

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 80, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лемака Алексея Николаевича (кв. 19), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор № 5 от 03.04.2024 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 80:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	раз	5 000,00	5 000,00
Замена 2 шт. светодиодных лампочек на 2 этаже во 2 подъезде. НЗ 15314.	2,00	шт.	95,50	191,00
Очистка урн от мусора	22	раз	179.46	3 948,12
Уборка контейнерных площадок	22	раз	47.85	1 052,70
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	823.48	3 293,92
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	136.58	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	401.70	8 837,40
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 740,00	3 740,00

Закрепление трубопровода клипсами к стене в подвале 3 подъезда, санация подвала. НЗ 15382.	1,00	раз	2 449,00	2 449,00
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	602.55	1 807,65
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	60.26	180,78
Посыпка территории	3	раз	50.22	150,66
Сдвигание свежеснежавшегося снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	204.87	614,61
Ремонт трубы ливневой канализации между 3 и 4 подъездами. НЗ 15307.	1,00	м	1 200,00	1 200,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек с привлечением работы альпинистов	1,00	раз	8 000,00	8 000,00
Периодическая проверка вентканалов	37,00	шт	300,00	11 100,00
Итого				51 839,00

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 839,00 рублей (пятьдесят одна тысяча восемьсот тридцать девять рублей 00 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



Заказчик Лемак А.Н., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.03.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 80, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лемака Алексея Николаевича (кв. 19), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор № 5 от 03.04.2024 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 80:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	раз	5 000,00	5 000,00
Замена 2 шт. светодиодных лампочек на 2 этаже во 2 подъезде. НЗ 15314.	2,00	шт.	95,50	191,00
Очистка урн от мусора	22	раз	179.46	3 948,12
Уборка контейнерных площадок	22	раз	47.85	1 052,70
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	823.48	3 293,92
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	136.58	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22	раз	401.70	8 837,40
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 740,00	3 740,00

Закрепление трубопровода клипсами к стене в подвале 3 подъезда, санация подвала. НЗ 15382.	1,00	раз	2 449,00	2 449,00
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	3	раз	602.55	1 807,65
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	60.26	180,78
Посыпка территории	3	раз	50.22	150,66
Сдвигание свежеевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	3	раз	204.87	614,61
Ремонт трубы ливневой канализации между 3 и 4 подъездами. НЗ 15307.	1,00	м	1 200,00	1 200,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек с привлечением работы альпинистов	1,00	раз	8 000,00	8 000,00
Периодическая проверка вентканалов	37,00	шт	300,00	11 100,00
Итого				51 839,00

2. Всего за период с 01.03.2026 г. по 31.03.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 839,00 рублей (пятьдесят одна тысяча восемьсот тридцать девять рублей 00 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Лемак А.Н., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 21.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 21.05.2026 15:39:18
Подпись проверена АО «Почта России» 21.05.2026 15:39:18



Трек-номер: 80546420298895
Код доступа: 86842585
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805464 20 29889 5

Кому: Лемак Алексей Николаевич

Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 80, кв. 19

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru