

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

01.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зайцева Виктора Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.07.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13 от 07 августа 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в августе 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 504,37	11 504,37

Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	851,64	851,64
Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 017,00	4 017,00
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 203,48	1 203,48
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	514,16	514,16
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	738,99	738,99
Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 931,74	6 931,74
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 095,11	3 095,11
Покос травы	Содержание	5 раз в год	Месяц	1 686,52	1 686,52
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	1 750,00	1 750,00
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	338,76	338,76
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55

Уборка отмоеток от травы	Содержание	2 раза в год	472,00	472,00
Испытание трубопроводов системы центрального отопления				
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	Содержание	1 раз в год	14 271,96	14 271,96
Замена вентиля на стояке ХВС кв. 32	Содержание	1 раз в год	30 702,83	30 702,83
Замена крана на радиаторе (2 шт.) кв. 10	Содержание		1 589,00	1 589,00
Замена крана на радиаторе (2 шт.) кв. 19	Содержание		3 558,00	3 558,00
Замена крана на радиаторе (2 шт.) кв. 26	Содержание		3 558,00	3 558,00
Замена крана на радиаторе (2 шт.) кв. 62	Содержание		3 775,00	3 775,00
Замена крана на радиаторе (4 шт.) кв. 11, 12	Содержание		3 264,00	3 264,00
Замена крана на радиаторе (4 шт.) кв. 20	Содержание		6 946,00	6 946,00
Ремонт водостока (с использованием автовышки)	Содержание		7 003,00	7 003,00
Устранение течи радиатора кв. 48 Подтянуты гайки	Содержание		2 940,00	2 940,00
	Содержание		956,00	956,00

Герметизация примыканий к мансардным окнам кв. 31, 32, 58, 59	Текущий ремонт				10 500,00	10 500,00
2. Всего за период на общую сумму:						124 536,17

с 01.08.2023 по 31.08.2023
 124 536,17 рублей
 выполнено работ(оказано услуг)

(Сто двадцать четыре тысячи пятьсот тридцать шесть рублей 17 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.08.2023 по 31.08.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.08.2023 по 31.08.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Заказчик

Подписи сторон:

директор ООО "ГРАДЪ"

председатель совета МКД

Маслова Е.И.

Зайцев В.А.



АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

02.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зайцева Виктора Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.07.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13 от 07 августа 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в сентябре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	10 503,99	10 503,99
Профйрка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 064,55	1 064,55
Мытьё лестничных площадок и	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 123,60	3 123,60

маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 504,35	1 504,35
Сухоe подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа					
Влажная протирка подоконников, электрошпiтков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	642,70	642,70
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	674,73	674,73
Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 328,98	6 328,98
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 825,97	2 825,97
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	1 750,00	1 750,00
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	338,76	338,76
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Мытье стен	Содержание	2 раза в год		4 176,52	4 176,52
Обметание пыли с потолков	Содержание	2 раза в год		719,05	719,05
Мытье плафонов	Содержание	2 раза в год		2 052,99	2 052,99
Мытье дверей	Содержание	2 раза в год		164,28	164,28
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов	Содержание	2 раза в год		2 155,14	2 155,14

Замена крана на радиаторе кв.55 (2 шт.) Замена участка стояка отопления	Содержание				3 962,00	3 962,00
Осмотр кровли	Содержание				28 112,70	28 112,70
Ремонт системы отопления в подвале дома	Текущий ремонт				318 732,00	318 732,00
						391 200,92

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.09.2023 по 30.09.2023

391 200,92 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Триста девяносто одна тысяча двести рублей 92 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.09.2023 по 30.09.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.09.2023 по 30.09.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

Заказчик

директор ООО "ГРАДЪ"

председатель совета МКД

Маслова Е.И.

Зайцев В.А.



АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д.
Кабицыно

01.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 7

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зайцева Виктора Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.07.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13 от 07 августа 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в октябре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытьё лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 004,18	11 004,18
Протирка перил	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	851,64	851,64

Мытьё лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 017,00	4 017,00
Сухое подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 203,48	1 203,48
Влажная протирка подоконников, электрощитков, шкафов пожарных гидрантов и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	514,60	514,60
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	706,86	706,86
Уборка придомовой территории летняя	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 630,36	6 630,36
Уборка с газонов случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 960,54	2 960,54
Обслуживание домофона	Содержание	Ежемесячно	Месяц	1 750,00	1 750,00
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	338,76	338,76
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	109,51	109,51
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Снятие показаний ОДПУ ГВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	129,55	129,55
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (радиаторный блок)	Содержание	1 раз в год		2 212,27	2 212,27
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	Содержание	1 раз в год		259,32	259,32
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	Содержание	1 раз в год		3 260,19	3 260,19

Периодические сезонные осмотры	Содержание	2 раза в год			
Замена крана на радиаторе (2 шт.) кв.12	Содержание			3 260,19	3 260,19
Замена лампочки 1 подъезд 4 этаж	Содержание			4 039,32	4 039,32
Подкормка кустарников	Содержание			128,66	128,66
Прочистка фильтра ХВС на вводе в дом	Содержание			266,62	266,62
	Содержание			540,96	540,96
					46 313,56

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **46 313,56 рублей**
(Сорок шесть тысяч триста тринадцать рублей 56 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.10.2023 по 31.10.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.10.2023 по 31.10.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Зайцев В.А.

