

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 09.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Калякина Александра Дмитриевича, с одной стороны, *кв. 58* и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления №9 от 02.09.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 8:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Проведение работ по очистке проезжей части с использованием автотехники (трактор, фронтальный погрузчик и тп)	5 раз	—	6 000,00	30 000,00
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю)	1,00	м ²	4 700,00	4 700,00
Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)	1,00	м ²	4 700,00	4 700,00
Протирка пыли с подоконников	1,00	м ²	2 500,00	2 500,00
Обслуживание ОДПУ теплоснабжения	1,00	м ²	2 000,00	2 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	1,00	м ²	4 000,00	4 000,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными	1,00	м ²	2 250,00	2 250,00

реагентами				
Устранение течи вентиля на стояке ХВС	1,00	Шт.	227,33	227,33
Очистка урн	1,00	м ²	1 000,00	1 000,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1,00	м ²	375,00	375,00
Проведение работ с использованием автовышки (уборка сосулек, очистка водоотвода от листвы и тп)	3 раза	—	6 000,00	18 000,00
Итого				69 752,33

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 752,33 рублей (шестьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят два рубля 33 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"
(ФИО, должность)

Заказчик Калякин А.Д., Председатель МКД
(ФИО, должность)



(подпись)

(подпись)