

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д.78 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Куртыш Марины Викторовны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 25 от 28 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 по проспекту Ленина в городе Обнинске в январе 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	2 996,72	2 996,72

Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	7 114,13	7 114,13
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	738,99	738,99
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	277,15	277,15
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	104,44	104,44
Сдвигание свежавыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	819,48	819,48
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	176,80	176,80
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	2 410,20	2 410,20
Мех. уборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	3 шт.		3 000,00	9 000,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосуллек	Содержание			3 000,00	3 000,00
Замена лампочки 3 подъезд 2 этаж	Содержание			129,81	129,81
Замена светильника 4 подъезд 2 этаж	Содержание			1 543,00	1 543,00

Устранение течи полопенсесушителя кв. 14. Установка хомута	Содержание	992,23	992,23	29 576,11
ИТОГО		29 576,11		

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **29 576,11 рублей**

(Двадцать девять тысяч пятьсот семьдесят шесть рублей 11 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.01.2024 по 31.01.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.01.2024 по 31.01.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Куртыш
М.В.