

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабицыно

01.12.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Цветкова Евгения Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 71М, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 в микрорайоне Молодежный Кабицыно Боровского района в ноябре 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	7 500,00	7 500,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	7 500,00	7 500,00
Протирка пыли	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	5 000,00	5 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	6 250,00	6 250,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	4 500,00	4 500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	750,00	750,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"	Содержание				Бесплатно

Герметизация межпанельных швов с использованием автовышки	Текущий ремонт				19 250,00	19 250,00
Замена 2-х ламп над входом в подъезд №2	Содержание	2 шт.			361,50	723,00
Замена лампочки над входной дверью и над подъездом №2. Замена лампочки над подъездом №3	Содержание	3 шт			437,00	1 311,00
Замена мусорных урн около подъездов	Содержание	4 шт.			2 872,75	11 491,00
Обследование по заявке по поводу промерзания шва кв. 93 с использованием автовышки	Текущий ремонт				6 090,00	6 090,00
Устранение промерзания кв.38. Анализ термограммы.	Текущий ремонт				14 665,00	14 665,00
Устранение промерзания кв.64. Анализ термограммы.	Текущий ремонт				14 665,00	14 665,00
Устранение промерзания кв.66. Анализ термограммы.	Текущий ремонт				12 901,00	12 901,00
					ИТОГО	116 096,00

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.11.2021 по 30.11.2021

выполнено работ(оказано услуг)

116 096,00 рублей

(Сто шестнадцать тысяч девяносто шесть рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.11.2021 по 30.11.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.11.2021 по 30.11.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Цветков Е.Е.

