

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Цветкова Евгения Евгеньевича, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления №7 от 02.09.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 249008, Калужская обл, р-н. Боровский, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 4:

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|-----------------------------------|---|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю)   | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 500,00  | 7 500,00   |
| Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)   | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 7 500,00  | 7 500,00   |
| Очистка урн   | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 1 500,00  | 1 500,00   |
| Обслуживание ОДПУ теплоснабжения  | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 2 000,00  | 2 000,00   |
| Протирка пыли с подоконников  | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 4 000,00  | 4 000,00   |
| Проведение работ по очистке проезжей части с использованием автотехники (трактор, фронтальный погрузчик и тп) | 3 раза   | —                                 | 6000.00   | 18 000,00  |
| Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)                                   | 1,00   | м <sup>2</sup>                    | 6 250,00  | 6 250,00   |

|  |      |                |           |                  |
|--|------|----------------|-----------|------------------|
| Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами                   | 1,00 | м <sup>2</sup> | 4 500,00  | 4 500,00         |
| Замена кранов на радиаторах, замена вводного крана ГВС, устранение течи в кв.67М. НЗ 6974. | 1,00 | шт.            | 16 585,24 | 16 585,24        |
| Замена 5-х светильников на входе в подъезд № 1 на 1 этаже. НЗ 7161.                        | 1,00 | шт             | 1 285,25  | 1 285,25         |
| Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами                                     | 1,00 | м <sup>2</sup> | 750,00    | 750,00           |
| Ремонт входной двери, замена доводчика 1 подъезд НЗ 7099.                                  | 1,00 | брусков        | 3 622,50  | 3 622,50         |
| Демонтаж дверной коробки 3-й подъезд   | 1,00 | коробок        | 924,00    | 924,00           |
| Итого  |      |                |           | <b>74 416,99</b> |

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 416,99 рублей (семьдесят четыре тысячи четыреста шестнадцать рублей 99 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



Заказчик Цветков Е.Е., Председатель МКД

(ФИО, должность)