

АКТ № 1**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в январе 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/к количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание перед разгрузочными камерами	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами		Месяц		500,00

Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами			4 000,00	4 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде			6 000,00	6 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
(лестничные клетки, входные группы в подъезды) с				Бесплатно
Проведение уборки придомовой территории с использованием снегоуборочной техники (5 раз)	4 раза в год		4 000,00	15 000,00
Замена кодового замка 3 подъезд 1 шт			3 500,00	3 500,00
Закрепление плафона в тамбуре 3 подъезда	1 шт		400,00	400,00
			ИТОГО	76 900,00

2. Всего за период **с 01.01.2021 по 31.01.2021** выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **76 900,00 рублей**
(Семьдесят шесть тысяч девятьсот рублей)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.01.2021 по 31.01.2021
 Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.01.2021 по 31.01.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Соболева В.В.



АКТ № 2**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в феврале 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание перед разгрузочными камерами	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами		Месяц		500,00

Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами			4 000,00	4 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде			6 000,00	6 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"				Бесплатно
Проведение уборки придомовой территории с использованием снегоуборочной техники (3 раза)	4 раза в год		4 000,00	12 000,00
Замена выключателя около квартиры 3 подъезд 8 этаж, 1 подъезд 7 этаж	1 шт		504,00	1 008,00
Устранение сквозного отверстия на мусоропроводе 3 подъезд 8 этаж			1 050,00	1 050,00
Ремонт стояка в кв. 37			3 686,00	3 686,00
			ИТОГО	75 744,00

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.02.2021 по 28.02.2021

выполнено работ(оказано услуг)

75 744,00 рублей

(Семьдесят пять тысяч семьсот сорок четыре рубля)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.02.2021 по 28.02.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств

по счету за период

с 01.02.2021 по 28.02.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Соболева В.В.



АКТ № 3**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

01.04.2021

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в марте 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание перед разгрузочными камерами	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами		Месяц		500,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами			4 000,00	4 000,00

Сдвигка и подметание снега при снегопаде			6 000,00	6 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта) Простой лифта (1 подъезд) - 590,00	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	18 910,00
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"				Бесплатно
Восстановление освещения между кв. 107 и 108 (перебрана схема, установлена светодиодная лампа)			322,74	322,74
Замена замка в подвале 1 подъезда			1 110,44	1 110,44
Замена патрона и лампочки 3 подъезд 8 этаж			444,29	444,29
Замена части канализации в подвале дома			3 173,04	3 173,04
Прочистка стояка канализации			332,57	332,57
			ИТОГО	62 793,08

2. Всего за период с 01.03.2021 по 31.03.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: 62 793,08 рублей

(Шестьдесят две тысячи семьсот девяносто три рубля 8 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.03.2021 по 31.03.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.03.2021 по 31.03.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Соболева В.В.

АКТ № 5**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

01.06.2021

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в мае 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание мест перед разгрузочными камерами	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год		2 800,00	2 800,00

Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	2 раза в год		6 000,00	6 000,00
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год		9 000,00	9 000,00
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	2 раза в год		10 000,00	10 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	5 000,00	5 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	4 раза в год		8 000,00	8 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Герметизация межпанельных швов кв. 85	Текущий ремонт		11 088,00	11 088,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"				Бесплатно
Замена автомата у кв. 96			1 186,85	1 186,85
Замена батареи кв. 80			3 891,13	3 891,13
Ремонт проводки 3 подъезд 1 этаж напротив лифта (не выключалась лампочка, перебрали схему)			935,34	935,34
Установка нового выключателя около мусоропровода 3 подъезд 8 этаж (старый выдран)			674,31	674,31
Установка новых лавочек около подъездов	3 шт.		10 207,97	30 623,91
Установка почтового ящика для связи жителей с УК	1 шт.		1 357,29	1 357,29

?

? Кварт-
тира
сделаны

Устранение затопления кв. 56 (демонтаж перегородки, замена прокладки на соед. полотенцесушителя)			4 489,76	4 489,76
Устранение течи на стояке ГВС (затянуты гайки)			997,72	997,72
			ИТОГО	145 044,31

2. Всего за период с 01.05.2021 по 31.05.2021 выполнено работ(оказано услуг)
на общую сумму: 145 044,31 рублей

(Сто сорок пять тысяч сорок четыре рубля 31 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.05.2021 по 31.05.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.05.2021 по 31.05.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЬ"



Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Соболева В.В.

АКТ № 6**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в июне 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/к количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание мест перед разгрузочными камерами	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	5 000,00	5 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Очистка урн	рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00

Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	4 раза в год		8 000,00	8 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"				Бесплатно
Изготовление клумб для цветов в торце дома	2 шт.		3 391,28	6 782,55
Изготовление проставки для тепловычислителя на время его поверки			8 869,10	8 869,10
Опил дерева			18 000,00	18 000,00
Песок для детской песочницы			3 500,00	3 500,00
Поверка приборов учета - тепловычислитель, преобразователи расхода, термометры сопротивления			19 528,32	19 528,32
Устранение неисправности крепежа газовой трубы			15 382,14	15 382,14
			ИТОГО	134 062,11

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.06.2021 по 30.06.2021
134 062,11 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Сто тридцать четыре тысячи шестьдесят два рубля 11 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.06.2021 по 30.06.2021
Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.06.2021 по 30.06.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

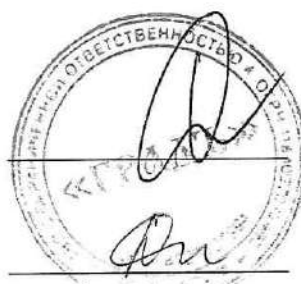
директор ООО
"ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Соболева В.В.



АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

02.08.2021

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в июле 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание мест перед разгрузочными камерами	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00

Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	5 000,00	5 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	4 раза в год		8 000,00	8 000,00
Вырезка сухих ветвей и поросли	2 раза в год		5 000,00	5 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"				Бесплатно
Закрашен угол 1 подъезда от надписей на фасаде			8 462,93	8 462,93
Обработка МОП от тараканов			12 428,00	12 428,00
Окраска мусорных баков	3 шт.		1 312,96	3 938,88
Очистка подъездных козырьков от мусора и поросли			1 875,01	1 875,01
Ремонт входных групп			34 739,10	34 739,10
Установка забора около 1-го подъезда. Приобретение недостающих брусков для забора между 1 и 2			50 572,68	50 572,68

08
Служ

08
Служ

подъездами				
Установка сбросников на каждый узел теплоснабжения			15 091,23	15 091,23
			ИТОГО	194 107,83

выполнено работ(оказано услуг)

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021
на общую сумму: 194 107,83 рублей

(Сто девяносто четыре тысячи сто семь рублей 83 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. *и*
Приложения к отчету: *просим дать обоснование на затраты по ремонту входных групп и цеховые задора 1-2 подъез.*

Выписка по расчетному счету за период с 01.07.2021 по 31.07.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.07.2021 по 31.07.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Заказчик

председатель совета МКД



Маслова
Е.И.

Соболева
В.В.

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в августе 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00

Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание мест перед разгрузочными камерами	Содержание	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	5 000,00	5 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"	Содержание				Бесплатно
Замена выключателя 1 этаж 2 подъезд	Содержание			548,94	548,94

Замена участка лежачка отопления 3 подъезд. Замена сборки отопления по стояку лестницы и мусорокамеры 2 подъезд.	Содержание	8 601,96	8 601,96
Ремонт мусоропровода 1 подъезд 5 этаж. Приварена открывная петля	Содержание	1 945,57	1 945,57
	ИТОГО	65 096,47	65 096,47

2. Всего за период с 01.08.2021 по 31.08.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: 65 096,47 рублей

(Шестьдесят пять тысяч девяносто шесть рублей 47 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.08.2021 по 31.08.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2021 по 31.08.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Заказчик

председатель совета МКД



Маслова
Е.И.
Соболева
В.В.

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.10.2021

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в сентябре 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00

Подметание мест перед разгрузочными камерами	Содержание	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с коллаков светильников	Содержание	2 раза в год		4 000,00	4 000,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		2 800,00	2 800,00
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		6 000,00	6 000,00
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		9 000,00	9 000,00
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	Содержание	2 раза в год		10 000,00	10 000,00

Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	5 000,00	5 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	Содержание	4 раза в год		8 000,00	8 000,00
Вырезка сухих ветвей и поросли	Содержание	2 раза в год		5 000,00	5 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"	Содержание				Бесплатно
Замена лампочки 3 подъезд 2 этаж	Содержание			224,57	224,57
Окно закрыто на саморезы (нет ручки) 2 подъезд 4 этаж	Содержание			312,51	312,51
Опил 2-х аварийных деревьев. Вывоз и утилизация	Содержание			22 000,00	22 000,00

Техническое диагностирование ВДГО	Содержание	21 384,00	21 384,00	?
ИТОГО		142 721,08	142 721,08	

2. Всего за период с 01.09.2021 по 30.09.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: 142 721,08 рублей

(Сто сорок две тысячи семьсот двадцать один рубль 8 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.09.2021 по 30.09.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.09.2021 по 30.09.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

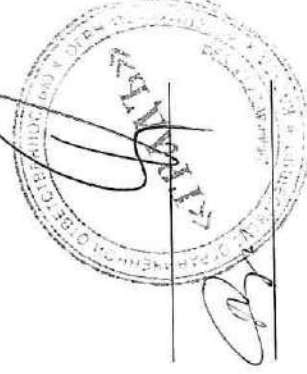
директор ООО "ГРАДЬ"

Заказчик

председатель совета МКД

Маслова
Е.И.

Соболева
В.В.



АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.11.2021

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в октябре 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00

Подметание мест перед разгрузочными камерами	Содержание	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	5 000,00	5 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	Содержание	2 раза в год		2 000,00	2 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	Содержание	2 раза в год		3 000,00	3 000,00

Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	Содержание	2 раза в год			1 500,00	1 500,00
Осмотр силовых установок	Содержание	2 раза в год			1 500,00	1 500,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	Содержание	2 раза в год			1 500,00	1 500,00
Проверка заземления оболочки электрокабеля	Содержание	2 раза в год			1 500,00	1 500,00
Осмотр системы центрального отопления	Содержание	2 раза в год			5 000,00	5 000,00
Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	Содержание	2 раза в год			1 200,00	1 200,00
Осмотр общего имущества дома, находящегося в квартирах собственников	Содержание	45 квартир			100,00	4 500,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц		6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц		2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"	Содержание					Бесплатно
Замена замков в лифтовых отсеках в 3-х подъездах	Содержание				6 255,88	6 255,88

Замена светильника над подъездом	Содержание	2 шт.			1 223,07	2 446,14
Обследование вентиляции, устранение завалов в доме	Содержание				15 000,00	15 000,00
Окраска стен на месте старых почтовых ящиков в 3-х подъездах	Содержание				16 870,00	16 870,00
ИТОГО					116 272,02	116 272,02

2. Всего за период с 01.10.2021 по 31.10.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: 116 272,02 рублей

(Сто шестнадцать тысяч двести семьдесят два рубля 2 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.10.2021 по 31.10.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.10.2021 по 31.10.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Заказчик

председатель совета МКД



Маслова
Е.И.

Соболева
В.В.

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.12.2021

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в ноябре 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00

лифтов							
Подметание мест перед разгрузочными камерами	Содержание	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00		
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00		
Влажное подметание пола мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00		
Уборка мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00		
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00		
Уборка разгрузочных клапанов мусоропровода	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00		
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00		
Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	6 000,00	6 000,00		
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	4 000,00	4 000,00		

Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"	Содержание				Бесплатно
Герметизация межпанельных швов кв. 40, 85 с использованием автовышки	Текущий ремонт	33,7 м ²		20 453,95	20 453,95
Устранение аварийного прорыва на сети ГВС и отопления между 1 и 2 подъездами. Замена трубы отопления и ГВС.	Содержание			26 364,00	26 364,00
Устранение засора канализации по стояку	Содержание			13 743,00	13 743,00

на кв. 85 никаких работ не проводили

Устранение течи батареи между 2-м и 3-м этажом (2 подъезд)	Содержание				1 285,00	1 285,00
		ИТОГО			119 845,95	119 845,95

2. Всего за период с 01.11.2021 по 30.11.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: 119 845,95 рублей

(Сто девятнадцать тысяч восемьсот сорок пять рублей 95 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.11.2021 по 30.11.2021
 Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.11.2021 по 30.11.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Заказчик

председатель совета МКД



Маслова
Е.И.

Соболева
В.В.

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

10.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в декабре 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка кабин лифтов	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Подметание мест перед разгрузочными камерами	Содержание	4 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00

Соблюдено

Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 дней в неделю	Месяц	4 000,00	4 000,00
Влажное подметание пола мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусороприемных камер	Содержание	3 раза в неделю	Месяц	1 000,00	1 000,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 000,00	3 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500,00	500,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	6 000,00	6 000,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	4 000,00	4 000,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 500,00	19 500,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Замена крана на стояке ХВС и ГВС кв. 57	Содержание			1 297,00	1 297,00
Замена проводов и выключателя 3 подъезд 9 этаж (лестничный марш)	Содержание			2 243,00	2 243,00
Замена светильника 3 подъезд 8 этаж напротив лифта	Содержание			1 709,00	1 709,00

1 раз

Замена светильника возле лифта 4 подъезд 1 этаж	Содержание	1 217,00	1 217,00
Замена светильников 3 подъезд 8, 9 этаж (2 шт.) ; замена лампочек 3 подъезд 8, 9 этаж (2 шт.)	Содержание	3 573,00	3 573,00
Оборудование машинных отделений резиновыми ковриками (по 2 шт. в каждое отделение) - 6 шт.; перчатками диэлектрическими - 3 пары.	Содержание	4 880,40	4 880,40
Ремонт стены 1 этаж под почтовыми ящиками (15 м2*500)	Текущий ремонт	13 927,20	13 927,20
Стравливание воздуха из системы кв.38	Содержание	327,37	327,37
Техобслуживание и проверка фасадного газопровода	Содержание	4 920,00	4 920,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	4 000,00	16 000,00
Установка светодиодной лампы 3 подъезд 1 этаж. Установка светильника 3 подъезд 1 этаж (напротив лифта)	Содержание	1 789,00	1 789,00
Устранение засора канализации кв.57	Содержание	1 376,00	1 376,00
Устранение течи радиатора кв. 39 (сварочные работы)	Содержание	770,00	770,00

2-й раз проверка здания
ветеринара в 3м подъезде
8 этаж.

Устранение течи радиатора кв.106 (сварочные работы)	Содержание	770,00	770,00
ИТОГО		112 798,97	112 798,97

2. Всего за период с 01.12.2021 по 31.12.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: 112 798,97 рублей

(Сто двенадцать тысяч семьсот девяносто восемь рублей 97 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.12.2021 по 31.12.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2021 по 31.12.2021

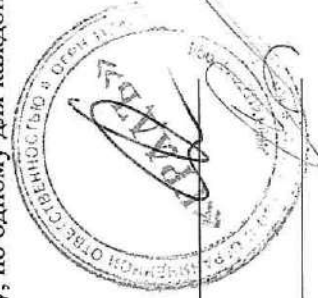
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Соболева
В.В.