2026	2 000.00	
Обороты за день				2 000.00	1 980.00
Остаток на начало дня					29.81
10.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 276417 **Дата:** 10.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 09/06/2026 ПО 09/06/2026,СУММА 5891.22, УСЛ.БАНКА:58.90,КОЛ-ВО 4,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_613.txt Дата операции: 10.06.2026		5 832.32

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
10.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2252 **Дата:** 10.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 5800-00 Без налога (НДС) Дата операции: 10.06.2026	5 800.00	
Обороты за день				5 800.00	5 832.32
Остаток на начало дня					62.13
11.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 320544 **Дата:** 11.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 10/06/2026 ПО 10/06/2026,СУММА 1765.87, УСЛ.БАНКА:17.66,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_614.txt Дата операции: 11.06.2026		1 748.21
Обороты за день				0.00	1 748.21
Остаток на начало дня					1 810.34
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 121983 **Дата:** 13.06.2026	**ТЕТЕНЬКИН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ** **ИНН/КПП:** 402574263960/0 **Счёт:** 40817810100004501435 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБанк" **К/С:** 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 13.06.2026; ID платежа 130178121983; ЛС111-0028 за 2026-05. Дата операции: 13.06.2026		1 415.72
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 789868 **Дата:** 15.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 12/06/2026 ПО 12/06/2026,СУММА 10030.94, УСЛ.БАНКА:100.31,КОЛ-ВО 6,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_615.txt Дата операции: 15.06.2026		9 930.63
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 796658 **Дата:** 15.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 13/06/2026 ПО 13/06/2026,СУММА 627.24, УСЛ.БАНКА:6.27,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_616.txt Дата операции: 15.06.2026		620.97
15.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2279 **Дата:** 15.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026 Сумма 13700-00 Без налога (НДС) Дата операции: 15.06.2026	13 700.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				13 700.00	11 967.32
Остаток на начало дня					77.66
16.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 347209 **Дата:** 16.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 15/06/2026 ПО 15/06/2026,СУММА 1511.37, УСЛ.БАНКА:50.00,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_617.txt Дата операции: 16.06.2026		1 461.37
Обороты за день				0.00	1 461.37
Остаток на начало дня					1 539.03
17.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 275672 **Дата:** 17.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 16/06/2026 ПО 16/06/2026,СУММА 3687.92, УСЛ.БАНКА:36.88,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_807037_4027137994_407 02810010001058160_356.txt Дата операции: 17.06.2026		3 651.04
17.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 1506 **Дата:** 17.06.2026	**ООО "Хэлзфарм"** **ИНН/КПП:** 4025044367/402501001 **Счёт:** 40702810007010008259 **БИК:** 042908770 **Банк:** ФИЛИАЛ АКБ "ФОРА-БАНК" (АО) В Г. КАЛУГА **К/С:** 30101810000000000770	Оплата коммунал.услуг по квитанции за май 2026 л/с 111-35000 Сумма 1420-76 Без налога (НДС) Дата операции: 17.06.2026		1 420.76
17.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 284051 **Дата:** 17.06.2026	**Банк "ВБРР" (АО)** **ИНН/КПП:** 7736153344 **Счёт:** 30232810500000000110 **БИК:** 044525880 **Банк:** Банк "ВБРР" (АО) **К/С:** 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счету 111-0021 согласно ПД 50КК735749-09-6051 Дата операции: 17.06.2026		3 948.01
Обороты за день				0.00	9 019.81
Остаток на начало дня					10 558.84
18.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 234111 **Дата:** 18.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 17/06/2026 ПО 17/06/2026,СУММА 2927.15, УСЛ.БАНКА:29.28,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_618.txt Дата операции: 18.06.2026		2 897.87

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
18.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2354 **Дата:** 18.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №3 от 31.03.2026, №4 от 30.04.2026 Сумма 12900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 18.06.2026	12 900.00	
18.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2342 **Дата:** 18.06.2026	**Филиал АО "РИР" в г. Обнинске** **ИНН/КПП:** 7706757331/0 **Счёт:** 40702810600000107223 **БИК:** 044525823 **Банк:** Банк ГПБ (АО) **К/С:** 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Ленина, 14 за май 2026 Сумма 508-64 В т.ч. НДС (22%) 91-72 Дата операции: 18.06.2026	508.64	
Обороты за день				13 408.64	2 897.87
Остаток на начало дня					48.07
19.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 206224 **Дата:** 19.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30232810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 18/06/2026 ПО 18/06/2026,СУММА 1871.67, УСЛ.БАНКА:18.72,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810010001058160_619.txt Дата операции: 19.06.2026		1 852.95
19.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 120 **Дата:** 18.06.2026	**Бердашева Светлана Викторовна** **ИНН/КПП:** 402504890519 **Счёт:** 40817810400281501333 **БИК:** 044525162 **Банк:** АО АКБ "НОВИКОМБАНК" **К/С:** 30101810245250000162	<ЕЛС111-0032;ФИОБердашева Светлана Викторовна;ПРД0526> НДС не облагается Дата операции: 19.06.2026		1 423.28
Обороты за день				0.00	3 276.23
Остаток на начало дня					3 324.30
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 428033 **Дата:** 22.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30232810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 19/06/2026 ПО 19/06/2026,СУММА 2942.27, УСЛ.БАНКА:64.51,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810010001058160_620.txt Дата операции: 22.06.2026		2 877.76
22.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 434271 **Дата:** 22.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30232810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 20/06/2026 ПО 20/06/2026,СУММА 2980.06, УСЛ.БАНКА:29.80,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_807037_4027137994_40702810010001058160_357.txt Дата операции: 22.06.2026		2 950.26

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				4 400.00	2 067.88
Остаток на начало дня					47.22
30.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 167292 **Дата:** 30.06.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА ЖКУ,пр-т Ленина 14;ПО ПЛАТЕЖАМ С 29/06/2026 ПО 29/06/2026,СУММА 4471.01, УСЛ.БАНКА:44.71,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_4070281001 0001058160_624.txt Дата операции: 30.06.2026		4 426.30
30.06.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2568 **Дата:** 30.06.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №4 от 30.04.2026 Сумма 4400-00 Без налога (НДС) Дата операции: 30.06.2026	4 400.00	
Обороты за день				4 400.00	4 426.30
Итого оборотов				55 908.64	55 932.35
Остаток на конец периода					73.52

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ. АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 17.09.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 12db4faf-dafc-4463-9181-b11002c422e8
Дата подписания: 17.09.2026 17:10:14
Подпись проверена АО «Почта России» 17.09.2026 17:10:14

Трек-номер: 80546424086795
Код доступа: 06034244
Электронный оригинал письма:
https://zakaznoe.pochta.ru/access

ПОЧТА РОССИИ
805464 24 **08679** 5
Кому: Кошкина Наталья Михайловна
Куда: 249033, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 14, кв. 27

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru