

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Калужская обл, г Обнинск, ул им Маршала Жукова, д 4, именуемые в дальнейшем
"Заказчик", в лице Рыбановой Галины Константиновны, с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении
Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и
выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 18.03.2024
(далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и
(или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул им
Маршала Жукова, д 4:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	22	раз	74.41	1 637,02
Уборка контейнерных площадок	22	раз	59.52	1 309,44
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5	раз	994.35	4 971,75
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	164.92	329,84
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	297.70	6 549,40
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 927,00	3 927,00
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	595.39	1 786,17

Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	148.85	446,55
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	744.24	2 232,72
Посыпка территории	3	раз	186.07	558,21
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	раз	5 250,00	5 250,00
Замена лежака ХВС и участка стояка ХВС в 4 подъезде. НЗ 15265.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	раз	50 623,00	50 623,00
Дезинсекция 1 подъезда: обработка подвала и МОП от комаров. НЗ 15226	1,00	раз	7 894,41	7 894,41
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек с привлечением работы альпинистов	1,00	раз	8 000,00	8 000,00
Периодическая проверка вентканалов	30,00	шт	300,00	9 000,00
Итого				104 515,51

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 104 515,51 рублей (сто четыре тысячи пятьсот пятнадцать рублей 51 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Рыбанова Г.К., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810010001027751

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 01.04.2026 / 13:24:36 Период: 01.03.2026 — 31.03.2026
Входящий остаток: 72.42 Обороты по дебету: 110 044.63 Количество операций: 38
Исходящий остаток: 21.98 Обороты по кредиту: 109 994.19

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					
10.03.2026	Вид: 01 Номер: 449300 Дата: 10.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 07/03/2026; КОЛ-ВО:1; СУММА:2129.86.В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:21.30 Дата операции: 10.03.2026		72.42 2 108.56
10.03.2026	Вид: 01 Номер: 870 Дата: 10.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 31.01.2026 Сумма 2 100.00 2100-00 Без налога (НДС) Дата операции: 10.03.2026	2 100.00	
Обороты за день					
				2 100.00	2 108.56
Остаток на начало дня					
11.03.2026	Вид: 01 Номер: 701438 Дата: 11.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 10/03/2026; КОЛ-ВО:1; СУММА:4256.81.В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:42.57 Дата операции: 11.03.2026		80.98 4 214.24

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
11.03.2026	Вид: 01 Номер: 276974 Дата: 11.03.2026	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 45508810800017729669 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 11.03.2026; ID платежа 126157276974; ПС108-0039 за 2026-02. Дата операции: 11.03.2026		2 116.40
11.03.2026	Вид: 01 Номер: 702332 Дата: 11.03.2026	ШЕСТОВА ЖАННА СЕРГЕЕВНА ИНН/КПП: 402503888965/0 Счёт: 40817810900093124214 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 11.03.2026; ID платежа 111282702332; ПС108-0047 за 2026-02. Дата операции: 11.03.2026		1 837.93
11.03.2026	Вид: 01 Номер: 867333 Дата: 11.03.2026	КОМОЛОВ ПАВЕЛ СЕРГЕЕВИЧ ИНН/КПП: 402571666840/0 Счёт: 40817810500084332305 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 11.03.2026; ID платежа 103304867333; ПС108-0042 за 2026-02. Дата операции: 11.03.2026		2 099.27
Обороты за день					10 267.84
Остаток на начало дня					10 348.82
12.03.2026	Вид: 01 Номер: 581673 Дата: 12.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 11/03/2026; КОЛ-ВО: 4; СУММА: 9477.39,В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 94.77 Дата операции: 12.03.2026		9 382.62
Обороты за день					9 382.62
Остаток на начало дня					19 731.44
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 587510 Дата: 13.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 12/03/2026; КОЛ-ВО: 1; СУММА: 1842.21,В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 18.42 Дата операции: 13.03.2026		1 823.79
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 901 Дата: 13.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №23 от 18.03.2022 г. Сумма 21500-00 Без налога (НДС) Дата операции: 13.03.2026	21 500.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
13.03.2026	Вид: 01 Номер: 499255 Дата: 13.03.2026	КУСКОВА АНЖЕЛИКА АЛЕКСАНДРОВНА ИНН/КПП: 400300779445/0 Счёт: 40817810300108546565 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 13.03.2026; ID платежа 102302499255; ЛС108-0053 за 2026-02. Дата операции: 13.03.2026		1 807.94
Обороты за день				21 500.00	3 631.73
Остаток на начало дня					
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 416572 Дата: 16.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 13/03/2026;КОП-ВО:6;СУММА:12154.29,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:206.71 Дата операции: 16.03.2026		1 863.17 11 947.58
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 440685 Дата: 16.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 14/03/2026;КОП-ВО:5;СУММА:9459.53,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:109.19 Дата операции: 16.03.2026		9 350.34
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 460552 Дата: 16.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 15/03/2026;КОП-ВО:2;СУММА:4755.47,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:47.55 Дата операции: 16.03.2026		4 707.92
16.03.2026	Вид: 01 Номер: 932 Дата: 16.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №23 от 18.03.2022 г. Сумма 27800-00 Без налога (НДС) Дата операции: 16.03.2026	27 800.00	
Обороты за день				27 800.00	26 005.84
Остаток на начало дня					
17.03.2026	Вид: 01 Номер: 532340 Дата: 17.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 16/03/2026;КОП-ВО:4;СУММА:9306.35,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:200.85 Дата операции: 17.03.2026	69.01	9 105.50

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	9 105.50
Остаток на начало дня					
18.03.2026	Вид: 01 Номер: 500774 Дата: 18.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 17/03/2026;КОП-ВО:5;СУММА:105222.01,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:141.47 Дата операции: 18.03.2026		9 174.51
18.03.2026	Вид: 01 Номер: 344919 Дата: 18.03.2026	ГОРОБЕЦ СТЕПА ВАЛЕНТИНОВНА ИНН/КПП: 400705669271/0 Счёт: 408178104000107859331 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 18.03.2026; ID платежа 115222344919; ЛС108-0003 за 2026-02. Дата операции: 18.03.2026		2 930.61
18.03.2026	Вид: 01 Номер: 993 Дата: 18.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №23 от 18.03.2022 г. Сумма 20000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 18.03.2026		
Обороты за день				20 000.00	13 311.15
Остаток на начало дня					
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 460650 Дата: 19.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 18/03/2026;КОП-ВО:1;СУММА:1820.79,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:18.21 Дата операции: 19.03.2026		1 802.58
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 657261 Дата: 19.03.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 108-0055 согласно ПД 90КК737347-10-6021 Дата операции: 19.03.2026		2 107.83
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 1001 Дата: 19.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 31.01.2026 Сумма 2 300.00 2300-00 Без налога (НДС) Дата операции: 19.03.2026		

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 1025 Дата: 19.03.2026	ПАО "Калужская сбытовая компания" ИНН/КПП: 4029030252/0 Счёт: 40702810602180040156 БИК: 047003764 Банк: ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" К/С: 3010181060000000764	Оплата по счёту 89001903/02-4 - электроэнергия ОДН ж/д Маршала Жукова, 4 за февраль 2026 Сумма 1466-07 В т.ч. НДС (22%) 264-37 Дата операции: 19.03.2026	1 466.07	
19.03.2026	Вид: 01 Номер: 1026 Дата: 19.03.2026	Филиал АО "РИР" в г. Обнинске ИНН/КПП: 7706757331/0 Счёт: 40702810600000107223 БИК: 044525823 Банк: Банк ГПБ (АО) К/С: 30101810200000000823	Оплата по договору 1838-ОДН-Об за холодную воду и водоотведение ж/д Маршала Жукова, 4 за февраль 2026 Сумма 478-56 В т.ч. НДС (22%) 86-30 Дата операции: 19.03.2026	478.56	
Обороты за день					3 910.41
Остаток на начало дня					
20.03.2026	Вид: 01 Номер: 441492 Дата: 20.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 19/03/2026; КОП-ВО:2; СУММА:3624.44,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:36.24 Дата операции: 20.03.2026		2 151.44 3 588.20
Обороты за день					0.00 3 588.20
Остаток на начало дня					
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 914579 Дата: 23.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 20/03/2026; КОП-ВО:2; СУММА:5016.80,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:92.76 Дата операции: 23.03.2026		5 739.64 4 924.04
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 918971 Дата: 23.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 21/03/2026; КОП-ВО:2; СУММА:5016.81,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:50.17 Дата операции: 23.03.2026		4 966.64
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 923884 Дата: 23.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 22/03/2026; КОП-ВО:1; СУММА:1842.21,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:18.42 Дата операции: 23.03.2026		1 823.79

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 510611 Дата: 23.03.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 3023281050000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 108-0026 согласно ПД 00ЕА237500-09-6021 Дата операции: 23.03.2026		2 120.69
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 256983 Дата: 23.03.2026	МУРАВЬЕВА ВИКТОРИЯ СЕРГЕЕВНА ИНН/КПП: 402505692502/0 Счёт: 40817810300072371264 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 23.03.2026; ID платежа 133098256983; ПС108-0023 за 2026-02. Дата операции: 23.03.2026		2 107.83
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 282429 Дата: 23.03.2026	СКИБИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ ИНН/КПП: 613700513133/0 Счёт: 40817810200055582659 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 23.03.2026; ID платежа 112287282429; ПС108-1048 за 2026-02. Дата операции: 23.03.2026		1 285.26
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 75959 Дата: 23.03.2026	СКИБИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ ИНН/КПП: 613700513133/0 Счёт: 40817810200055582659 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 23.03.2026; ID платежа 130098075959; ПС108-0048 за 2026-02. Дата операции: 23.03.2026		749.74
23.03.2026	Вид: 01 Номер: 1055 Дата: 23.03.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 31.01.2026 Сумма 23700-00 Без налога (НДС) Дата операции: 23.03.2026	23 700.00	
Обороты за день				23 700.00	17 977.99
Остаток на начало дня					17.63
24.03.2026	Вид: 01 Номер: 406462 Дата: 24.03.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 23/03/2026 КОЛ-ВО:1;СУММА:2120.68,В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:21.21 Дата операции: 24.03.2026		2 099.47

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 20.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 20.05.2026 00:28:54
Подпись проверена АО «Почта России» 20.05.2026 00:28:54



Трек-номер: 80546320281133
Код доступа: 09018287
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805463 20 28113 3

Кому: Рыбанова Галина Константиновна
Куда: 249031, обл. Калужская, г. Обнинск, ул.
Маршала Жукова, д. 4, кв. 35

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru