

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.  
Кабицыно

09.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 3

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Ефименко Ольги Владимировны, являющейся собственником квартиры № 68, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от 07 августа 2020 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в декабре 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	7 200,00	7 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	14 272,00	14 272,00
Сухая уборка	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	8 000,00	8 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 200,00	2 200,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 500,00	2 500,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	1 250,00	1 250,00
Обслуживание ОДПУ теплоснабжения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	6 шт.		3 000,00	18 000,00
Замена крана на радиаторе (4 шт.) кв. 89	Содержание			4 642,19	4 642,19
Замена крана на радиаторе 2 подъезд мансарда 6	Содержание			1 820,64	1 820,64
Замена крана на стояке ХВС 2 подъезд мансарда 8	Содержание			1 504,60	1 504,60
Очистка края кровли и фасада от наледи кв.66 Очистка края кровли кв. 68. Работы с использованием автовышки (2,5 ч.)	Содержание			8 437,50	8 437,50

Очистка кровли от наледи (12.12.23) Работы с использованием автовышки (2,5 ч.)	Содержание				8 437,50	8 437,50
Очистка края кровли от наледи и снега над подъездами и над кв. 47, 65, 66 (19.12) Работы с использованием автовышки (2 ч.)	Содержание				6 750,00	6 750,00
Очистка наледи и снега с крыши дома 26.12.23 г. Работы с использованием автовышки (2,5 ч.)	Содержание				8 437,50	8 437,50
Очистка края кровли от наледи кв.66, 68 Работы с использованием автовышки (1 ч.)	Содержание				3 375,00	3 375,00
Проведение работ с использованием автовышки (удаление сосулек с кровли, мытье окон, мелкий ремонт кровли и т.п.) Стоимость непосредственно автовышки	Содержание	10,5 ч			3 000,00	31 500,00
Ремонт ручки входной двери 1 подъезд	Содержание				900,00	900,00
					ИТОГО	131 226,93

2. Всего за период  
на общую сумму:

с 01.12.2023 по 31.12.2023

выполнено работ (оказано услуг)

**131 226,93 рублей**

(Сто тридцать одна тысяча двести двадцать шесть рублей 93 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.12.2023 по 31.12.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2023 по 31.12.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Ефименко О.В.

