

**АКТ № 8**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

02.09.2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская, д. 47 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Матухиной Ирины Гранитовны, являющейся собственником квартиры № 132, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47 по улице Белкинской в городе Обнинске в августе 2024 года

| Наименование вида работы<br>(услуги)              | Источник<br>финансирования | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) | Единица<br>измерения<br>работы<br>(услуги) | Стоимость/сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги), в<br>рублях |
|---------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Влажная уборка лестничной<br>клетки первого этажа | Содержание                 | 5 раз в неделю (в<br>рабочие дни)                                                             | Месяц                                      | 3 240,00                                                                                 | 3 240,00                                                            |
| Влажная уборка одного этажа                       | Содержание                 | 4 раза в месяц                                                                                | Месяц                                      | 22 680,00                                                                                | 22 680,00                                                           |
| Влажное протирание стен 1<br>раз в неделю         | Содержание                 | 4 раза в месяц                                                                                | Месяц                                      | 880,00                                                                                   | 880,00                                                              |

|                                                                                                                      |            |                                |       |           |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|-------|-----------|-----------|
| Дезинсекция ствола и загруженных клапанов мусоропровода                                                              | Содержание | 1 раз в месяц                  | Месяц | 250,00    | 250,00    |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)                                      | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) |       | 330,00    | 330,00    |
| Уборка мусора с газона в летний период                                                                               | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) |       | 3 960,00  | 3 960,00  |
| Очистка урн                                                                                                          | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 200,00  | 2 200,00  |
| Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м. | Содержание | 5 раз в год                    |       | 8 000,00  | 8 000,00  |
| Удаление мусора из мусороприемных камер                                                                              | Содержание | 7 раз в неделю                 | Месяц | 3 000,00  | 3 000,00  |
| Мытье мусорного контейнера с применением моющих и дезинфицирующих средств                                            | Содержание |                                |       | 1 500,00  | 1 500,00  |
| Очистка отмостки от травы                                                                                            | Содержание | 1 раз в год                    |       | 3 000,00  | 3 000,00  |
| Промывка и опрессовка системы центрального отопления                                                                 | Содержание | 1 раз в год                    |       | 50 000,00 | 50 000,00 |
| Обслуживание ТРЖ                                                                                                     | Содержание | 1 раз в год                    |       | 3 500,00  | 3 500,00  |
| Обслуживание лифтового оборудования                                                                                  | Содержание | Ежемесячно                     | Месяц | 6 800,00  | 6 800,00  |

| Обслуживание ОДПУ                  | Содержание | Ежемесячно | Месяц | 2 000,00   | 2 000,00   |
|------------------------------------|------------|------------|-------|------------|------------|
| Система видеонаблюдения            | Содержание | Ежемесячно |       | 4 379,28   | 4 379,28   |
| Замена крана на стояке ХВС кв. 62  | Содержание |            |       | 1 798,55   | 1 798,55   |
| Замена фотореле над входной дверью | Содержание |            |       | 1 222,31   | 1 222,31   |
| ИТОГО                              |            |            |       | 118 740,14 | 118 740,14 |

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **118 740,14 рублей**

(Сто восемнадцать тысяч семьсот сорок рублей 14 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.08.2024 по 31.08.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2024 по 31.08.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель директор ООО "ГРАДЪ" Маслова Е.И.

Заказчик председатель совета МКД Магухина И.Г.

