

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1а

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Данилова Юрия Владимировича, являющейся собственником квартиры № 72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20 от 20 октября 2021 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1а в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в ноябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	3 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9 360,00	9 360,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	17 600,00	17 600,00
Сухая уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 640,00	8 640,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 840,00	4 840,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами. Скалывание наледи толщиной до 2см. Сгребание скола в валы или кучи.	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	5 500,00	5 500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	2 650,00	2 650,00
Осмотр системы холодного водоснабжения	Содержание	2 раза в год		1 100,00	1 100,00

Эмотр системы горячего водоснабжения	Содержание	2 раза в год			1 100,00	1 100,00
Эмотр системы канализации	Содержание	2 раза в год			1 100,00	1 100,00
Эмотр системы водоотвода с крыши зданий	Содержание	2 раза в год			1 100,00	1 100,00
Эмотр системы центрального отопления	Содержание	2 раза в год			1 100,00	1 100,00
Эмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков	Содержание	2 раза в год			1 100,00	1 100,00
Эмотр электрической сети в технических подвалах, подполях и на чердаках	Содержание	2 раза в год			1 100,00	1 100,00
Эмотр ВРУ вводных и этажных шкафов	Содержание	2 раза в год			1 100,00	1 100,00
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно			3 500,00	3 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц		2 000,00	2 000,00
Замена ОДПУ ХВС	Содержание				17 355,00	17 355,00

Замена светильника 2 подъезд 3 этаж (левое крыло)	Содержание				1 401,00	1 401,00
Замена светильника и выключателя 2 подъезд около входной двери	Содержание				2 182,00	2 182,00
Ремонт и регулировка светильника 3 подъезд 5 этаж	Содержание				669,00	669,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	1 шт.			5 000,00	5 000,00
ИТОГО						89 497,00

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **89 497,00 рублей**

(Восемьдесят девять тысяч четыреста девяносто семь рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.11.2022 по 30.11.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Заказчик

председатель совета МКД

Маслова Е.И.

Данилов Ю.В.



АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

09.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1а именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Данилова Юрия Владимировича, являющейся собственником квартиры № 72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20 от 20 октября 2021 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1а в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в декабре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	3 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9 360,00	9 360,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	17 600,00	17 600,00
Сухая уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 640,00	8 640,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 840,00	4 840,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами. Скальвание наледи толщиной до 2см. Стребание скола в валы или кучи.	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	5 500,00	5 500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	2 650,00	2 650,00
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно		3 500,00	3 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Демонтаж/монтаж ОДПУ ХВС	Содержание			3 555,00	3 555,00
ЭКО Ду50 ГО и поверка прибора	Содержание			1 980,00	1 980,00

замена ламп в фонарях личного освещения 1, 4 подъезд (2 шт.) . Работы с использованием автовышки.	Содержание			2 345,00	2 345,00
Замена светильника 2 подъезд 4 этаж	Содержание			1 399,00	1 399,00
Замена светильника 3 подъезд 2 этаж	Содержание			1 399,00	1 399,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	7 шт.		5 000,00	35 000,00
Установка и наладка насоса, повышающего давление ХВС	Текущий ремонт			47 957,36	47 957,36
ИТОГО				147 725,36	147 725,36

с 01.12.2022 по 31.12.2022

выполнено работ(оказано услуг)

147 725,36 рублей

(Сто сорок семь тысяч семьсот двадцать пять рублей 36 копеек)

2. Всего за период на общую сумму:

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.12.2022 по 31.12.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.12.2022 по 31.12.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Данилов
Ю.В.

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal line, corresponding to the name 'Данилов Ю.В.'.